《漳州建筑》
批准单位：漳州市文化和旅游局
准印证号（闽）内资准字E第050号
编印：漳州市建筑业协会
承印：漳州市东方鑫印刷有限公司

内部资料、免费交流

漳州市建筑业协会
Zhangzhou Construction Industry Association

漳州建筑

2021
第1期
总第九期

ZHANG ZHOU CONSTRUCTION
INDUSTRY ASSOCIATION



漳州市建筑业协会
漳州市工程建设质量安全协会

漳州建筑

2021 第1期 总第九期

ZHANG ZHOU CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

漳州市第六届建筑业协会领导名单

一、会长：陈海瑞

二、常务副会长

叶小清　李锦塔　许树根　杨龙军
方建进　何向荣　朱活水　朱伟贤
林毅群　洪文聪

三、副会长（排名不分先后）

赖锦昌　黄建龙　蔡敏丹　游海山
曾阿香　洪开茂　徐革明　李少勇
王建华　黄永长　陈裕勋　沈舜福
沈南木　林学岩　郭德华　池　涌
吴志义　杨志勇　黄志展　陈毅晖
陈友护　林恒丹　黄建军　黄亚斌
许铭顺　吴毅峰　李仁水　黄和民
陈明伟　张少权　许少亮　李锦标
杨挺杰　黄开明　张曾鑫　胡育飞
黄景橹　何名星　石若强　罗海泉
陈文福

四、秘书长：林国根

五、副秘书长：苏建辉

主办单位　漳州市建筑业协会
漳州市工程建设质量安全协会

《漳州建筑》编辑委员会

主任　陈海瑞
副主任　林国根
委员　叶小清　李锦塔　许树根　杨龙军
方建进　何向荣　朱活水　朱伟贤
林毅群　苏建辉

《漳州建筑》编辑部

主编　林国根
执行副主编　朱宁建
副主编　吴越洪
责任编辑　刘荣卿　庄　莹　张镇辉

地址　漳州市芗城区胜利东路12号（九龙公园北门内）

本期出版日期　2021年4月

—— 内部资料、免费交流 ——

CONTENT 目录

重要新闻
01 王宁省长考察厦门大学与春天生态共建的耐盐植物试验园
02 漳州市市长刘远到省七建公司漳州市医院高新区院区项目调研
03 省建筑业协会领导莅临我市调研指导
05 漳州市消防工程中心举行揭牌仪式
06 我市召开住建（人防）工作视频会议——提升城乡建设品质 开启“大漳州”建设元年
07 漳州市住房和城乡建设局关于通报表扬参与我市“米克拉”台风抢险救灾企业的通知

政策法规
13 关于加快发展建设工程电子数据化的实施意见
17 关于进一步规范全装修住宅工程质量安全管理的通知

行业新风
19 支部建在项目上 党旗飘在岗位上——省七建创新党建新模式 激发党建新活力
22 不忘初心担使命 退役军人立新功——泷澄集团董事长陈明伟荣获福建省“最美退役军人”提名奖

协会工作
23 漳州市建筑业协会2020年工作总结
29 我市召开建筑业产值统计质量提升交流会
30 市工程质安协召开“水仙杯”奖优质工程专家评审会
31 漳州市科协领导莅临我会慰问
32 漳州市建筑业协会走访龙文区建设行业协会
33 漳州市建筑业协会领导走访会员企业
34 南平市建筑业协会领导莅临我会传经送宝

工程管理
35 贯彻落实《保障农民工工资支付条例》——漳龙建投集团抓实、抓细、抓精确
37 铸品质企业 当赶超先锋——城投建工下功夫抓好施工安全标准化优良项目
39 2021年1–3月创建漳州市“水仙杯”优质工程奖工程备案登记汇总表

会员风采
41 行业创优铸品牌 信誉至上谱新篇——福建安华迈向集团化、多元化、规范化的进程
45 雕塑建筑精品 真诚回报社会——闽华建筑公司努力创建美好未来

精品展示
49 省优工程——天利仁和(天犁园)仁雅苑工程

质量监督动态
53 以“再学习、再调研、再落实”活动为抓手 促进全市建设工程及人防工程质量再提升
55 主体施工进入冲刺 推进项目加快建设——市质量站组织召开质量技术交底会
56 线上验收来助力 工程建设再提速——市质量站推行优化营商环境新举措

园林景观
57 市政府副市长、市红十字会会长吴卫红莅临市风景园林行业协会走访调研

技术交流
59 地下连续墙施工工艺的应用
65 关于预制管桩施工时进行桩顶封口的要求
66 谈建筑电气安装工程质量管控

他山之石
67 南平市建筑业协会丰富会员单位员工文化生活
龙岩市建筑业协会为会员单位提供热情服务

古 建 筑
68 东山铜山古城

七彩人生
69 传唱漳州建造
71 啊，中国农民工

封面照片：漳州市芗城区龙江岁月项目效果图

王宁省长考察厦门大学与春天生态共建的耐盐植物试验园

编者按：春天生态科技股份有限公司是总部设在漳州市的一家集研发、策划、设计、建设、投资、运营管理、苗木生产等全产业链公司，是国家级高新技术企业，也是我市工程建设质量安全协会副会长单位。



王宁省长(右二）高度评价八闽园，春天生态总裁范志阳（右四）等陪同

4月6日下午，福建省省长王宁一行莅临考察了厦门大学八闽园。厦门大学党委书记张彦、生态学院书记张明哲、教授王文卿以及春天生态科技股份有限公司总裁范志阳陪同介绍了园区情况。

考察过程中，王宁省长高度评价八闽园：**不是简单的园林景观园，是集人文景观、科研技术、产业研究、人才培养等科普的产学研园**。

耐盐植物试验园是八闽园中的科研园区，该园区由厦门大学环境与生态学院和春天生态公司共建合作的产学研平台。

耐盐植物试验园是从植物生态学角度研究滨海湿地对全球变化和人类活动的响应、滨海湿地生态修复技术研发和人才培养为主要目的科学园区。耐盐植物试验园配备有全球变化模拟温室系统、智能温室、普通大棚等。试验园区的绿化植物全为具有一定耐盐能力、未来在海岸带与海岛植被修复过程中有较高应用价值的植物。研究耐盐植物对环境的适应性、展现滨海生态之美，培养美丽海岸的建设者和守护者。



漳州市市长刘远到省七建公司漳州市医院高新区院区项目调研

2月20日下午，漳州市市长刘远带领市委常委、政法委书记吴文团，市委常委、宣传部部长刘伟泽，副市长吴卫红，副市长、市公安局局长林晓东及有关部门负责人，到省七建承建的漳州市医院高新区院区项目调研。省七建党委书记、董事长赖锦昌，党委副书记、总经理苏立新陪同。



漳州市市长刘远（右二）

刘远市长指出，漳州市医院高新区院区项目是漳州市医疗卫生领域当前最大的项目，也是漳州市民生补短板的重要项目，建成后将极大提高漳州市医疗卫生水平，满足人民群众健康需求。刘远市长强调，项目施工过程中要把质量和安全摆在第一位，既要确保主体建设的质量，又要注重施工安全，在重大民生项目建设上杜绝出现任何质量问题。在此前提下，科学组织施工，加快项目进度，统筹推进内部装修和设备安装等工作，力争项目早建成、早投用，缓解医疗资源紧张现状，让民生工程早日服务人民群众。





省建筑业协会领导莅临我市调研指导

3月30日，福建省建筑业协会侯伟生会长、张俊华秘书长一行四人莅漳调研。侯会长一行一到漳州，不顾旅途劳顿就直接到福建省泷澄建设集团有限公司，了解公司生产发展情况。市住建局周伟辉局长专程到场看望省建协领导，周局长感谢省建筑业协会长期以来对漳州市建筑业的关心和支持。

下午，侯伟生会长一行在漳州市建筑业协会会长陈海瑞、常务副会长叶小清、秘书长林国根等陪同下来到福建省兴岩建设集团有限公司工业基地，参观了兴岩科技的生产车间，了解装配式产品的生产流程，以及预制构件的使用和企业部分展示成品。侯会长对兴岩工业装配式生产规模、发展表示赞许。

参观后省建协领导与我会人员在兴岩集团会议室召开座谈会，参会人员还包括常务副会长李锦塔、何向荣、杨龙军、许树根、洪文聪及秘书处人员。

会上，漳州市建筑业协会秘书长林国根代表协会对省建筑业协会领导的到来表示热烈的欢迎，感谢省建协一直以来对我会工作的大力支持和帮助；同时，向省建协领导汇报了漳州市建筑业协会2020年度的主要工作，恳请省建协在我市参评省优、创优项目上能给予更大帮助，助力我市建筑业健康持续发展。

兴岩建设集团董事长叶小清介绍了兴岩集团的发展历程和今后的规划愿景。集团目前一手抓施工，一手抓建材生产等多元发展，在PC装配式预制构件方面希望能得到省建协的更进一步帮助和支持。会上，漳州市建协各常务副会长踊跃发言，针对目前施工项目存在的问题，畅谈了自己的认识和看法，恳请省建协能给予帮助、协调解决。



侯伟生会长表示，此行主要是来看望漳州市建筑业协会的同行，看望我们企业、企业家，了解各地市协会的工作开展情况，也看看协会会员企业的发展情况，倾听企业的呼声，服务好会员企业是协会发展的基础，企业发展好了又为协会的发展提供了坚实的基础，双方应多多增进交流，共谋发展，促进企业高质量发展。

张俊华秘书长肯定了漳州市建筑业协会这几年的工作，受到了同行的充分肯定，很多方面值得借鉴和学习；同时也表示，省协会可以与兴岩集团公司合作开办装配式培训，助力更多从业人员获得资格证书。

座谈会在一片欢笑声中结束，省建协领导一行在漳时间不足8小时，座谈、下车间、了解、调研收获满满，真可谓是：只争朝夕，忘我工作---赞。

（撰稿 庄莹　摄影 林达志）



省建筑业协会侯伟生会长（前排右五）与大家合影

漳州市消防工程中心举行揭牌仪式

2021年2月8日，漳州市消防工程中心举行揭牌仪式，参加仪式的有市住建局局长周伟辉、三级调研员何惠民，人事科科长吴汉川、消防科科长林奕军和消防工程中心全体人员。周伟辉对消防工程中心正式进驻新办公场所表示热烈的祝贺，并提出“三个新”，即踏出“新起点”、展示“新形象”、体现“新作为”，严格执行 “再学习、再调研、再落实”的要求，推动全市消防工程设计审查验收工作规范有序开展。



随后，召开了座谈会，何惠民对消防工程中心提出了加强学习、勇于担当、清正廉洁等三点工作要求；周伟辉对消防工程中心寄予厚望，赠送了“三头牛”：做一头秉承市住建精神的老黄牛，做一头勇于开拓进取的拓荒牛和做一头无私奉献的孺子牛，并祝消防中心在新的一年里牛气冲天！期间，人事科吴汉川宣读局党组的任职决定。



市住建局局长周伟辉（左二）

我市召开住建（人防）工作视频会议

提升城乡建设品质　开启“大漳州”建设元年

为贯彻落实全国全省住建工作会议、全省城市和农村建设工作会议精神，深入开展“再学习、再调研、再落实”，回顾总结“十三五”期间和2020年工作，谋划部署“十四五”期间和2021年工作，3月4日，市住建局(人防办)召开全市住建（人防）工作视频会议，会议由局党组成员、副局长（副主任）陈琼辉同志主持，　市住建局（人防办）在家班子领导、驻局纪检监察组领导，局机关各科室、直属事业单位主要负责人在主会场参加会议，各县（市、区）、开发区（投资区、高新区）住建局（人防办）设分会场。

会上，市住建局（人防办）各分管领导就分管领域工作作部署讲话。局党组书记、局长（主任）周伟辉同志强调三点意见。

一要肯定成绩，总结经验，增强发展的信心决心。2020年，我们致力于改革创新，勇做发展的“先锋队”；致力于补齐短板，提高城乡的“宜居度”；致力于精准施策，提高产业的“新活力”；致力于住有所居，提高群众的“幸福感”；致力于筑牢基础，提高人民的“安全感”；致力于健全体系，提高城市的“防护力”；致力于自身建设，提高百姓的“满意度”。2020年工作任务的完成，标志着“十三五”规划顺利收官。五年来，我们坚持推进城市功能品质与颜值双提升、农村基础设施与环境双改善、建筑产业规模与质量双发展、住房市场与保障体系双健全、人防指挥与防护体系双升级。

二要聚焦重点，抓住关键，凝心聚力促发展提升。未来五年，要坚持让城市面貌“更靓”、让农村环境“更美”、让产业筋骨“更壮”、让居住品质“更好”、让人民防空“更强”。今年要重点开展城市建设行动，改善农村人居环境，推进建筑业发展壮大，完善住房市场体系、住房保障体系和行业质量安全监管体系，深化工程建设项目审批制度改革，提升人防建设发展等方面工作。

三要提高站位，学用结合，攻坚克难抓落实到位。认真开展党史学习教育，扎实抓好“再学习、再调研、再落实”活动，大力发扬“孺子牛、拓荒牛、老黄牛”精神，推进住建（人防）事业再创新辉煌，为建设富美新漳州作出新的更大的贡献，以优异的成绩迎接中国共产党成立100周年。



漳州市住房和城乡建设局关于通报表扬参与我市“米克拉”台风抢险救灾企业的通知

漳建筑〔2021〕6号

各相关企业：

近年来，我市遭受台风、强降雨等自然灾害袭击，特别是去年“米克拉”台风在我市正面登陆，部分县（市、区）道路坍塌、市政设施及绿化景观毁损严重，给群众生产生活带来严重影响并造成重大损失。面对灾情，广大建筑业企业发扬“一方有难，八方支援”精神，团结一心，众志成城，积极投入到抢险救灾工作，涌现出一批先进企业。

为弘扬正气，鼓舞和激励广大建筑业企业齐心协力，团结互助，积极参加抢险救灾、灾后重建等各项社会公益事业，经研究决定，对经各地建设主管部门审核上报的抢险救灾企业（具体名单详见附件，已由我局通报表扬的企业不再重复表扬）予以通报表扬。希望受表扬企业再接再厉，在今后的工作中再立新功。全市建筑企业要以先进为榜样，勇于担当，积极进取，为我市经济社会发展做出更大贡献。

附件：“米克拉”台风抢险救灾建筑业企业名单

漳州市住房和城乡建设局

2021年3月16日



附件：

“米克拉”台风抢险救灾建筑业企业名单

序号	企业名称	救灾地
1	福建省兴岩建设集团有限公司	长泰、常山开发区
2	福建创盛建设有限公司	芗城、龙海、漳浦
3	福建恒冠建设有限公司	长泰、漳浦、华安
4	中建海峡建设发展有限公司	漳浦、漳州开发区、高新区
5	福建继昌建筑工程有限公司	芗城、龙文
6	中建四局建设发展有限公司	龙文、漳浦
7	福建鼎建路桥建设有限公司	龙文、漳浦
8	福建九鼎建设集团有限公司	龙海、漳浦
9	福建巨岸建设工程有限公司	龙海、漳浦
10	福建省淳青建设发展有限公司	龙海、漳浦
11	福建中凯建设工程有限公司	龙海、漳浦
12	厦门市建安集团有限公司	龙海、漳浦
13	福建冠辉建设工程有限公司	龙海、漳浦
14	福建星原建设工程发展有限公司	龙海、漳浦
15	福建大舟建设集团有限公司	芗城
16	福建闽嘉建设工程有限公司	芗城
17	济南城建集团有限公司	芗城
18	湖南松雅建设工程有限公司	芗城
19	福建雄亿建设工程有限公司	芗城
20	福建创润建设有限公司	芗城
21	中建旷博（福建）有限公司	芗城
22	宇旺建工集团有限公司	芗城
23	福建闽工建设工程有限公司	芗城
24	福建卓畅建设工程有限公司	芗城
25	福建金鼎建筑发展有限公司	芗城
26	福建天蒙建设有限公司	芗城
27	浙江新东阳建设集团有限公司	芗城
28	福建汇识建设工程有限公司	芗城
29	中交鹭建有限公司	芗城
30	福建省坤亿建设集团有限公司	芗城

序号	企业名称	救灾地
31	福建闽泰交通工程有限公司	龙文
32	福建安华发展有限公司	龙文
33	福建丰中建设工程有限公司	龙文
34	漳州市宇丰建设有限公司	龙文
35	福建恒业建筑工程有限公司	龙文
36	福建省漳泉建设发展有限公司	龙文
37	福建乐程市政园林工程有限公司	龙文
38	福建省固佳路桥工程有限公司	龙文
39	福建广荣建设有限公司	龙文
40	福建兴豪建设有限公司	龙文
41	福建同盛建设有限公司	龙文
42	福建漳州力天环境工程有限公司	龙文
43	福建力拓建设工程有限公司	龙文
44	福建联冠建设有限公司	龙文
45	江西华安建设集团有限公司	龙文
46	润邦控股集团有限公司	龙文
47	福建晨凯建设工程有限公司	龙海
48	福建省麟杰建设发展有限公司	龙海
49	龙腾建设集团有限公司	龙海
50	福建省祥洲建设工程有限公司	龙海
51	福建省大景建设有限公司	龙海
52	福建省围垦建设工程有限公司	龙海
53	福建大华鑫建设工程有限公司	龙海
54	福建省灿辰建设工程有限公司	龙海
55	福建长艺建筑有限公司	龙海
56	福建省河姆渡建设发展有限公司	龙海
57	福建隆晟集团有限公司	龙海
58	福建陆基建设工程有限公司	龙海
59	福建省群溢建筑工程有限公司	龙海
60	福建省仓兴建设有限公司	龙海
61	福建省隆昇建设发展有发公司	龙海
62	福建省泷澄建设集团有限公司	龙海
63	福建省容铭建设发展有限公司	龙海

序号	企业名称	救灾地
64	福建望城建设工程有限公司	龙海
65	福建博厚建设工程有限公司	龙海
66	福建省启荣建设工程有限公司	龙海
67	福建省恒鼎建筑工程有限公司	龙海
68	福建俊润建设工程有限公司	龙海
69	福建永强岩土股份有限公司	龙海
70	福建省泷旭建设工程有限公司	龙海
71	福建省泷港建设工程有限公司	龙海
72	龙海市第一建设有限公司	龙海
73	福建省硕宏建设工程有限公司	龙海
74	福建省君盛齐建设发展有限公司	龙海
75	福建省腾勇建设发展有限公司	龙海
76	厦门中宸集团有限公司	龙海
77	福建省永坤建设工程有限公司	龙海
78	中建远南集团有限公司	龙海
79	福建省禹澄建设工程有限公司	龙海
80	福建省虹亿建设工程有限公司	龙海
81	晋江艺森建筑工程有限公司	龙海
82	福建佰胜达建设有限公司	龙海
83	福建泷澄集团设计院有限公司	龙海
84	福建丰达建设发展有限公司	南靖
85	南炬建筑工程（福建）有限公司	南靖
86	福建省宇森建设工程有限公司	南靖
87	福建鹏煌建筑工程有限公司	南靖
88	旗标建设（福建）有限公司	南靖
89	福建瑞海建设有限公司	南靖
90	福建省交建集团工程有限公司	南靖
91	福建五一建设工程有限公司	漳浦
92	福建省柏依建设发展有限公司	漳浦
93	福建泰烨建设有限公司	漳浦
94	福建辉禹建设有限公司	漳浦
95	福建瑞祥建设有限公司	漳浦
96	福建中环景观建设有限公司	漳浦

序号	企业名称	救灾地
97	福建弘安建筑有限公司	漳浦
98	福建卓晟建设工程有限公司	漳浦
99	福建诚艺建筑有限公司	漳浦
100	福建泽涛建设工程有限公司	漳浦
101	福建省扬帆建设有限公司	漳浦
102	福建省华翼建设工程有限公司	漳浦
103	福建丹鸿建设有限公司	漳浦
104	福建省亿源建设发展有限公司	漳浦
105	中铁天丰建筑工程有限公司	漳浦
106	中国二十冶集团有限公司	漳浦
107	福建省明通建设工程有限公司	漳浦
108	江苏中南建筑产业集团有限责任公司	漳浦
109	春昇建设集团有限公司	漳浦
110	长春建工集团有限公司	漳浦
111	漳州凯盛环境工程有限公司	漳浦
112	福建省城弘建设集团有限公司	漳浦
113	福建中园市政景观发展有限公司	漳浦
114	福建省芊华建设工程有限公司	漳浦
115	三明客家源建设工程有限公司	漳浦
116	福建景厚建设有限公司	漳浦
117	福建省富衢建筑工程有限公司	漳浦
118	晟民建设有限公司	漳浦
119	上海申谊教卫绿化景观工程有限公司	漳浦
120	福建合德建设有限公司	漳浦
121	安徽兴罗建设集团有限公司	漳浦
122	福建中富昇建筑发展有限公司	漳浦
123	江西省梦远建设有限公司	漳浦
124	福建铭泰集团有限公司	漳浦
125	闽鑫建工集团有限公司	漳浦
126	中建八局第三建设有限公司	漳浦
127	福建永旺建设集团有限公司	漳浦
128	福建省高华建设工程有限公司	漳浦
129	重庆城建控股（集团）有限责任公司	漳浦

序号	企业名称	救灾地
130	福建闽清一建建设发展有限公司	漳浦
131	福建省东曦建设有限公司	漳浦
132	福建铭宏安装有限公司	漳浦
133	福建华建工程建设有限公司	漳浦
134	福建博成建筑工程有限公司	漳浦
135	中环宏岸建设发展有限公司	漳浦
136	福建省长鸿建设集团有限公司	漳浦
137	江西有色建设集团有限公司	漳浦
138	福建省易中成建设发展有限公司	漳浦
139	福建东任建设发展有限公司	华安
140	福建省元坤建设发展有限公司	华安
141	福建云荣建筑有限公司	华安
142	漳州市闽华建筑工程有限公司	华安
143	福建朗城建筑工程有限公司	常山
144	福建联谊建筑工程有限公司	漳州开发区
145	福建立盛建筑集团有限公司	高新区
146	福建莲茂建设工程有限公司	高新区
147	福建省匡能建筑工程有限公司	高新区
148	福建省协进工程建设有限公司	高新区
149	福建省正晖建设工程有限公司	高新区
150	福建辽创建设工程有限公司	高新区
151	福州建工（集团）总公司	高新区
152	中铁二十二局集团第三工程有限公司	高新区
153	福建荣晖建设工程有限公司	高新区
154	中建闽泰建设开发有限公司	台投区

漳州市住房和城乡建设局办公室　　2021 年 3 月 16 日印发

漳州市住房和城乡建设局
漳州市发展与改革委员会
漳州市财政局
漳州市行政服务中心管委会

漳建筑〔2021〕5号

关于加快发展建设工程电子数据化的实施意见

各县（市、区）、开发区（投资区、高新区）住建局（建设局）、发改局（经济发展局）、财政局、行政服务中心，市直相关单位：

建设工程电子数据化是指工程项目充分运用BIM、电子档案、大数据、智能化等信息技术，建成一体化行业监管和服务平台，实现数字化、网络化、智能化的建设全生命周期管理新模式。发展建设工程电子数据化是建筑业转变发展方式、提质增效、由粗放式经营向精细化管理转变的必然要求。推动建设工程电子数据化是一个重要载体，最终目的是要通过发展建设工程电子数据化实现工程项目管理规范化、档案资料保存和利用便捷化、生产要素调配使用精准化、建设成本最小化。近几年，各地积极开展建设工程电子数据化试点，多数处于在起步阶段，与高质量发展要求还有很大差距。为推动我市建设工程全流程数据化管理，提高工程文件电子化水平，促进我市建筑业高质量发展，根据《福建省人民政府办公厅关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（闽政办〔2017〕136号）、《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》（建市〔2020〕60号）等文件精神，现就加快发展我市建设工程电子信息数据化提出以下意见：

一、指导思想

坚持新发展理念，围绕建筑业高质量发展总体目标，加快推动信息技术与建筑业发展深度融合，充分发挥信息化的引领和支撑作用，以大力发展建设工程电子文件为载体，创新工程质量安全监督新模式，推动工程项目建设管理模式由“粗放型”向“精细化”转变，以信息化培育新动能，用新动能推动新发展，实现我市工程质量安全水平稳步提高和建筑业转型升级持续健康发展的目标。

二、工作目标

（一）积极推广阶段。2021年7月1日新开工的房屋建筑和市政基础设施工程，工程造价概算在1亿元以上的项目应采用信息技术进行设计、施工、监理等建造活动管理，并实时同步生成电子文件，其中实时同步生成的施工文件电子原件率不低于80%，实时同步生成的监理文件电子原件率不低于90%。工程造价1亿元以下的财政投融资和国有企业投资的房屋建筑和市政基础设施工程项目应积极采用信息技术实施建设管理，并实时同步生成电子文件。

（二）全面实施阶段。2022年7月1日新开工的房屋建筑和市政基础设施工程应全面采用信息技术进行设计、施工、监理等建造活动管理，并实时同步生成电子文件，电子原件率不低于90%，同时实现在线式档案归档。

三、重点任务

（一）加快系统开发建设。依托“漳州市住房和城乡建设局信息管理系统”建设工程电子信息化管理系统，具备与电子证照库数据对接和项目参建方电子文件编制、内部审批、交互签批、归档报送等功能，满足建设行政主管部门及工程质量、安全、消防监督机构在线监督检查要求。依托漳州市城建档案馆城建档案管理系统建立市县两级城建档案管理网络实现一体化管理，具备在线式归档功能，实现电子档案数据异地备份。

（二）提高信息化管理和服务水平。依托远程网络视频监控系统和建设工程电子信息化管理系统，创新信息化条件下的承建各方责任主体项目管理和政府主管部门工程监督新模式。开展在线监督检查，提高监督机构监管效率。利用信息技术手段强化施工企业项目部管理人员切实到岗履职，及时发现



福州市第三建筑工程公司承建的夏商·新境界工程荣获漳州市水仙杯奖优质工程



和纠正项目实施中的各类问题，有效解决工程内业资料与工程进度不同步、技术内业资料不真实、不准确甚至造假等问题。发改、自然资源、住建、环保等行政审批部门应积极申办电子签章，努力将工程项目建设相关批复、审查、许可等审批文件生成电子证照或电子文件；推动项目信息化管理系统与福建省建筑工程施工图数字化审查信息系统对接，实现信息共享；检测、监测、预拌混凝土供应等参建服务机构应主动对接建设项目信息化管理系统，在线推送或提供相关服务性工程技术资料等电子文件，不断提高建设工程电子文件的原件率。

（三）积极推动BIM技术的应用。BIM技术作为当今最先进的信息化建造技术，在建设工程设计、施工，乃至于在工程全生命周期管理中得到大力应用，已为建设领域一大趋势，也成为提高建造技术和管理水平的门槛。在我市建设领域实现BIM技术应用，不仅有利于节能、提效、降成本，还能够推动建筑业高质量发展，实现建筑业技术水平和建筑产业发展弯道超车。鼓励和支持我市大型财政投融资和国有企业投资的建设项目采用BIM技术进行设计、施工和全过程管理；鼓励和支持本市资质等级高的设计、施工企业积极学习、研究和应用BIM技术。积极开展项目试点，研究制定相关指导文件和规范标准，并根据应用BIM技术需要及时升级建设工程电子信息化管理系统和城建档案管理系统，实现信息系统顺畅对接。

（四）推动电子档案资源共享。住建、自然资源、城管等部门应积极对接城建档案管理网络系统，运用工程电子档案办理竣工验收备案、不动产登记、违法行为查处等事项。积极推动城建档案管理网络系统与我市建设工程电子信息化管理系统、漳州市智慧城管平台、应急管理平台、市数据汇聚共享服务平台等信息系统的资源共享。

四、措施保障

（一）加强组织领导，加大宣传普及。

市住建局等相关部门要按照职责分工，密切协作配合，组织开展技术研究、咨询论证、技术支撑和技术交流，制定具体措施，明确时间节点，合力推进工程电子数据化。充分利用报刊、杂志、广播电视及网络等多

媒体手段，广泛宣传工程电子数据化的经济社会效益，提升社会各界对工程电子文件的认知度，营造各方共同关注、支持工程电子数据化的良好环境氛围，加快工程电子文件推广普及。

（二）强化政策支持，优化创新环境。

1.资金保障。对在我市合法经营、依法纳税且采用信息化技术进行勘察设计施工监理管理、工程电子档案验收合格的1亿元以上的项目，按照工程结算价（或合同价）的0.1%（房建工程）、0.05%（市政工程）给予项目勘察、设计、施工、监理单位作为信息化技术投入的补助，每个单位补助资金最高不超过80万元。采用BIM技术进行勘察、设计、施工和全过程管理的项目，且工程电子档案归档合格的，可根据上述标准的1.3倍金额进行补助，补助资金最高不超过100万元。项目所在地财政部门根据住建部门申报补助情况，列入次年年度财政预算安排。具体补助申报办法由市住建局会同市财政局制定。

2.创优工程挂钩。积极推广阶段，优先推荐采用信息化技术进行设计施工管理，并按要求进行档案资料归档的项目参与优质工程评选；全面实施阶段，未按要求进行电子档案资料归档的项目不予推荐参评优质工程。

3.招标投标业绩条件。建设项目实行招投标并拟采用信息化技术进行设计施工管理的，支持招标单位设置具有采用信息化技术进行设计施工管理，且电子档案资料合格归档的业绩为加分条件；招标投标采用评定分离的，鼓励招标单位优先选择具有采用信息化技术进行设计施工管理，且电子档案资料合格归档业绩的中标候选人。

（三）制定规范标准，加大培训力度。

市县住建部门应组织力量抓紧制定建设工程信息化技术应用规范和档案验收标准；市城市建设档案馆要加强电子文档在线生成、归档整理等工作的指导力度；积极推动建立满足工程信息化技术全面应用的职业培训体系，市建设执业资格注册中心、市建筑业协会要加大工程信息化技术培训力度；支持我市高校将工程信息化技术应用列为相关专业的教学内容，并鼓励与我市龙头企业联合开展科研和培训，确实提高我市工程管理信息化运用水平。

漳州市住房和城乡建设局
关于进一步规范全装修住宅工程质量安全管理的通知

漳建工〔2021〕6号

各县（区）住建局、开发区（投资区、高新区）建设局，市质量站、安全站，各有关责任单位：

省市城乡建设品质提升行动要求“到2025年，新建商品住房全装修比例不低于50%”，2021年省政府工作报告明确“提高商品住房全装修成品交房比例”，根据市委办、政府办《关于印发<漳州市全方位推动住房和城乡建设高质量发展超越行动计划>的通知》（漳委办发〔2021〕3号）精神，为进一步规范和加强全装修住宅装修工程质量安全管理，提高全装修住宅工程质量，提升城乡建设品质，根据《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑工程施工许可管理办法》、《住宅装修一次到位实施导则》、《福建省全装修住宅工程技术规程》（DBJ/T　　13-201-2014，以下简称《规程》）和《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300，以下简称《标准》）等相关法律法规规章规范的规定，结合我市实际，现将有关事项通知如下：

一、基本规定

1.《规程》第2.0.1规定：全装修住宅是指住宅工程交房前，住宅所有功能空间的固定面全部铺装或粉刷完成，厨房和卫生间的基本设备全部安装完成，装修一次到位的住宅。

2.依据《标准》附录B《建筑工程的分部工程、分项工程划分》规定，建筑装饰装修、建筑电气、建筑给水排水及供暖工程属于房屋建筑单位工程的分部工程（以下简称“装修工程”），是房屋建筑工程不可分割的部分，依法应纳入房屋建筑工程施工总承包范围。建设单位不得将装修工程分解另行发包给其他施工承包单位，装修工程必须依法纳入基本建设程序和质量安全监督管理。

二、规范施工图设计审查

1.住宅装修设计与主体建筑设计原则上同步设计，应委托同一施工图审查机构审查，保证主体建筑设计与装修设计相互衔接。

2.住宅装修设计与主体建筑设计由不同单位承担的，装修施工图设计文件应送主体建筑设计单位进行结构安全、绿色、节能、环保、卫生、消防等方面技术复核，建设单位在报送施工图审查时，应同时提供书面复核意见。

3.装修工程施工图设计变更属于重大变更内容的，应当按规定报原施工图审查机构审查。

三、规范施工许可办理

1.全装修住宅工程的主体工程和装修工程同步设计的，可以一次性办理施工许可；分阶段设计的，可以分阶段分别办理施工许可。

2.全装修住宅工程的主体工程和装修工程一次性办理施工许可的，应当具备《建筑法》、《施工许可管理办法》规定的条件并提交相应的证明文件，核发一个施工许可证，装修工程内容记载于备注栏；主体工程和装修工程分别办理施工许可的，主体工程可以依法先办理施工许可，装修工程施工图设计文件审查合格后，再办理装修工程施工许可。鼓励建设单位一次性办理主体工程和装修工程的施工许可手续。

四、强化施工过程管理

1.住宅装修工程应在主体结构工程质量验收合格后方可施工。施工总承包单位可以自行施工，或依法分包给具有相应资质的施工企业进行施工。施工总承包单位和分包单位就装修工程承担连带责任。

2.建设、施工、监理单位应加强施工过程质量安全管理，施工单位应严格按照图审合格的设计施工图和国家现行有关规定标准精心组织施工；建设、监理单位应按规定加强施工过程巡查检查，发现质量安全问题及时督促施工单位整改到位，该返工的应责令返工，施工单位拒不整改或返工的，监理单位应及时报告质量安全监督机构。

3.装修工程应按规定进行质量验收，质量验收的程序和组织应符合《标准》的规定，工程质量应符合现行国家工程质量专业验收规范。

4.全装修住宅工程实行工程质量分户验收（含装修工程），由建设单位组织施工单位、设计单位、监理单位、物业单位（如有）组成验收组进行分户验收。施工单位在分户验收时应提供装修工程质量保证资料；各分户内的供电干线、电气照明、室内给排水管道等隐蔽验收资料；设计变更资料和竣工图纸等。未组织工程质量分户验收或经分户验收不合格的住宅工程，建设单位不得组织工程质量竣工验收。

5.工程竣工验收时，验收组按分户验收内容及要求对分户验收工作进行复核检查，抽查数量为单位工程总户数的10%，且不少于10户，其中顶层、底层至少各抽查2户；单位工程总户数少于10户的，随机抽查不少于3户；单位工程总户数在3户及以下的全数检查。

6.全装修住宅工程（含装修工程）竣工验收合格后应按照有关规定报所在地主管部门备案，并将包含分户供电干线、电气照明等管线施工图纸的竣工图移交小区物业公司存档。

五、加强质量安全监管

1.未取得施工许可的全装修住宅装修工程不得擅自施工，一经发现，严格按照《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等法律法规责令改正或立案查处。

2.工程质量监督机构应按规定对装修工程（特别是供电干线、电气照明、室内给排水、抹灰、饰面板（砖）等工程）开展抽查抽测。工程竣工验收时，重点监督验收组是否按分户验收内容及要求对分户验收工作进行复核检查。建设工程竣工验收后，应在监督报告中明确装修工程质量监督情况。

3.各地主管部门对建设各方责任主体在分户验收中弄虚作假、降低标准，将检验不合格工程按合格工程处理的行为，应严格按照有关法律、法规进行严格处理。

六、其他事项

本通知发文之日起，新报建全装修住宅工程，建设单位应依法依规申领装修工程施工许可证。

漳州市住房和城乡建设局

2021年4月12日

支部建在项目上 党旗飘在岗位上

省七建创新党建新模式 激发党建新活力

福建七建集团是一家具有69年历史的老牌国有企业。近年来，公司党委针对在建项目“点多、线长、面广”的特点，将党的建设延伸到项目部，积极探索和创新项目党建“7432”新模式，2020年8月被省国资委确定为省国资系统党建品牌示范建设项目在国资系统推广。

7

“7”是明确项目党支部七大职责。抓好项目部党建工作。抓好“三重一大”事项的研究。抓好项目部组织建设。抓好外部协调工作。抓好治安保卫维稳工作。抓好规章制度的贯彻落实工作。抓好学习型项目部党支部建设。



施工现场设立党建墙

4

“4”是建立“四同步”机制。项目部党政机构同步组建、书记和经理同步配备、党建制度和管理制度同步制定、党建考核和项目部考核同步进行。



省七建公司开展青年突击队授旗仪式

3

“3”是搭建三个平台。一是搭建青年发展平台，在各个项目部开展青年突击队活动，发挥青年人才在“急、难、险、重”任务中的突击作用，促使一大批青年在岗位上建功成才。迄今为止，公司共成立34支青年突击队，其中，莆田综合项目青年突击队和长汀0321项目青年突击队被评为福建省青年突击队。二是搭建项目竞赛平台，通过在各项目部之间开展“十好项目部”评比活动、“七比七赛”劳动竞赛、“四保一超”劳动竞赛等活动，各项目部之间互相对标，形成赶超氛围，有效带动了项目管理水平的提升。目前，劳动竞赛成为公司促进工程项目建设的重要平台，成为企业比拼和选拔技术能手、培育“工匠精神”的重要手段。三是搭建技能传承平台，围绕弘扬工匠精神，实行“师带徒”培养制度。建立“公司党委确定师傅人选—举行拜师仪式—签订师带徒协议—考核师带徒情况—奖罚师带徒”的机制。近年来，公司党委举行拜师仪式3场，结为师带徒223对，有效发挥了高技能员工“老带新、传帮带”作用。



省七建公司举行师带徒拜师仪式

2 **“2”是推进“双培养”的工程。**将管理骨干、生产能手、技术尖子培养为党员，将党员培养为管理骨干、生产能手、技术尖子。近年来，将16名业务骨干培养为党员，将53名党员培养为管理骨干。

公司党委通过不断创新“7432”项目党建新模式，将“支部建在项目上”，使“党旗飘在岗位上”，较好地使党建工作与生产经营工作相互融合，起到了两者“互相促进、共同提高”的作用。

支部建在项目上，成为项目建设的“稳定器”。在项目成立初期，职工流动性大，项目党支部发挥起统一思想，凝心聚力的作用。公司党委通过开展董事长谈心沙龙、组织EAP服务进项目、建立职工思想动态报告等途径，共了解并解决一线职工热点难点问题300余项，为工程的顺利施工提供了有力保障。

支部建在项目上，成为项目建设的“加速器”。公司党委通过项目党支部与项目建设同频共振，实现了党建工作与企业经营发展的相互促进，共同发展。项目党支部发挥战斗堡垒作用，带领党员发扬“四干”精神，大干晴天、抢干阴天、巧干雨天、干好每天，集中全力跑出项目加速度。近年来，公司创造了9个月完成龙江新苑19栋23层高楼封顶的“龙江速度”，以质量优、工期短、信誉好，获得社会广泛赞誉。公司承建的高新区南大道项目实现88天全线通车，成为高新区“三大攻坚竞赛”示范项目，承建的漳州一中高中部、职业教育园区、尤溪县西城中心小学、屏南中学等民生重点工程，为当地补齐民生短板作出积极贡献，实现企业信誉、项目效益双丰收。

支部建在项目上，成为项目建设的“助推器”。项目党支部充分发挥党组织的引领作用，由党员组成攻坚小组，带领项目攻克技术难关200余个，大幅度减少了工艺流程，有效提升了工程质量。公司先后创出中国建筑工程鲁班奖1项、全国优质工程金银奖3项、全国钢结构工程金奖1项、华东地区优质工程奖1项、福建省“闽江杯”优质工程奖100多项。在科技助力筑造精品工程方面，近两年获得国家实用新型专利18项；获第五届中国建设工程BIM大赛获三类成果奖1个；参编1部应用技术规程；完成12项省级工法申报；QC活动成果100多项。

（林婷婷　黄挺）



省七建公司党委开展EAP心里拓展活动



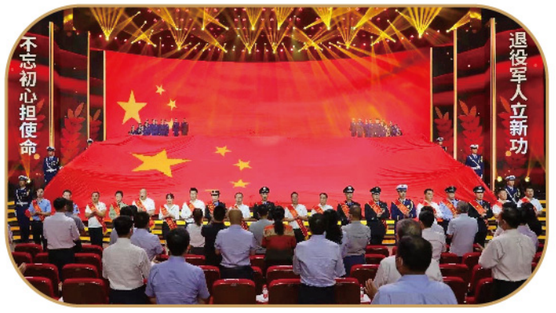
不忘初心担使命　退役军人立新功

泷澄集团董事长陈明伟荣获福建省“最美退役军人”提名奖

前不久，2020年度福建省“最美退役军人”发布仪式在福建省广播影视集团广电大剧场隆重举行。泷澄集团董事长陈明伟同志荣获本届“最美退役军人”提名奖。陈明伟董事长自中国人民解放军边防部队退役以来，退役不退志、退伍不褪色，始终秉持中国军人不服输、敢拼搏、勇担当的精神，服务发展、担当有为、无私奉献，追求着自己的人生理想，践行着自己的入党誓言，赢得了社会各界的交口称赞。同时，陈明伟董事长积极用实际行动感染、影响、带动更多的退役军人积极投身国家建设，努力在推动退役军人工作上取得新成效，凝聚起推进退役军人工作的强大合力。

家国情怀、使命担当。退役军人虽然离开了那个钢枪卫国的疆场，但却以另一种形式在为着祖国的现代化建设默默的贡献自己的力量，这份力量蕴藏在社会发展的奋斗过程中，蕴藏在干事创业的拼搏过程中，蕴藏在平常生活的点滴细节中。他们是永远值得我们去尊敬，去崇尚的那一批最可爱的人。





WORK SUMMARY 0F 2020

漳州市建筑业协会2020年工作回眸

2020年，是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年，也是谋划“十四五”规划的关键之年。一年来，漳州市建筑业协会在市住建局、市科协的正确领导下和省建协等有关部门的关心支持下，始终坚持“提供服务、反映诉求、规范行为”的宗旨，积极主动做好为政府为企业服务工作。我市建筑行业广大企业积极响应并落实党中央战略部署，推动建筑施工企业和建筑工程高质量发展。2020年1至12月份全市完成建筑业总产值692.03亿元，比增－1.2%；其中完成省外产值164.67亿元，比增－10.0%；建筑业增加值453.63亿元，可比价增长0.9%，产值增长居全省第8位。现将主要工作总结如下：

一、加强组织、及时动员，引领会员单位站在抗疫一线

（一）新冠肺炎疫情发生以来，协会第一时间在微信领导群、副会长群、会员群、公众号等，转发市住建局的各种通知，要求会员单位做好企业防控和个人防护。发布各级防控指挥部公告和防控新冠肺炎科普知识，动员号召会员单位掌握科学方法，扎实抗击疫情，万众一心、众志成城、共渡难关。

（二）3月7日，为协助企业解决复工中的实际困难，我会经向漳州市发改委等有关部门请示同意，为会员企业代购72000个口罩，帮助解决施工企业用口罩的困难。

二、强化责任、勇于担当，发动会员单位爱心捐赠

（一）疫情期间，会员单位积极响应疫情防控阻击战为一线捐款捐物，到2020年2月7日，共有8家会员企业以实际行动展开大爱精神，履行社会责任，分别有兴岩建设集团、泷澄建设集团、天均建设、长泰一建建筑、光正工程管理、安华发展、永祥达建筑、同舟建设。

（二）大爱无疆，引领会员企业积极履行社会责任。疫情无情人有情，各会员企业及时伸出援助之手，自发开展捐款捐物行动。到2020年2月10日，又有新增21家会员企业捐款捐物助力疫情防控阻击战。企业分别有淳青建设、龙江建设、宏都建设集团、禹澄建设、联谊建筑、大佳建设、长泰二建建筑、桓隆圣建设、望城建设、汇昌建设、东任建设、丰达建筑、闽泰交通工程、博兴建设、利晖建设、继昌建筑、越众日盛建设、大舟建设集团、九鼎建设、巨岸建设、建安集团。

（三）积极推动公益活动，为社会献爱心。9月25日，漳州市建筑业协会、漳州市工程建设质量安全协会与芗城区慈善总会在市建协开展2020年度“金秋助学　爱心圆梦”捐赠活动。本次活动得到漳州市建筑业协会、漳州市工程建设质量安全协会、福建省泷澄建设集团有限公司、福建省天钧建设发展有限公司、福建省禹澄建设工程有限公司、福建继昌建筑工程有限公司、福建立盛建筑集团有限公司的爱心支持，共计资助本科、大专贫困学生各4名，合计金额36000元。

三、服务为本、主动作为，为企业办实事、做好事

（一）今年，协会向省厅推荐本地企业入选福建省装配式钢结构生产基地。第一批企业名单：1、福建日誉建设集团有限公司；2、福建省凯第杭萧钢构生产基地。第二批企业名单：1、漳州市军立工贸有限公司；2、福建省兴岩建设集团有限公司。

（二）2月12日，为鼓励企业做大做强，给企业提供建设信息资讯平台，决定赠送“建设库”账号给2019年度产值前10位建筑业企业免费使用壹年。企业名单有泷澄建设集团、兴岩建设集团、日誉建设集团、七建集团、华建建设、恒盛建设集团、禹澄建设、联谊建筑、市建筑工程、大舟建设集团。

（三）福建省建筑业第一批100家建筑业“白千”增产增效行动重点企业，我市重点企业共有8家分别是：泷澄建设集团、兴岩建设集团、日誉建设集团、七建集团、博兴建设、国厦建设、大景建设、华建建设。

（四）5月9日，漳州市总工会党组成员、副主席杨立伟带领市总工会社会联络和台外资企业工作部一行来我会调研劳动关系领域社会组织工会工作。

（五）5月21日下午，漳州市税务局所得税科张志明副科长和洪作基同志到我会走访调研建筑行业企业所得税核定转查账征收和该局出台的老项目过渡性政策的成效。我会组织三家副会长以上的骨干企业日誉建设集团、荣冠环境集团、禹澄建设的企业负责人、财务总监以及协会有关人员，在漳州市风景园林行业协会会议室进行座谈。

（六）今年第6号台风“米克拉”在我市漳浦县沿海登陆，正面袭击我市，给我市造成较大灾情。为鼓励先进，树立典型，进一步弘扬抢险救灾精神，组织通知会员单位积极申报“建筑业防抗台风和抢险救灾先进企业”，并向市建设主管部门上报先进事迹。经申报、初审、公示，经研究，决定对在“米克拉”台风抢险救灾工作中表现突出的72家企业给予通报表扬。

（七）积极为建筑企业福建省兴岩建设集团有限公司推荐申报2020年度全国建筑业AAA级信用企业评价。协会还组织专家参与新技术示范工程的现场核查和验收工作，并为施工企业提供技术咨询和技术论证等服务，帮助解决施工技术难题，提升我市建筑业的科技水平。

（八）为开展专科全日制学历教育为主的人才培养，我会与漳州职业技术学院联合招收全日制二元制学生，报名人数40人。

四、严格自律、按章办事，抓好协会自身建设

（一）依照协会《章程》规定，市建协根据工作需要不定期召开会长办公会研究有关重要问题。一是今年受疫情影响，于2020年9月1日召开六届十次会长办公会暨工作交流会，总结年度工作，及时部署下一步的工作计划。二是应广大会员单位的要求，于2020年9月29日在常务副会长单位福建省禹澄建设工程有限公司公司一楼会议室召开市建协六届会长工作暨“迎中秋　谋发展”交流会。会上围绕行业企业关注的热点

难点问题展开研讨，在座的企业家各抒已见，对信息化、企业转型升级、建筑业发展趋势、建筑业如何高质量发展等行业热点问题进行了探讨与交流。三是为适应疫情防控要求，根据《漳州市建筑业协会章程》规定，漳州市建筑业协会以通讯形式召开六届三次理事会议。

（二）有序开展各项日常工作。一是不断加强财务工作管理。二是及时做好协会年检工作。按民政局有关协会年检要求，协会能认真学习文件，按规定做好年度总结，如实填写有关年度检查报告，并及时上报，顺利通过年检。

（三）加强会员管理。根据企业申请，按照《漳州市建筑业协会章程》规定，经协会秘书处研究，不断吸纳新会员，2020年以来，会员单位共有325家，其中2020年以来新入会会员102家，外来驻漳企业（新增漳州分公司52家）不断壮大会员队伍。会员具有广泛代表性，例如：建筑施工、设计、招标代理、监理、材料等企业。

（四）充分发挥协会“会员之家”的职能作用，积极引领会员企业自身发展的同时，致富不忘回馈社会，勇担社会责任，热心社会公益事业。今年我会被芗城区慈善总会授予“慈善之家”荣誉称号，并获奖“慈善之家”荣誉牌匾。

（五）推动宣传工作，积极传递正能量。建立漳州市建筑业协会网站、微信公众号，《漳州建筑》季刊今年已发三期并分送各会员单位，积极发挥窗口作用；在网站创办中，协会坚持“新和快”，把协会最新的有关文件以最快速度转载至网站、微信公众号及《漳州建筑》为平台积极宣传行业发展的新风采、新经验及企业发展新探索、新突破、贴近企业，为漳州建筑业高质量发展鼓劲加油。同时建立了微信领导群、副会长群、及近400多名的会员工作群，充分利用互联网的功能和优势，对会员单位和企业及时进行沟通、交流和更新，有效地推动了协会各项工作的进展。

（六）不断加强党建工作，切实提高政治站位，始终坚持党对协会工作的绝对领导，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，不断加强协会自身建设。一是传达学习上级文件精神，努力做好当前党建工作。8月1日，漳州市建筑业协会党支部与漳州市光正项目管理有限公司二十名党员和积极分子来到古田会议旧址，开展“参观古田会议旧址，弘扬红色革命精神”主题当日活动。二是协会秘书处全体员工学习《习近平在宁德》和《习近平在厦门》两部采访实录更加深刻领会习近平总书记“人民至上、人民为先”的深厚人民情怀，始终牢记人民利益高于一切。日常工作中，秘书处紧密配合党支部工作，不断提高党员、工作人员思想素质和业务水平。三是协会秘书处全体员工学习贯彻习近平总书记《关于制止餐饮浪费行为重要指示精神座谈会》的精神，并向副会长以上单位发放《习近平在福州》和《习近平谈治国理政》第三卷书籍。

五、适应形势、服务发展，加大组织学习培训力度

（一）3月4日，为帮助会员单位提升员工的业务技能，促进复工后安全生产的顺利进行，漳州市建筑业协会联系海迈培训机构为会员单位提供免费在线课程。参加培训人数有529名。

（二）3月25日，为帮助会员单位梳理业务流程，设计节税方案，协会携手金财培训咨询，针对企业财税中的常见问题，提供免费的微课学习，参加培训人数有216名。

（三）为推广建筑行业在提升工程质量方面的先进作法和典型经验，促进我市建筑行业工程质量水平稳步提升，8月11、12日，协会秘书长组织会员企业负责人和秘书处有关人员参加四川成都举办的“全国建筑业企业提升工程质量经验交流会”培训会。此次会议内容充实，契合新时代企业发展的新需求，激发了大家强化质量意识和争创精品工程的积极性，对提升工程质量有了深入的理解和认识。

（四）8月26日，由市建协和厦门海迈科技股份有限公司联合举办的“漳州市安全生产工作要求及福建省建设工程资料电子化应用交流会”。参加会议的有会员单位负责人、项目经理及相关内业资料人共126名。

（五）为进一步加强工程建设质量管理小组人才队伍建设，推动工程建设行业质量管理小组活动的有效开展，不断提升工程建设质量管理水平。林国根秘书长带领秘书处有关人员于2020年10月18日至20日在厦门市参加“2020年工程建设质量管理小组活动中级推进培训班”的培训，并取得结业证书。财务人员也参加各种培训。

（六）为深入贯彻习近平总书记关于推动高质量发展的重要指示，推动工程建设企业树立“质量第一”的强烈意识，总结、交流、推广工程项目事前策划、过程控制和事后总结的实践经验，引领工作建设企业创建更多精品工程。协会林国根秘书长带队企业代表和秘书处有关人员于2020年10月21日至23日在厦门市参加“2020年质量工作暨创建精品工程经验交流会”的培训。为下一步做好质量工作指明了方向。

（七）11月18日至20日，协会林国根秘书长等一行三人带领副会长以上单位的企业代表前往广州，参加由中国建筑业协会和杭州新中大科技股份有限公司主办的“P20中国建筑业(2020)管理峰会”活动。

（八）为了进一步提高建设工程招标代理从业人员业务素质，促进我省招标投标市场持续健康发展，应会员单位和相关招标代理机构的广泛要求，福建省建筑业协会工程建设项目招标投标分会联合我协会，于2020年12月13日在漳州市钻石大酒店举办“2020年福建省建设工程招标代理从业人员（漳州）业务知识培训班”，本次培训共有175位从事建设工程招标代理从业人员参加。

六、内外联动、取长补短，协会之间交流互动成效明显

（一）它山之石可以攻玉。6月4日，我会秘书长林国根带领刘荣卿、张镇辉一行3人前往厦门市建设工程质量安全管理协会学习取经，参观了厦门市建设工程质量安全管理协会办公场所和机构设置，并就协会的组织结构、会费征收及管理办法、人员及财务管理等以及企业在发展中遇到的具体问题和做法进行了交流。返漳后结合本地本行业实际，写出具有针对性的实施方案，并进行讨论补充完善。还邀请厦门市海迈科技公司的高磊以PPT形式图文并茂的介绍厦门协会市优备案等系统网站运营情况和登录使用方法。厦门市质安管理协会开展工作门类多，服务会员力度大，值得我们学习，对我们有很好的指导意义。

（二）5月7日下午，福建省工程建设质量安全协会陈敦祥秘书长一行3人莅临我会指导工作。主要了解协会近期工作情况、开展创优工作及申报、报备“闽江杯”省优质工程奖工作及下一步如何做好工程创优等系列工作，还提出了今后新的工作目标。

（三）6月3日，省协会侯伟生会长莅临我会指导工作。林国根秘书长向侯会长简要汇报我市协会近期工作情况，省协会侯伟生会长对我会的工作给予充分肯定。并强调协会下一步要如何做好工作提出了宝贵的建议和意见。

（四）11月26日，南平市建设工程质量安全协会李志忠会长、党支部黄学勤书记、胡宗林秘书长等一行8人莅临我会传经送宝。我会常务副会长福建省兴岩建设集团有限公司董事长叶小清、秘书处有关人员参加活动、座谈。

（五）12月4日，三明市建筑业协会廖世江会长等一行12人莅临我会传经送宝。我会常务副会长何向荣、杨龙军、福建省泷澄建设集团有限公司副总经理吴亚杰、副会长李仁水等同志参加座谈交流。

七、走访企业、了解情况，助力辖区内建筑企业做大做强

5月27日下午，林国根秘书长带领协会秘书处有关人员走访副会长单位福建腾美市政建设有限公司，协会一行参观了腾美公司“发展展示厅”，随后与该公司总经理林振山等人员进行了沟通和交流，详细了解公司近年来的生产经营情况及今后发展计划目标。

八、当好助手、发挥作用，为行业主管部门出谋献策

（一）接市住建局的指示，根据《福建省住房和城乡建设厅关于发动企业参与房屋安全排查工作的通知》（闽建筑函[2019]18号）文件精神。组织会员单位选派专业技术人员积极参与房屋安全排查工作。经统计，参与房屋安全排查的企业有20家。分别有：兴岩建设集团、立盛建筑集团、联谊建筑、日誉建设集团、博兴建设、闽泰交通工程、光正工程管理、漳泉建设、越众日盛建设、春天生态、禾佳生态工程、弘安建筑、长泰一建建筑、昱勋建设、恒盛建筑集团、展业建设、腾美市政建设、平通市政建设、龙江建设、锦禾建设、经发建工、鹏业建筑。

（二）根据《福建省建设建材工会关于推荐2020年全省建设行业职工岗位技能竞赛协办企业的通知》闽建设工会[2020]2号文的要求，发动会员单位积极参与安全员（房建项目）钢筋工（房建项目）的技能竞赛。

（三）3月11日，为更好了解施工一级总承包资质企业2019年度的施工业绩情况，通知副会长及一级总承包资质企业将“2019年度承接项目（含中标及省外承接）的项目信息报送我会汇总统计。

（四）3月16日，接市住建局指示，为推动我市房屋结构安全隐患大排查大整治百日攻坚，市住建局成立技术服务咨询专家库（20名正式、20名备选），通知芗城区、龙文区、高新区的建筑企业积极派员参与。报送材料由我会统一汇总给市建筑业科。报来25家企业参加房屋结构安全隐患大排查大整治工作。

（五）3月19日，接受住建局指示，根据省委人才办通知要求，研究制定实施本行业本领域今年吸引国内外高水平高校毕业生专项行动计划，组织副会长以上11家骨干施工企业进行摸底调查汇总。参加企业名称有：泷澄建设集团、兴岩建设集团、日誉建设集团、荣冠建设集团、宏都建设集团、立盛建筑集团、大舟建设集团、天均建设、禹澄建设、恒盛建筑集团、闽泰交通工程。

（六）为当好高质量发展落实赶超先锋，为新福建建设重要引擎提供有力的人才支撑和智力支持，今年计划引进国内外高水平高校优秀毕业生6000人，其中，建筑企业领域1080人。2020年建筑民营企业首次纳入市委组织部引进国内外高水平高校优秀毕业生专项行动计划。

（七）4月9日，协助配合省协会，组织推荐会员企业抗击新冠肺炎疫情集体和个人先进事迹材料征集活动。申报“建筑业抗击新冠肺炎疫情集体先进事迹”企业报来有14家，申报“建筑业抗击新冠肺炎疫情个人先进事迹”个人报来有7名。

（八）4月20日，为进一步推动我市建筑业高质量发展，打造千亿产业集群，组织通知龙头企业参加召开《关于促进建筑业稳步发展的十二条措施》研讨会。

（九）配合市住建局建筑业科，通知大中小企业9家会员单位填写《降薪调研明细》表。

（十）接市住建局指示，根据《关于做好2020年全省住建行业科技计划项目申报工作的通知》闽建科函[2020]7号文精神，组织会员单位积极报名参与。

（十一）协助市住建局，为贯彻落实省委政府畅通机械装备制造产业循环专题会精神和市委市政府《漳州市实施保产业链供应链专项行为方案》（漳委办明电[2020]48号）要求，我会积极组织我市18家龙头企业参与畅通钢铁产业链对接活动，并组织参与人员到三宝钢铁公司现场观摩。

（十二）协助市住建局人社科，为贯彻落实市委、市政府《关于促进人才优先发展的若干措施》（漳委发[2017]14号)和关于加大国内外高水平高校毕业生引进力度的部署要求，围绕市委、市政府“大抓工业、抓大工业”和创建市属本科院校的人才需求，根据《中共漳州市委人才工作领导小组关于2020年组团赴省外专项公开招聘人才的通知》(漳委人才[2020]9号）精神，2020年11月定于5日—8日，由协会联络部庄莹带领5家我市施工骨干企业领导前往天津大学开展招聘活动。本次参与这次活动的会员企业分别有：泷澄建设集团、兴岩建设集团、联谊建筑、禹澄建设、恒盛建设集团。

（十三）协助配合省协会，我会积极组织企业出资订购《建筑时报》。本次《建筑时报》由福建大舟建设集团有限公司、福建联谊建筑工程有限公司、福建荣冠环境建设集团有限公司、福建禹澄建设工程有限公司、福建天钧建设发展有限公司五家常务副会长单位共同出资订购，总共两百份。为我会会员单位免费赠送。

（十四）根据省建协的通知要求，积极为会员单位做好评优评先工作，经研究同意我市向省建协上报推荐2018-2019年度省“一先两优”的名单，先进企业5家、优秀经理5名、优秀项目经理9名。





我市召开建筑业产值统计质量提升交流会

为贯彻落实市委、市政府《关于全面提升统计数据质量的实施意见》文件要求，提升建筑业统计数据质量，确保统计数据真实可靠，漳州市住建局于2021年3月26日下午在漳州宾馆水仙楼国际厅召开建筑业产值统计质量提升交流会。

会议由市建筑业协会承办，邀请市统计局领导及专业人员到会授课并现场指导。这次会议共135人参加，参会对象为去年产值5000万元以上建筑业企业。漳州市住建局建筑业科许进添科长主持交流会并为开好本次会议提出具体要求。

市统计局投资科负责人曾石榴认真讲授统计法律体系构成和统计法，内容丰富，指导性强。市统计局投资科建筑业专业人员林瑛同志对统计人员业务知识薄弱点存在的共性问题进行专题辅导，并针对个性问题以个别解答的方式，帮助企业统计人员梳理并辅导统计业务技能，确保建筑业产值不漏报、少报，应报尽报。

（供稿：庄莹　摄影：林达志）



市工程质安协召开“水仙杯”奖优质工程专家评审会



2021年2月28日（星期日），漳州市工程建设质量安全协会在市建设工程质量站七楼会议室召开2020年度（下半年）漳州市“水仙杯”奖优质工程专家评审会议。

评审会议由市质安协会评审会主任委员苏亚森主持。会议在听取现场核查专家组组长汇报后，与会评委充分讨论、发表意见，对2020年度（下半年）漳州市“水仙杯”奖优质工程逐一进行评审，并最后票决产生出2020年度（下半年）漳州市“水仙杯”奖优质工程。

（供稿：刘荣卿　摄影：张镇辉）



漳州市科协领导莅临我会慰问

日前，漳州市科协党组成员、副主席周云强带领学会部部长叶雅青莅临我会慰问。协会秘书长林国根对市科协领导的莅临表示热烈欢迎及感谢！协会办公室主任刘荣卿、联络部副主任庄莹、质安部副主任张镇辉随同参加。

林国根秘书长对2020年协会工作作了简要汇报，二位领导对协会的工作表示充分肯定并祝愿市建协在新的一年里积极工作，争取更好成绩，为行业发展作出更大贡献！

（供稿：林达志 摄影：林达志）





左三周云强副主席、右三林国根秘书长，左二叶雅青部长

漳州市建筑业协会走访龙文区建设行业协会

2月22日上午，漳州市建筑业协会林国根秘书长带领协会秘书处人员一行走访副会长单位龙文区建设行业协会。龙文区住房和城乡建设局副局长张小林和龙文区建设行业协会会长曾阿香对我会秘书处一行的到来表示热烈欢迎。

走访中，市、区两会人员针对当前行业形势、行业发展、协会发展趋势等问题进行探讨，张小林副局长希望两会多沟通、互动，共同为行业发展多作贡献。

林国根秘书长代表市建协向龙文区建协会长曾阿香颁发了市建协副会长单位牌匾。

（供稿：刘荣卿 摄影：张镇辉）





左四为张小林副局长，左五为市建协林国根秘书长，
左六为龙文区建协曾阿香会长，左七为市园林协会石若强会长

漳州市建筑业协会领导走访会员企业

2月22日下午，漳州市建筑业协会秘书长林国根带领协会秘书处工作人员到常务副会长单位福建省日誉建设集团有限公司拜年并听取企业意见建议。日誉建设集团李锦塔董事长和李仁水总经理对市建协林国根秘书长等一行表示热烈欢迎，并认真汇报了集团的发展情况。



左一为市建协林国根秘书长，
左二为李锦塔董事长，左三为李仁水总经理



林秘书长代表市建协向李锦塔董事长颁发了《热心协会建设助力行业发展》锦旗。

福建省日誉建设集团有限公司是一家建筑工程施工总承包壹级施工企业，秉持着“以质量求生存，以质量求发展，向质量要效益”的企业理念，建立了完善的质量安全管理体系，努力树立自身的品牌形象，获得“水仙杯”优质工程奖、“守合同重信用单位”、“经济建设先进企业”、“纳税大户”等诸多荣誉称号。公司目前承接了“立达信科技小镇一期项目”、“金峰商业中心华元金苑工程”、“漳州市保利世茂璀璨滨江项目”、“泰禾蓝山院子项目永隆C1地块二次加建改造工程”、“福建中芃房地产项目--九都中芃商厦”等。公司不仅承接大中型施工项目，还于2020年成立了福建省日誉建设集团有限公司技术中心，近期又新增了房屋建筑工程监理甲级，着力打造一家综合型建筑集团。不仅如此，日誉集团将在漳州高新区建设“日誉桥梁装配式产业园”，前景广阔。公司在取得成就的同时，及时回报社会，积极支持市建协工作及社会公益事业，在集团党支部和工会的号召下，扶贫济困，广行善举，受到社会各界一致好评。

（供稿：刘荣卿 摄影：张镇辉）





南平市建筑业协会领导莅临我会 传经送宝

2日前，南平市建筑业协会会长范众武一行莅临我会常务副会长单位福建省兴岩建设集团有限公司进行交流座谈。范众武会长一行首先在漳州市建筑业协会林国根秘书长的陪同下，参观了福建省兴岩建设集团有限公司装配式工业生产线。

随后，南平市建筑业协会一行和我会常务副会长叶小清、秘书处有关人员等同志在兴岩集团会议室进行了交流座谈。会上，大家观看了兴岩集团宣传片，随后，林国根秘书长代表漳州市建协对南平市建协范众武会长一行的到来表示热烈的欢迎。座谈会上，两家协会相互介绍了协会2020年主要工作情况后，并针对协会自身建设，建筑企业转型升级、优化营商环境等方面进行了探讨交流，提出协会企业增进两地行业间合作机会可能，未来双方可继续探讨合作实践，携手合作互利共赢。

兴岩集团董事长叶小清在会上向与会嘉宾介绍了公司这几年的发展情况、创新成果、平台优势、创品牌和下一步公司构想等情况，并提出兴岩集团与南平企业的合作设想，获得南平协会领导的积极响应和赞同，两会领导希望通过建筑行业协会平台，进一步加强企业间的广泛交流和合作共赢。

（供稿：刘荣卿 摄影：张镇辉）



贯彻落实《保障农民工工资支付条例》

漳龙建投集团抓实、抓细、抓精确

4月7日，漳州市住建局贯彻落实《保障农民工工资支付条例》示范工地现场观摩交流会在芗江酒店项目部召开，漳龙建投集团汇报了他们如何落实条例、根治欠薪的做法。

一、保障条例规范化管理四大措施

（一)制度保障措施

1、按照国家及福建省的相关文件要求制定相应的管理体系及制度。

2、及时设置实名制员工通道；直接对接省厅实名制平台，纳入建设主管部门的监督。

3、对进场的施工人员及时收集身份信息、签订劳务合同、录入实名制通道系统，严格执行实名制考勤系统，通过实名制考勤系统，核算当月工资额度，确保工资及时足额发放。

4、将安全教育、工资等与实名制考勤进行挂钩，采用信息化系统保证农民工的合法权益。

（二）组织保障措施

1、集团设立专门的领导小组及专职劳务专员对项目劳务工作进行指导和监督。

2、从项目启动开始，项目部按闽人社《2015》229号文件相关要求以及在集团公司的指导下成立领导小组，并创建“无欠薪项目部”。

3、严格执行招标制度及流程，选择专业技术过硬、信誉良好的劳务公司，从专业的角度参与劳务管理工作。

4、对进驻现场的劳务公司的工作人员进行考核，达到项目部要求的人员方可进驻现场办公。

5、组织劳资专员及项目管理人员，积极学习法律、法规、条例等并进行考核，严



漳州市贯彻落实《保障农民工工资支付条例》示范工地现场观摩交流会


观摩交流会会场



精细化管理七大台帐

格落实岗位职责。

（三）经济保障措施

1、协调建设单位及时足额支付进度款，设立农民工工资专户，确保农民工工资足额发放。

2、要求劳务专员、现场管理人员，限时审查农民工工资发放额度，确保工资发放的时效性。

（四）教育宣传保障措施

1、成立农民工夜校，分批分专业对所有进场的工人进行法规、条例、文件的宣讲，让工人从思想意识上明确自己的责任、权利、义务。

2、在劳务室设置政策和文件的宣传栏。

3、在大门LED显示屏上轮播宣传条例政策，在场地内张挂宣传横幅。

4、经常召开劳务实名制管理宣贯会。

5、要求劳资专员适时对工友宣传最新的相关政策并讲解。

6、公开设置农民工维权告示牌、劳务用工信息公示牌等，做到劳务信息公开、透明化。

二、精细化管理七大台帐

1.项目基本资料，2.项目资金往来资料，3.项目劳动用工资料，4.项目工资支付资料，5.项目工资专户资料，6.项目工资保证金和维权信息告示牌资料，7.项目其他资料。

三、落实条例四大创新

创新之一：成立农民工流动工会 。我们在实际工作中，发现工地农民工维权缺少一个有效的平台。因此我们借鉴流动党员管理模式，成立了流动农民工工会组织，并与实际管理相结合，充分发挥工会组织在保障农民工权益中的的参与职能、维护职能、建设职能和教育职能，大大提升农民工维权的效率与效果。

创新之二：智慧劳务。创新智慧管理模式，让宣传学习无处不在、让信息公示畅通无阻、让工资考勤随手可查、让投诉举报一键到达。

创新之三：举办农民工夜校。工地里的不少施工人员的专业知识仅通过经验丰富的老师傅传帮带，有了“夜校”，他们可以通过专业人员的授课，系统学习专业技术。大部分农民工因为不懂劳动合同的相关知识，工作期间经常遇到辛苦了大半年却领不到工资的情况，通过“夜校”的学习，大家知法懂法，学会维护自身的权益。

创新之四：三个统一。劳资专员标识统一、档案资料规范统一、工作流程规范统一 。

（文字：曾祥江　摄影：朱宁建）



党建宣传墙

漳州城投建工集团贯彻落实“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，秉承“和谐环境为本，生命至上，安全运营第一”的理念，在承建漳州市行政服务中心建设项目中，全面提升安全生产管理水平，确保施工现场安全文明设施标准化、定型化、工具化，争创福建省建筑施工安全标准化优良项目。

漳州市行政服务中心建设项目系漳州市委、市政府部署的惠民重点工程，总建筑面积80311平方米，其中地上60306平方米，地下20005平方米；地上7层，地下一层为停车场，约400个车位，建筑总高度37.9米。主体为装配式钢框结构，南北向长约140米，东西向长约106米，装配率66%，符合A级装配式建筑评价标准。工程建安造价约4.8亿元。



工地大门



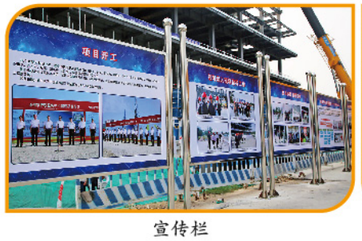
班前讲评台



安全体验馆



党建宣传墙



宣传栏



工地围墙



市委书记等领导出席奠基仪式

集团建立以项目经理为第一责任人的各级管理人员安全生产责任制，按规定配备专职安全员，按计划使用安全生产资金，制定安全生产管理目标，制定危险性较大的分部分项工程编制专项方案，组织专家论证；对相关管理人员、施工作业人员进行书面安全技术交底，并签字确认；定期进行周检、月检、季度检，不定期的专项检查；建立安全教育培训制度，对新进场工人进行三级安全教育培训和考核；制定应急预案，定期组织演练，配备救援器材和设备；施工现场设置重大危险源公示牌，出入口及主要施工区域、危险位置设置安全警示标志牌；围挡采用高2.5m的夹心板围挡，围挡张贴特色宣传画；出入口设置大门并设置门卫室，配备门卫，出入口标有企业名称、标识，设置车辆冲洗装置；场地内主要道路及材料加工区地面硬化，排水通畅，场地整洁、绿化；建立消防安全管理制度，现场设置消防通道、消防水源，灭火器材应保证可靠有效；大门口设置五牌一图，现场有安全标语，有宣传栏，读报栏，黑板报；现场有防粉尘、防噪声、防光污染等措施；与周边社区及相关职能部门和谐共建，做到绿色施工。

（撰稿 曾融畅　摄影 朱宁建）



样板展示



消防柜



安全警示镜



实名制考勤通道



重大危险源公示

2021年1-3月创建漳州市“水仙杯”优质工程奖工程备案登记汇总表

备案号	工程项目名称	施工单位/项目经理
2021001	古雷石化基地安全检查站（二期）	华宇（福建）置业集团有限公司 林立群
2021002	诏安金都海洋生物产业园基础设施建设项目-金都大道（552 路至金都北路）、金都中路（552 路至金都北路）、金都东路（院前路至 552 路）	福建省融旗建设工程有限公司 林信勇
2021003	漳浦县人民法院审判法庭一期	福建七建集团有限公司 张志飘
2021004	诏安文化艺术中心	福建七建集团有限公司 沈长辉
2021005	九龙公园地下停车场及地上景观恢复工程设计施工总承包	江苏山水环境建设集团股份有限公司/孙征
2021006	漳华新村安置房	福建省城弘建设集团有限公司 张丽珠
2021007	金峰花园北区安置房 1#-4#楼、地下室	福建荣建集团有限公司 张学洲
2021008	东山悦华酒店（一期）	福建省九龙建设集团有限公司 沈舜民
2021009	金鼎都 8 号项目-低层区 1、8~9#楼，11、14、17、23~24、28~29、33~34#楼及地下室，22、27、32 号楼及地下室	福建忠科建设有限公司 黄丽敏
2021010	云霄县莆美镇莆下村村民安置房建设项目—1#~12#楼、幼儿园及地下室	福建七建集团有限公司 黄涌祥
2021011	漳州 2020P11 地块 1#～12#，A#～C#楼及地下室	厦门市建安集团有限公司 贺元能
2021012	金鼎都 8 号项目-高层区 7、9、10、13、14#楼及地下室	福建忠科建设有限公司 黄丽敏
2021013	云霄县医院整体迁建项目（一期工程）	福建七建集团有限公司 吴端雷
2021014	晟水名都二期 6~7#、17~18#楼及地下室工程	厦门市建安集团有限公司 林财辉

备案号	工程项目名称	施工单位/项目经理
2021015	漳州市鼎鑫电子科技有限公司-1#厂房、2#厂房、综合楼	厦门中胤建筑工程有限公司 吴耀华
2021016	龙海市芦州大道二期及锦江道西段工程-A 段	福建磊鑫（集团）有限公司 池莉娟
2021017	漳州宝湾国际智慧产业园项目 1~3 号车间、5~6 号仓库、综合楼、坡道及楼层货物运输通道、辅助房 1、辅助房 2、门卫	武汉东风工程建设监理有限公司 杨红普
2021018	南江滨路与马洲大桥连接线工程（马洲大桥项目）	济南市建设监理有限公司 廖荣林
2021019	云霄县第二自来水厂建设工程（一期）	四川省城市建设工程监理有限公司/吴兴中
2021020	谢溪头小学（1#行政综合楼、2#教学楼、3#-4#教学综合楼、5#食堂/风雨操场、门卫、车库雨棚及地下室）	福建省冠成天正工程管理有限公司 庄甘武
2021021	渡头小学（1#行政综合楼、2#食堂/风雨操场、3#-4#教学楼、5#教学综合楼、连廊、地下室出入口坡道、疏散楼梯、门卫及地下室）	惠安建设监理有限公司 陈伟强
2021022	金峰商业中心华元金苑-1#~9#楼、11#楼、17#~19#楼、配套用房 1~3 及 1#~9#楼、11#楼、17#~19#楼地下室	福建信荣工程项目管理有限公司 李龙木
2021023	金盾集团运营中心	至永建设集团有限公司 林辉

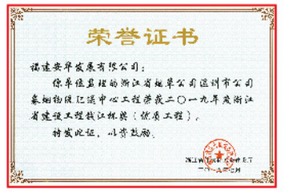


行业创优铸品牌　信誉至上谱新篇

福建安华迈向集团化、多元化、规范化的进程



四星级党支部



卷烟物流配送中心荣誉证书



疫情捐款



巾帼文明岗

一、企业概况

福建安华发展有限公司成立于2002年，注册资本5000万元，主要从事工程监理、工程造价咨询、工程施工总承包专业施工承包、招标代理、政府采购、可研等工程建设及咨询服务，是一家以技术服务为主、面向多元化发展的企业。


锦绣公园


平和县第二污水处理厂鸟瞰图


连江体育公园


卷烟物流配送中心效果图

二、企业资质

经过近二十年的发展，现拥有“四甲六乙一丙”等级资质，持有五个二级两个三级施工承包资质，即：房屋建筑、市政公用工程监理甲级、人防工程监理甲级、工程造价咨询甲级、招标代理甲级、公路工程监理乙级、地质灾害治理工程监理乙级、电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、化工石油工程监理乙级、水利工程专项监理丙级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装饰工程设计乙级、建筑装饰装修工程专业承包、二级城市及道路照明工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、土石方专业承包二级、管道工程专业承包二级、石油化工工程施工总承包三级、钢结构工程专业承包三级、建筑施工劳务分包资质等。

公司秉承“人才为重，知识兴企”的发展理念，走“引进+培养”的人才发展道路，公司现有房建、市政、公路、水利、人防、工程造价、会计、招标、安全等各类人才，其中注册监理工程师97人，一级注册建造师20人，二级注册建造师52人，注册造价工程师10人，招标师3人，高级工程师30人，中级职称100人，是一支技术力量雄厚、专业配套齐全、实战经验丰富、团队精神强大的队伍。公司依托丰富的人才优势，为承担各项工程咨询项目提供强大的技术支持和人力保障。

公司始终坚持“守法、诚信、公正、科学”的执业准则，已在福建省内各地市及省外等地设立94个分公司，赢得地方政府和社会各界的充分肯定。

三、企业荣誉及业绩

公司成立至今，承揽了上千项目，荣获多项省、市级优质工程及标准化示范工地奖。通过 ISO质量管理体系认证，技术、人员、专业合理配置，各种规章制度完善，质量管理体系持续有效运行。

近五年公司监理的多个项目荣获福建省优质工程奖，有“连江县体育公园（中心）综合馆、游泳馆工程--综合馆、游泳馆”、“泉州地税大楼改造和修缮工程（幕墙工程）”“登凯金座”、“平和县第二污水处理厂安装工程”“漳州市第三医院扩建二期”“天利仁和（天犁园）仁雅苑18#-21#、27#、28#、31#楼及地下


福清一中


福清市污水处理厂


漳州第三医院

室”等。

荣获福建省建筑施工安全生产标准化优良项目的有“荣昌东方广场三期”“融信又一城”“龙岩高速公路养护基地一期业务综合楼工程”“裕福明珠一期工程”“连江县体育公园（中心）体育场、二集中体校主体工程”“漳州市第五医

院病房综合大楼建设工程”“漳州高新区龙江新苑项目（不含桩基）”等。

公司连续多年获得省市“守合同重信用单位”“纳税大户”“信用优良中介机构”等荣誉，被评为建筑业“先进企业”，荣获企业诚信等级“AAA”。

四、企业目标

公司以“服务一项工程，打造一个品牌，树立一方信誉，拓展一片市场”为目标，以确保工程建设质量和安全，托起企业自律声誉和诚信品牌。

五、企业理念

公司以追求卓越、创新发展为经营理念，坚持“以人为本、信誉至上、业主满意、行业创优”的方针，一如既往与新老客户真诚合作，竭诚为地方经济建设发展服务，公司已迈向组织集团化、经营多元化、管理规范化的进程。

六、企业事迹

2008年6月18日公司成立党支部以来，始终坚持将党建工作摆在重要位置，认真贯彻落实党的文件精神，坚持理论武装头脑，在政治引领上与党建同心同向，在作风建设上与党建共促共进，在价值引领上与党建同频共振，以党建主题活动为切入点，狠抓作风建设和党风廉政建设，扎实推进党支部建设。

开展融入式党建，开展支部共建活动，以党建引领助推公司高质量发展，得到上级党组织的充分认可，2019年12月被评为四星级党支部。

为深入贯彻落实妇联组织改革精神，按照“哪里有妇女，哪里就有妇女组织”的改革新要求，2020年9月11日公司成立了妇女联合会。大胆探索，不断创新，充分发挥好党联系妇女群众的桥梁纽带作用，把妇联活动融入企业生产经营管理的各个方面。以党建带妇建，把思想政治引领贯穿妇联工作的各方面和全过程，为妇女工作提供了强有力的保障，实现了“党建带妇建、妇建促党建”的良性互动。

公司始终树立“统筹推进，共建双赢”的指导思想，坚持党建、妇建“一手抓”。公司代理部全体女职工巾帼不让须眉，以强烈的爱岗精神、文明的工作态度、高效的服务质量和严谨的工作作风，将女性特有的认真、细致、耐心和热情渗透到工作的各个环节，充分发挥各自专业特长，为顺利完成各项任务发挥了“半边天”作用，被福建省妇联评为“巾帼文明岗”。












成立妇联


关爱妇女



慰问环卫工人

在党组织和妇联的带领下，定期开展团建活动,积极参与扶贫济困、抢险救灾、无偿献血等活动，用实际行动践行社会责任，诠释了关爱生命、心系大众的精神,引导职工树立正确的价值观念，强化职业道德,增强社会责任感。

2020年1月10日，参与由龙文区住房和城乡建设局组织的“结对帮扶手牵手，扶贫济困心连心”活动，共走访慰问11户贫困户，为他们送去大米、油、米线、慰问金等慰问品，让贫困群众切实感受到党和政府关爱与温暖；

2020年1月23日，疫情初始，组织全体党员主动积极参加社区、街道、村抗疫活动，号召全体党员和员工进行募捐，共向漳州市龙文区红十字会和漳州市红十字会博爱工程基金捐出57100元，为助力抗击疫情献出绵薄之力；

2020年3月4日，在市住建局机关党工委号召下，主动积极参加无偿志愿服务献血活动，共献血5600毫升，用实际行动践行社会责任，诠释了关爱生命、心系大众的精神；

2020年6月30日我支部与中共漳州市建设工程造价站支部委员会联合开展“重走红军路，永远跟党走”的主题党日活动，前往闽南井冈山，踏上红军烈士纪念园，缅怀革命先烈，感受红色教育。在威严、雄伟的红军战士雕像面前，面向党旗，重温入党誓词。

2020年8月11日我市受到“米克拉”台风影响，市区多条道路受阻，支部立即号召党员及青年员工组成救援队，进行灾后重建抢险活动，传递了积极向上的正能量，同时也为本市台风灾后重建尽一份绵薄之力。



抢险救灾

2020年9月24日在国庆中秋两节将近之时，公司支部、妇联联同龙文区住建局党支部，向漳州市龙文区蓝田镇湘桥村贫困群众送去中秋慰问金和大米、油、米线等慰问品，鼓励他们坚定生活信心，勤奋努力，过上好生活。

2020年10月17日是我国第七个扶贫日，组织全体党员们参加“创新扶贫机制，助推产业发展”活动，为黄枣村、官畲村共9户贫困户送上红包、大米等慰问品，为当地打赢精准脱贫攻坚战贡献一份力量。

安华公司积极打造“党建+”品牌，坚持党建带妇建，妇建促党建的工作理念，将党建与妇建充分融入到企业经营发展中。注重构建企业文化，大力培养企业精神，强化团队协作能力，大大激发了员工奋发向上、团结拼搏的斗志与干劲，极大增强了企业凝聚力和向心力，为企业全体员工构建了明确的价值观念和奋斗目标，为推进企业在激烈的市场竞争中快速崛起，实现行稳致远的发展提供了重要坚实保障。

雕塑建筑精品　真诚回报社会

闽华建筑公司努力创建美好未来

漳州市闽华建筑工程有限公司，前身为华安县闽华建筑工程有限公司，成立于1996年5月8日，2002年1月与华安县仙都建筑公司、沙建建筑工程有限公司合并，2004年1月正式更名为漳州市闽华建筑工程有限公司。目前企业注册资金为10000万元，拥有一、二级建造师25人，高级工程师5人，中级工程师37人，各类技术人员90人左右，主要经营范围有房建工程、市政公用工程、地基基础、消防设施公司、钢结构工程等。



公司先后投资创建：1.福建省闽华工程管理有限公司，主营财政采购，工程招标代理，3年来承接近千个项目的代理，受到好评；2.华安县万泉房地产开发有限公司，主营房地产开发；3.福建省腾茂建筑工程有限公司，主营建筑劳务、脚手架专业承包。

公司是漳州市建筑业协会副会长会员单位，漳州市重合同重信用协会副会长会员单位，华安县建筑业协会会长单位。



校安工程







景区建设



华安县仙都二宜楼景区建设





华安县麒麟山华安玉地质公园

工业厂房建设





公司近年来先后获得福建省质量管理先进单位，福建省、漳州市和华安县“守合同重信用单位”，漳州市“诚信先进工作单位”，华安县“纳税大户”等荣誉称号。

公司本着一切为用户服务的宗旨，自觉做到重合同，守信用，把企业效益和社会效益结合起来，并使之逐年提高，制定和完善了一系列规章制度，有力地保证了工程建设的顺利进行。

公司自成立以来，始终秉承“团结拼搏、追求卓越”的企业精神，不断健全各项管理体制且能有效实施和控制，坚持“质量第一、诚信可靠”的宗旨，坚持科学发展观，致力于和谐市场关系、和谐企业员工关系，树立班子建设一流、队伍作风一流、工作效率一流、人文环境一流的和谐企业新形象。公司将在更加广泛的领域继续与各界朋友真诚合作，互助互利，共同发展；真诚为广大用户服务并以用户期望目标为努力方向，共同雕塑建筑精品，以优质高效的服务回报社会各界朋友的真诚信任，共同创建辉煌美好的未来。

公司办公场所





省优工程

天利仁和（天犁园）仁雅苑工程

福建金宇工程有限公司承建

天利仁和（天犁园）仁雅苑18#、20#楼和地下室工程位于新浦东路南侧，五号路西侧，框架剪力墙和框架结构，地下室2层，地上32层，建筑面积为94442.25㎡，于2016年6月25日开工，2019年9月20日完成。

福建金宇工程有限公司将该项目列为重点创优项目，针对施工难点、特点及实际情况，制定创建福建省“闽江杯”优质工程计划，并在编制施工组织设计中特别注重质量创优；在施工过程中认真贯彻执行国家和上级有关质量方针、政策以及公司制定质量管理措施，严格按照各项施工工艺标准、施工验收规范施工。



建立健全质量保证体系，落实质量责任制，实行全面质量管理。认真落实工序交接班制度，落实自检、互检、交接检的“三检”制度，做到层层把关。

实行样板引路，工程开工前期就在现场制作了完整的施工全过程样板，各工序严格按照样板组织施工，全面落实创优措施。落实交底制度，加强过程控制，把不合格的产品消灭在萌芽之中，做到防患于未然。

对主要材料进货严格执行“四验”（验规格、品种、质量、数量），杜绝不合格的材料进入现场。主要材料钢筋、水泥和钢板材均采用品牌材料，有合格证和检测报告。

工程施工过程积极创建安全标准化优良项目，实现安全生产。

工程整体质量好。

项目部QC成果“提高GRC构件施工合格率”在全国QC成果发布会上获得“二等奖”。

工程交付使用以来，业主对该工程质量和居住环境十分满意。

（朱宁建）



电梯厅及公共走道地面为防滑彩色釉面砖，平整度好、色泽均匀，密实无空鼓；石材门套做工讲究，安装齐整。



小区绿化一流，环境美丽，业主感到十分满意

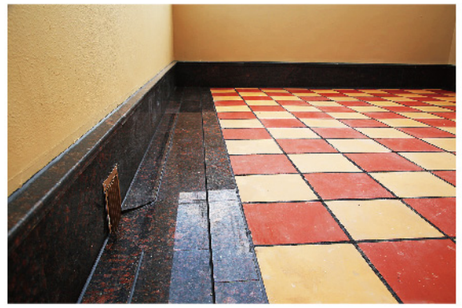


地下室车库金刚砂+固化剂耐磨地面平整密实，无起壳空鼓裂缝。

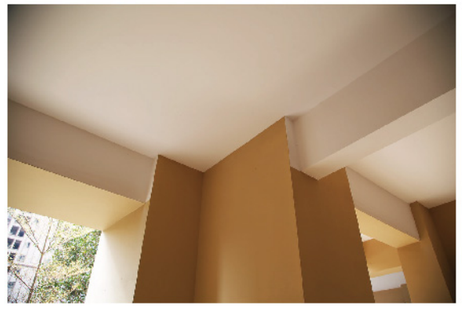
屋面




屋面瓦铺设顺直，瓦压向搭接、坡向合理；屋顶GRC造型美观，屋面排水坡度正确、排水流畅，无渗漏。

内墙

内墙及顶板涂刷环保型水泥漆，平整均匀，色泽一致。

地面




公共地面为防滑彩色釉面砖，平整度好、色泽均匀，密实无空鼓。

外墙




外墙装饰高雅大方，庄重和谐。外墙底部为砂岩石材面层，黏贴牢固，排版精美，线条流畅。

门窗




窗户采用粉末喷涂铝合金型材、热反射镀膜玻璃。

入户门安装牢固，框墙缝隙打胶缝严密、平顺。

主体




混凝土外光内坚，表面平整，接头平顺，尺寸准确。

填充墙为煤矸石烧结多孔砖，灰缝饱满，斜顶砖结实合理。

管道





各种管道埋设平整牢固，排列有序，油漆均匀光亮，标识醒目。

以“再学习、再调研、再落实”活动为抓手 促进全市建设工程及人防工程质量再提升

为深入贯彻落实省委、市委、市住建局关于开展“再学习、再调研、再落实”活动的工作要求，促进全市建设工程及人防工程质量再提升，漳州市建设工程质量站印发《开展“再学习、再调研、再落实”活动工作方案》，结合党史学习教育活动，凝初心践使命，立足实际，扎实开展各项活动，积极推动“十四五”开好局、起好步，献礼建党100周年。



誓师动员　振奋人心

3月17日，市质量站召开“三再”活动动员大会，认真传达学习了省委、市委领导及局党组“再学习、再调研、再落实”部署会上的讲话精神，站长对市站“三再”活动作动员部署，明确目标、任务、要求、时限，细化岗位分工，压实攻坚责任，全体人员斗志昂扬，蓄势勃发。驻市住建局纪检组长黄启城莅临动员大会，并作重要讲话：一要增强学习自觉性，多挤出时间学，开展形式多样的学习方式；二要坚决落实上级部署，突出业务工作特色，结合开展学史明理、遵信崇德；三要增强学以致用的能力，学懂弄通做实。

以学促干 学以致用

学政治理论。根据重点推荐学习内容，制定“再学习”专题安排和计划清单，成立以党支部支委为主要学习带头人，全体干部职工认真学、努力学，既学业务更学习近平总书记重要讲话重要指示批示精神，全面提升政治站位和理论水平，提高综合业务能力。根据学习计划清单的五项学习内容，现全部落实，分别是学习市住建局关于“再学习、再调研、再落实”活动要求、习近平总书记关于人防工作的重要讲话精神以及习近平总书记关于全面从严治党的有关论述，党员干部参与学习《习近平谈治国理政》第三卷、《习近平关于统筹疫情防控和经济社会发展重要论述选编》等理论知识。

学业务知识。提升监管能力的根本就是

人员的专业知识再提升，市质量站定期举办文化沙龙，由各科室代表轮流主讲，交流业务心得，畅谈工作感受。此举锻炼了主讲人的演讲水平以及表达能力，既要“会做”更要“会说”，同时这也是一种工作经验的互相交流，补短板促提升，有效提高全站人员监管水平，统一监管方法，做到科学管理。



科学调研 倾听民意

针对“人防工程质量技术水平再提升”、“进一步加强混凝土质量监管举措的再调研再落实”两大课题，市质量站组织业务骨干，成立人防、商混两个专班，联系本地区本部门实际，坚持问题导向，形成两份针对性、指导性强的调研问卷，向全市在建工地（包括房建、市政及人防项目）、商品混凝土企业、人防设备厂家、各县（市、区）建设工程质安站、人防监督站发放，收集各方意见建议，直击监管痛点、难点，科学调研、倾听民声。截止目前，所有问卷已回收并汇总完成，累计收回问卷共579份，其中人防问卷207份，商混问卷372份，最终形成全市问题清单，人防问卷设19题，累计收到建议130条，商混问卷设11题，累计收到建议9条。下一步，市质量站将根据全市问题清单，开展“走出去调研”，到在建工地、商混厂家和人防厂家进行实地调研，摸清行业现状，找准问题短板，理清监管思路和举措。



（市质量站供稿）



主体施工进入冲刺　推进项目加快建设

——市质量站组织召开质量技术交底会

漳州市行政服务中心建设项目选址于龙文区水仙大街以南、龙江中路以西。项目建设着力解决现有市行政服务中心服务场所面积不足、设施陈旧、停车困难等突出问题。随着漳州中心城区行政区划的调整，城市规划建设发展的东移，龙文区将成为城市的新中心，项目建成将改善行政服务中心的整体环境，完善公共服务配套，进一步增强漳州市政府行政服务效能，提升群众的办事体验，带动地块片区发展，拉动龙文区全面发展。

据了解，市行政服务中心项目正处于主体钢结构吊装施工冲刺阶段，钢柱对接安装已基本完成，中区大跨度钢梁正采用大吨位履带式起重设备进行吊装施工，已计划于4月底主体钢框架封顶，于10月1日前完工。

该项目作为市委市政府部署的重点惠民利企工程，重要性高、工期紧、任务重，如何同时保障工程质量和施工进度，是贯穿整个建设周期的一大难题。项目进入装饰装修后，幕墙、装修、人防、消防、电梯、室外等多项专业工程施工需全面铺开交叉进行，工序较为复杂、技术难点多、协调难度大。目前，距离计划完工仅剩不到6个月时间，项目施工重心即将从主体结构过渡到装饰装修阶段，各施工专业班组已基本确定，市住建局质量站以此为契机，召集联络服务专班研究部署下一步服务工作计划。

为更好地服务促进项目加快建设，避免进入装修后不同专业班组交叉施工产生重重困难和问题，确保装修工程施工质量和时间节点，3月25日上午，市住建局质量站未雨绸缪主动靠前服务，组织项目建设、施工、监理、设计单位，幕墙、装修、人防、消防、电梯、室外工程等施工班组及消防检测单位在项目部会议室召开质量技术交底会，了解各专业施工班组进场设备及材料准备情况，就如何做好主体结构和装饰装修阶段各施工工序的快速衔接，有效开展后续专业工程施工，保障工程质量和时间节点进行交流探讨，并对各专业施工技术难点、如何避免交叉作业出现质量问题及创建优质工程如何提炼优点亮点等内容，进行耐心细致的技术交底和指导，同时对装修工程施工质量提出明确要求，确保项目顺利推进，如期完工交付使用，达成获得国家级优质工程奖的目标。

（市质量站供稿）

线上验收来助力　工程建设再提速

——市质量站推行优化营商环境新举措

市质量站积极创新举措，进一步优化营商环境，对工程项目竣工验收流程再造优化，在全省范围内率先推行线上视频竣工验收，加快工程建设速度，助推工程项目快落地、快达效。

按照一般流程，达到竣工验收条件的项目，由建设单位组织各参建单位责任人到现场验收，组织工作繁琐、不确定因素多，经常因疫情或特殊原因导致责任人无法到场，竣工验收无法顺利进行。市住建局建设工程质量站大胆探索创新，推行由建设单位采取线上+线下组织验收会议的方式进行，允许无法到场的责任人以线上视频的方式参加验收，自推行以来，海底捞（漳州碧湖万达2店）装修工程、郭坑镇南一号路（郭坑大道至江滨路）道路工程等多个项目通过线上验收的方式，顺利通过竣工验收，助力工程项目早日投入使用，更好更快更方便企业和群众。

（市质量站供稿）



市政府副市长、市红十字会会长吴卫红
莅临市风景园林行业协会走访调研

2021年3月4日下午，市政府副市长、市红十字会会长吴卫红、市红十字会常务副会长方景伟一行莅临市风景园林行业协会走访调研并召开座谈会，市住建局局长周伟辉陪同参加。市住建局城建科副科长陈英平、市风景园林中心主任林文斌、市风景园林学会理事长张碧娟、市风景园林行业协会会长石若强、监事长何向荣、秘书长杨伟明等协会领导及相关会员代表参加调研座谈。

周伟辉局长、林文斌主任、石若强会长向吴卫红副市长及方景伟常务副会长一行莅临市风景园林行业协会表示感谢，并详细介绍了我市园林绿化行业发展和市风景园林行业协会基本情况以及市风景园林行业协会近年来在园林绿化行业平台建设、参与抗台抢险、疫情防控等活动情况。



吴卫红副市长及方景伟常务副会长对我市近年来园林绿化建设发展成果以及市风景园林行业协会积极参与抗台抢险、疫情防控等社会公益事业予以充分肯定，特别是对市风景园林行业协会在2020年新冠疫情爆发时敢于担当、主动作为，第一时间组织会员单位筹措捐赠大量疫情防控物资，为我市疫情防控工作作出积极贡献的行为予以高度赞扬。座谈过程，吴卫红副市长也深入了解了我市园林绿化行业及园林绿化企业发展中的困难和问题，与大家共同研究探讨新时期我市园林绿化企业如何加快行业发展、服务漳州建设、持续支持人道事业的发展思路。吴卫红副市长指出，希望市风景园林行业协会不忘初心、牢记使命，在做大做强做优我市园林绿化产业的同时，一如既往积极参与我市公益事业，积极弘扬“人道、博爱、奉献”的红十字精神，努力实现事业、公益双丰收。



市政府副市长、市红十字会会长 吴卫红



市红十字会常务副会长 方景伟



市住建局局长 周伟辉

周伟辉局长也表示，2021年是“十四五”开局之年，也恰逢我市中心城区区划调整之际，新时期、新格局也将会有新机遇、新发展，市风景园林行业协会及会员单位要紧靠市委市政府提出的“大漳州”建设元年及建设富美新漳州的城市建设发展路线，积极探索我市园林绿化行业发展新方向，挖掘我市园林行业发展潜力，为我市城市建设事业及社会公益事业贡献力量。

座谈会上，与会会员单位畅所欲言。最后，市风景园林行业协会石若强会长再次对吴卫红副市长、方景伟常务副会长及周伟辉局长的莅临协会指导调研予以感谢，并表示此次市领导指导调研对下阶段市风景园林行业协会发展有着深厚意义，下阶段市风景园林行业协会将组织会员单位充分吸收此次调研座谈会的相关精神，积极寻找新方向、谋划新思路，踏踏实实、一步一个脚印做优做实园林绿化产业，并加强与市红十字会的互动交流，积极参与社会公益事业，不忘初心，牢记使命，砥砺前行，为漳州市城市建设发展作出应有贡献。

风景园林协会

地下连续墙施工工艺的应用

陈明忠

【摘要】地下连续墙是利用各种挖槽机械，借助于泥浆的护壁作用，在地下挖出窄而深的沟槽，并在其内浇注适当的材料而形成一道具有防渗（水）、挡土和承重功能的连续的地下墙体。目前地下连续墙的施工工艺比较成熟，运用的也非常广泛。文章介绍了地下连续墙在实际工程中的应用。

【关键词】地下连续墙；施工；防渗

0.引言

地下连续墙技术起源于欧洲，我国在二十世纪五十年代后期开始应用这项技术。地下连续墙是通过专用的挖（冲）槽设备，沿着地下建筑物或构筑物的周边，按预定的位置，开挖出或冲出具有一定宽度与深度的沟槽，用泥浆护壁，并在槽内设置具有一定刚度的钢筋笼结构，然后用导管浇灌水下混凝土，分段施工，用特殊方法接头，使之连成地下的钢筋混凝土墙体，其主要用于：基坑开挖和地下建筑的临时性和永久性的挡土结构；地下水位以下的截水、防渗；部分工程的墙体还承受上部建筑的永久性荷载，兼有挡土墙和承重基础作用；邻近建筑物的支护；有振动影响时当作隔振墙等。

1.工程概况

漳州芗江酒店商业综合体项目位于漳州市胜利西路（北侧）与延安路（西侧）交汇处，西临人民剧场，北临人民医院。主要功能：地下室二层，地上由1#酒店主楼21层、酒店裙房（宴会厅）2层及2#商业楼2层组成。建筑总面积90582.20㎡。其中：整体两层地下室（车库、设备房）建筑面积为36932.20㎡（负二层人防计容面积为3155.34㎡）；地上建筑面积为53650.00㎡。本工程±0.000相当于绝对(黄海)标高9.900米；酒店主楼、裙房（宴会厅）基础采用冲（钻）孔灌注桩桩基基础；地下室底板采用筏板基础形式(室外部分与商业为筏板+柱墩+抗浮锚杆)，框架结构。酒店主楼上部21层，建筑物构架高度为94.75m；宴会厅上部2 层，建筑物高度为19.80m；商业楼上部2层，建筑物高度为15.15～21.85m。酒店主楼为框架剪力墙结构体系、装配式楼板，裙房宴会厅采用钢框架–支撑结构体系、钢结构屋面；商业楼采用钢筋混凝土框架结构、装配式楼板。

基坑工程设置二层地下室。建筑±0.000相当于黄海高程9.90m，基坑施工前场地应整平至黄海标高9.4m（设计标高–0.5m）以下，负二层底板面标高为–10.05～–11.45m，承台垫层底标高为–11.35~–14.05m，地面标高为–0.50～–0.7m，基坑土方开挖深度为10.85～12.25m。酒店主楼电梯基坑承台垫层底标高为–14.05m。基坑顶开挖面积约19612㎡，基坑底开挖面积约18073㎡，周长约609m，土方量约22.50万m³（含地下连续墙部分）。

基坑支护结构形式：采用地连墙加一道钢筋混凝土内支撑支护形式，地连墙厚800/600mm，长为21/18m，采用“两墙合一”地下连续墙+高压旋喷桩+钢格构立柱、冲钻孔灌注桩+钢筋混凝土内支撑形式；立柱：上部采用钢格构柱，下部采用φ1000灌注桩作为基础；坑中坑：采用台阶式放坡支护形式。

2.工程地质概况

根据地勘资料，场地具体地层参数见下表

土层名称	天然重度 r	地基土侧向抗力系数的比例系数 m	土体与锚固体极限粘结强度标准值 q_{sk}	渗透系数 k	固结快剪		快剪（三轴不固结不排水剪）	
					内聚力 C	内摩擦角Φ	内聚力 C	内摩擦角Φ
	kN/m³	MN/m⁴	kPa	m/d	kPa	度	kPa	度
①杂填土	18.5	3.0	25	0.236	*8	*13	*7	*11
②粉质粘土	18.6	4.5	35	4.83E-03	29.99	17.86	21.2 (25.73)	13.6 (5.27)
③淤泥	17.0	1.5	15	*4.5E-05	*10	*7	*8 (13.1)	*3.5 (2.7)
④粗中砂	19.0	8.0	70	15.96	*5	*28	*4	*26
④-1淤泥质土	17.2	1.6	20	2.59E-05	16.8	11.2	8.4 (16.1)	7.8 (3.3)
⑤粉质粘土	18.7	5.0	60	5.24E-03	29.19	17.38	20.3 (30.0)	14.5 (7.05)
⑤-1中砂	19.0	10.0	80	15.0	*5	*28	*4	*26
⑥全风化花岗岩	18.8	9.0	90	0.15	*26	*25	*25	*23
⑦砂土状强风化花岗岩	19.0	12.0	100	0.20	*28	*27	*26	*25
⑧碎块状强风化花岗岩	21.0	20.0	180	0.45	*45	*32	*40	*30
⑨中等风化花岗岩	26.9		300	0.10			*100	*36

表1：基坑支护与排降水设计计算参数表

层号	岩土体名称及编号	状态	厚度	重度（KN/m³）	备注
1	杂填土（Qm）	松散～稍密	2.0～5.10	18.5	
2	粉质粘土（Q4al）	可塑	1.4～10.0	18.6	
3	淤泥（Q4ml）	流塑	1.8	17.0	
4	粗中砂（Q4al）	稍密～中密	2.80～7.40	19.0	基坑底土方开挖层
4-1	淤泥质土（Q4ml）	流塑状	0.90～5.10	17.2	
5	粉质粘土（Q4al）	可塑～硬塑	0.90～4.30	18.7	
5-1	中砂（Q4al）	中密	1.0～1.10	19.0	孤石深度：11.90～48.60m
6	全风化花岗岩（γ53）	粉土～砂土状	1.5～12.20	18.8	
7	砂土状强风化花岗岩（γ53）	砂土状	1.5～12.20	19.0	
8	碎块状强风化花岗岩（γ53）	散体状	1.0～53.20	21.0	
9	中等风化花岗岩（γ53）	短柱状～长柱状	3.0～13.70	26.9	

表2：基坑开挖范围内主要土层分布情况

在基坑开挖范围内地下水主要为赋存于为填土层中的上层滞水、中砂层中的孔隙承压水、风化岩中的孔隙–裂隙承压水及基岩裂隙水。场地下水初见水位埋深2.20～4.00 米，水位标高约5.20～7.80米，稳定水位埋深为1.60～3.50米，水位标高约6.40～8.50 米。

3.基坑支护结构设计

地连墙外侧部分：高压旋喷桩	**桩型**	**有效桩长**	**水灰比**	**水泥掺入量**	**备注**
	1a-1a、1b-1b、2a-2a、2b-2b、3a-3a 剖面 Φ600@1200；2-2 剖面Φ600@1800	1a-1a、1b-1b、 2a-2a 剖面为三 排；2b-2b 剖面为四排；2-2、 3a-3a 剖面为两排；除内排为 15m 外，其余的均为 13m。	1:1	不少于 300kg/m	
“两墙合一”地下连续墙	**剖面**	**厚度**	**深度**	**钢筋笼长度**	**备注**
	1-1、1a-1a、1b-1b	600mm	18m	18.80m	地连墙顶标高-2.90 米
	2-2、2a-2a、2b-2b	800mm	21m	21.90m	地连墙顶标高-2.90 米
	3-3、3a-3a、3b-3b	600mm	18m	18.80m	地连墙顶标高-2.90 米
支撑	支撑梁	冠梁 GL	支撑梁 L1	支撑梁 L2	支撑梁面标高-2.0 米
		1200×900mm	800×900mm	700×800mm	
	支撑环梁	环梁 HL1	环梁 HL1	局部加强板	
		2400×900mm	1500×900mm	200 厚	
地下连续墙外侧槽段结构接头处设两根高压旋喷	**桩型**	**桩长**	**水灰比**	**桩位**	
	A600@400	同地连墙深 度：18m、21m	1:1	地连墙外侧槽段接头处	
立柱桩	钢格构柱由 4 根 L160×16 角钢及若干扁钢焊接而成，钢格构 立柱共 52 个。其中 LZ1 共 29 根，LZ2 共 18 根，LZ3 共 5 根		钢格构柱有效长度：LZ1≥ 13.84~14.74m；LZ2≥14.74~15.24m；LZ3≥13.84~15.24m；	与灌注桩钢筋笼搭接不得小于 5.24m。	
	立柱：上部采用钢格构柱，下部采用 A1000 冲钻孔灌注桩基 础共 52 个；		有效桩长约为 14.35~17.65m	立柱灌注桩桩底以砂土状强风化为持力层，桩底标高以进入砂土状强风化层层不少于 3.0m 为主，标高控制为辅。桩底标高约为设计标高-28.40m	
扶壁柱、扶壁环梁：	扶壁柱尺寸 300×800mm		同地下室结构净高	地连墙内侧槽段接缝处	
降水井	成井直径 400、管径 219mm		18m	36 口，(从黄海标高 +9.4 算起)。	

混凝土及砂浆强度：（1）冠梁、支撑梁：C35；（2）喷射混凝土面层：C20；（3） 地下连续墙：C35 水下混凝土，抗渗设计等级为 P10；（4）扶壁柱、扶壁环梁：C35。（5 立柱基础桩：C30 水下混凝土；（6）所有冠梁和支撑梁下垫层：C15，厚 100mm。（7）底 板下垫层：以结构专业要求为准；（8）水泥砂浆：M7.5。

地连墙混凝土抗渗等级：混凝土施工抗渗等级应比设计要求至少提高一级（0.2MPa）

钢筋连接：
主筋直径 22mm 及 22mm 以上采用螺纹套筒机械连接，直径 22mm 以下可采用焊接连接。焊接长度为单面 10d（双面 5d）。

地下连续墙槽段施工接头：
本工程地下连续墙槽段施工接头采用 H 型钢接头，H 异型工字钢：700×350×10×10、500×350×10×10。地连墙槽段接头处外侧采用两根 A600@400 高压旋喷桩加强止水。

地连墙施工临时道路设计：
地连墙内边线往基坑内 12m 宽度范围进行场地硬化，设置 300 厚 C30 混凝土面板， 双层双向配筋 C12@200*200

排水措施：
坡顶排水沟：在基坑坡顶设置一道排水沟，截面尺寸 400×400，并每间距 30~50m 设 置集水井，将积水排入市政管网。
坡底排水沟：在基坑底四周设置一道排水沟，截面尺寸 300×300，并每间距 30~50m
设置集水井，用水泵将坑内水排入坑外排水沟。
集水井截面尺寸为 800（长）×600（宽）×800（深），排水沟坡度不宜小于 0.5%。坡面设泄水管，以减少侧向水压力。泄水管采用 A75PVC 管，长 1000mm，水平间距 2m，呈梅花形布置，外倾坡度=8%。

边坡面层喷射混凝土：
冠梁以上边坡面层喷射 80 厚混凝土面层 C20 铺设 A8@250*250 钢筋网片。

钢筋材料及保护层：
地下连续墙纵向主筋和水平钢筋采用 HRB400 级钢筋，主筋保护层厚度在迎坑面为 50mm，在迎土面为 70mm。

当地下室底板（楼板）分块施工或设置后浇带时，应在分块或后浇带部位设置可靠的 传力构件“H”20a 工字钢，@3000。

墙体混凝土质量检测：采用声波透射法，检测墙段数量不宜少于同条件下总墙段数的 20%，且不得少于 3 幅墙段，每个检测墙段的预埋超声波管数不应少于 4 个，且宜布置在 墙身截面的四边中点处：预埋超声波管的墙段数为 50%，采用外径 50mmQ235 钢管，壁厚 3.5mm。设置位置为墙身截面的四边中点处。

地下连续墙与地下室结构连接： 地下连续墙与地下室底板通过钢筋直螺纹接驳器连接；地下连续墙通过预埋插筋与地下各楼层楼板环梁和梁板连接；与顶板通过压顶圈梁及圈梁上的预埋插筋连接；此外地下室周边壁柱及结构墙体通过插筋与地下连续墙连接，槽段接缝处素混凝土位置与底板和地下地下各层楼板环梁连接处需植筋。

导墙:
1.地下室施工前须在地连墙两侧设置钢筋砼导墙。导墙高度 1800mm*侧墙厚度 250~450mm、上翼板宽 900mm 厚 300mm，成“┐ ┌”形状。
2.导墙采用现浇砼结构，砼强度等级 C25，导墙基底为 100 厚 C15 素混凝土垫层。
3.导墙拆模后加设墙间支撑，采用 100x100 方木，上下各一道，水平间距 1500。

4.基坑周边环境

周边交通环境　本基坑周边环境相对紧张，红线范围内无市政管线等。基坑周边环境具体情况如下：北侧：地下室外墙线距离用地红线仅 5～10m，红线外是漳州市人民医院。东侧：东北侧地下室外墙线距离用地红线仅 5.20～13.60。红线外为延安北路 南侧：地下室外墙线距离用地红线有 5m。红线外为胜利西路 西侧：地下室外墙线距离红线仅 7.4～12m 不等。红线外为人民剧场及居民房。土方车辆可由项目北侧规划道路至西南角大门，进入江滨路，交通便利，由于受环保管制影响，夜间需办理漳州市夜间施工许可证，方可施工外运土。场地土方出入通道设计 本工程场地呈现“品”型，沿基坑周边设置闭合现场施工通道，设置土方主出入路线，由西侧向东南侧施工道路至施工东大门（8m 宽）出口。

5.本基坑工程主要特点及难点

1）本工程设地下室二层，负二层底板面标高分别为－10.05、－10.35、－11.45m，承台垫层底标高为－11.35～－14.05m，自然地面标高为－0.50～－0.70m，基坑土方开挖深度为10.15~13.45mm，属于超深基坑工程。对降水、支撑体系、土方施工、塔吊基础设计、施工部署及安全提出了精细化、高标准的要求。

2）本工程基坑属于深基坑，为深基坑开挖提供“无水”作业条件是工程的一大难点，本工程设计基坑外围以设置“两墙合一”地下连续墙止水帷幕为主，基坑内部辅助设置管井降水井排水措施。

3）对于基坑边坡的稳定性及安全要求非常高，设计合理的基坑支护+内支撑的支护 体系就尤为重要。

4）本基坑整体狭长，呈“品”型，南北长约 156.30m，东西长约 178.25m，土方开挖量约 22.5 万 m3（含地连墙）；水平钢筋砼内支撑为一道，内支撑面标高为–2.0 米，换撑设在地下室底板结构和负一层楼板结构，支护面积大，由于受内支撑需闭合形成整 体受力特点及场地限制。土方开挖的施工车行运输通道的设计，需综合考虑基坑深度、 内支撑布局及高效施工等因素，是工程的一大难点。所以本工程留置东南角处 10 米宽 的斜坡道（按 1:0.08~0.1 坡度）作为土方运输主通道。斜坡道硬化道路 10 米宽 *85 米长， 采用 200 厚 C25 混凝土，坡道两侧设置 1.2 米方管围护栏杆。斜坡道两侧随着基坑土方 的开挖进展按 1：1 三级放坡，两级平台宽度 2 米，斜坡道两侧边坡采用 A8@200×200 双向设置，土钉Φ12 钢筋，长度 600mm@1000×1000 间距，斜坡道两侧边坡面层喷射 80 厚 C20 混凝土。

5）基坑开挖过程中，水平支撑范围内土方开挖难度大，进度慢，施工跨越时间长， 且存在交叉作业，合理的施工部署，保证基坑正常开挖及在加载卸载过程中围护结构的 受力符合设计要求，是本基坑工程的一大重难点。

6）基坑工程将经历6～10 月份，刚好处在雨季及台风活动频繁季节，因此需制定应急预防措施，防止基坑被雨水浸泡，确保基坑开挖安全。

7）根据塔吊起重吊装，附着安装位置特点，塔吊需在土方开挖前全部安装完成。

8）保障深基坑施工的安全措施 基坑开挖期间，严禁在设计预计的滑裂面范围内堆载；临时土石方的堆放应包括自身稳定性、邻近建筑物地基及基坑稳定。做好应急预案，实施信息化施工。在基坑的危 险部位、临边、临空位置，设置明显的安全警示标识；夜间施工时，照明必须充足。

9）保障周边房屋安全措施

施工前应对基坑周边2 倍基坑开挖深度范围内的建筑的沉降、倾斜以及裂缝等情况进行调研记录，并制定相应的控制标准，若无特殊要求，可参照国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB50007–2011)5.3.4 条，对砌体承重结构基础的局部倾斜允许值不超过0.003，框架结构相邻柱基的差异沉降控制在3/1000之内。

10)其它地下管线基坑开挖期间，对工程范围内的地下管线应采取措施进行保护，尤其是距离基坑较近的煤气、雨水、污水、上水等管线必须进行重点保护。各类地下管线差异沉降的控制标准根据管线主管部门要求确定，若无特殊要求，可按照相对转角1/100进行控制。

6.施工要求

1）本基坑支护工程安全等级为一级，重要性系数γ=1.10。基坑周围附加地面超载：

（1）一般区域：按荷载标准值10kPa考虑；（2）邻近建筑物(浅基)：每层按荷载标准值15kPa考虑；（3）道路：按荷载标准值20kPa考虑；基坑坡顶线2m范围内和平台位置严禁堆载，基坑2m范围外严禁超载。土方开挖期间，应注意挖土机械不得损坏支护结构等。挖出的土方及时运走，严禁堆放在基坑附近。施工中基坑周边地面堆载不得超过设计荷载。

2）变形控制标准：场地北侧及西侧靠近民房位置为30mm；场地东侧及南侧靠近市政道路位置为40mm.

3）基坑外围以设置“两墙合一”地下连续墙止水帷幕为主，基坑内部辅助设置轻型管井降水井排水措施。基坑开挖施工过程结合明排降水，基坑外侧四周及中部设置临时排水沟和集水井。

4）若遇不良地质，请及时与业主和设计人员联系，另行商讨处理方法。

5）在施工前应进一步查明地下管线的分布情况，若基坑支护施工对管线保护存在不利影响，需报设计院进行变更处理。

6）严格执行其它有关标准、规范、规程及管理文件规定。

7.结束语

地下连续墙具有墙体刚度大、强度高、截水、抗渗性耐久性好；在施工过程振动小噪音低，对周围的土体无扰动，在不用排除地下水的情况下就可以施工，机械程度高，施工占地少，工效高、工期短、质量安全可靠、经济效益好；能够有效的节能，减少劳动资源的投入，很好的提高建筑的质量，减少后期维修费用，从而促进社会的安定与和谐，创造出更好的社会发展环境。



关于预制管桩施工时进行桩顶封口的要求

笔者在工作中经常发现由于管桩施工结束时，没有采取措施对桩顶内腔封口，往往造成有些管桩内腔被地基土或杂物贯入填塞，甚至发生过小孩掉入管桩内腔的安全事故。“砍桩”后的管桩内腔在设计标高以下被地基土或杂物填塞了，施工单位得以每根桩40元左右雇请工人一勺一勺的掏掉内腔填塞物才能安放桩芯钢筋笼，工效非常低而且很难掏净内腔里的填塞物，也严重影响浇筑后的桩芯握裹力。福建省日誉建设集团有限公司在“金峰商业中心华元金苑”项目工程桩基施工时，为避免管桩施打时地基土或杂物贯入管桩内腔，在桩顶内腔口安置钢制鼓盆做封口，取得非常好的效果。项目工程负责人介绍钢制鼓盆的口径宜比管桩内腔直径大5MM左右，钢制鼓盆的盆沿宽度宜30MM左右，订做这样的一个钢制鼓盆只要4元左右。从即日起所有项目工程的管桩施工时，应在桩底配置预制桩尖（桩尖形式主要有三种：十字型、圆锥型和开口型）桩顶内腔口安置封口，以有效防止地基土或杂物贯入管桩内腔，提高工效节约成本。以下是有否设置桩顶内腔封口的工程实例对比照片。

(漳州市建设工程质量站 何辉城)



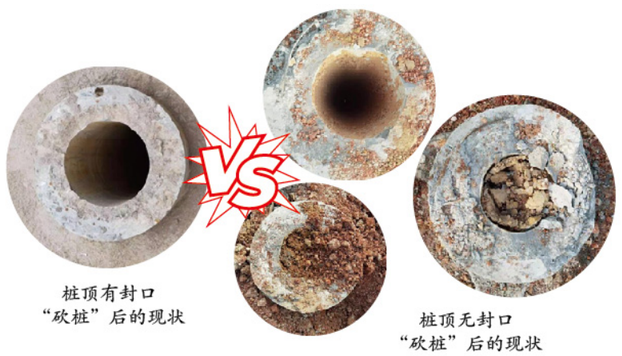

桩顶安放鼓盆




桩顶有封口　　桩顶无封口




桩顶有封口的承台现状　　桩顶无封口的承台现状



桩顶有封口“砍桩”后的现状　　桩顶无封口“砍桩”后的现状



谈建筑电气安装工程质量管控

自机构改革以来，建设工程质量安全监督站原监督职能转变为以管理服务型为主，五方责任主体单位各自承担其相应责任，质安站日常工作主要在于程序合法性监管和“双随机”检查。下面本人就日常“双随机”检查抽查中发现几个案例与各位同仁分享一下，希望能从中引以为戒。

一、施工图纸多样性。施工图纸必需经审图审查合格后方可使用于工程施工、监理乃至验收，这是各方主体单位必需遵照的准则。然而，我站在日常“双随机”检查中确有发现采用多套图纸并存施工的现象。如某房地产项目现场使用业主擅自优化的未经审核的修改图纸，将地下室消防用电电缆型号更改降级质量等级，由“原来的矿物质绝缘电缆降为耐火型电缆，而原耐火型电缆降为一般阻燃型电缆”；被我站抽查发现后责令全数返工整改，造成一定的经济损失，也影响了竣工交付时间。

二、施工工艺简单、粗暴。如我区某医院项目，电缆桥架（线槽）的弯头、三通等配件采用现场自制的90度弯，且存在棱角、毛刺等现象，在敷设电缆施工过程中又采用简单粗暴的电动葫芦拉放，致使个别电缆保护层、绝缘层破损，绝缘性能降低，在最后的满负荷试运行中造成电缆相间、相地短路，引起火灾的质量事故。造成局部吊顶、电缆返工，经济损失巨大和社会影响恶劣。

三、主要材料、设备进场抽样检查不到位。在我区某医院项目“双随机”检查中发现，个别电力电缆型号和规格与原图纸不符，如，电缆采用“3+2”替代“4+1”；一般电缆替代“低烟无卤”型等现象。

以上几例案例中都存在各方责任主体单位质量管控不到位现象，尤其是施工和监理单位。现场实际中施工单位安装专业施工员大多是“人岗不一致”甚至都没配备安装施工员；监理单位未配备专职安装专业监理员。造成现场从材料进场检验—隐蔽验收—安装过程的自检、他检，以及各类试验、试运行，存在“托管”现象；管理不到位、不深入、不系统，质量控制仅于表面形式，甚至有施工单位仅由带班班长替代一切管理等混乱局面。甚至存在各类安全和使用功能测试、试运行等行为及资料造假现象，大大影响了安装工程质量。

（市台投区工程质安站 郑金车）

南平市建筑业协会
丰富会员单位员工文化生活

1、丰富会员单位员工文化生活，积极举办会员单位拔河比赛，组织会员单位员工观看教育影片活动。

2、开展“先进会员单位”评选，对积极参加协会活动，总承包、专业承包企业上一年度建筑业产值、纳税等主要积极技术指挥在本行业、本地区或专业领域中处于先进水平，工程合格率100％，上一年度建筑业总产值在全市建筑业企业排名前50名且在南平辖区内纳税前10名其中条件之一的企业进行表彰，授予“先进会员单位”称号。



龙岩市建筑业协会
为会员单位提供热情服务

1、坚持会员走访制度，保持每月8家以上的实际接触，了解不同类型企业的管理痛点，如行业政策变化、税务征收方式、电子评标系统、劳务专户管理、项目工程款审定等变化后对企业经营的影响，及时向主管部门反馈政策运行中会员单位的要求，已举办相关的培训讲座5场。

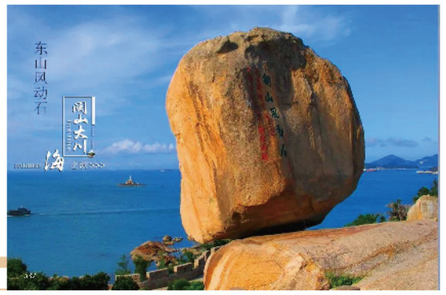
2、新设立协会法律咨询服务点，定期为会员单位提供经营管理中的法律咨询、诉讼代理等。

3、加强协会网站管理，编写并上传协会简讯，及时宣传党的方针政策和行业动态，报道企业的新成绩，发布各类培训信息等，已编写简讯65篇。

刘荣卿



东山铜山古城



南铜山古城，闽海五大水寨之一，位于东山岛东北部铜陵镇，是福建省著名的风景名胜区之一，始建于明洪武二十年（公元1387年）。当时明太祖朱元璋为防倭寇骚扰，派了江夏侯周德兴巡视东南沿海，筑城建寨，并以依傍的”铜钵“、”东山“两个村名中各取一字，合为”铜山“城。它与福宁的烽火、连江的小亭、兴化的南日、泉州的梧屿，联成全国捍疆的五大水寨。

古城城墙依山起伏，条石砌成，长1900米，高7米，设东西南北四城门，皆有石门额，上镌城门美称，东门称“晨曦”、西门“思美”、南门“答阳”、北门“拱极”。东门增建月城，月城内至今仍有洞，疑是“藏兵洞”。月城上是现代新修建的楼亭，傲然耸立，神气凛然。

铜山古城是福建省著名的风景名胜区之一这里海湾辽阔，沙滩平坦，绿树成荫，胜景众多，极具南国海滨风光特色。

古城内，花树掩映着庙宇亭榭，一片片如茵草地，一条条洁净曲径，一处处美丽景点，游人络绎不绝。从闻名天下的风动石一路过来，有维妙维肖的“石僧拜塔”，无端裂出一线天的“钓鳌台”，反映母系社会性崇拜的“贵子石”、“太阳与月亮神”等岩画，以全国重点文物保护单位关帝庙为主的古建筑群，



明末著名儒学大师、书法家、爱国主义者黄道周故居及其纪念馆、东山博物馆……简直像进入历史时空隧道，华夏数千年文明史结晶“万花筒”，让人目不暇接。在这里，只需一举足，便同时踩住了两个相去甚远的历史年代。

（方远　整理）



传唱漳州建造

zhang zhou jian zao

组诗

（一）

改革开放40周年
几经沉浮 几经磨砺
浪潮儿把漳州建造
推向前行的彼岸
石子铺就的古城，以石牌坊为界
静默在青苔的绿影里

担子面、蚵仔煎、猫仔粥
隐在巷子的深处
懒懒地，喑哑地声声叫卖
咸的粿，甜的酱，清亮的汤儿面
带着北京、台湾、香港的名头儿

蕴藏着幽深的历史故事
随着三轮车的转动
一并静默到时代的影儿里去了
石条筑垒的长桥，以战备的姿态
静默在粼粼的波光里

晨光里，声嚣尘下
暮色中，峰烟尽散
我携着一个世纪的梦
回响着笃笃的足音
在时光的流年里
红楼，古榕，亭台，连同江滨一湖青碧
让波光的旋律和桃花的芬芳一起摇着橹

穿过九龙江
穿过醉美的水乡
提着一把小提琴
驻足古城的冬夜
在红尘中弹奏一曲

灯的眼眸与微笑
处处优雅
水仙仙子倚着一座山
静静地倾听
一座城的风华正茂

（二）

漳州建造
奋进的号角响彻云霄
奔腾的热血为之讴歌
拓宽 改造
拓出
女排基地新地标
改出
芗城龙文惠民道
五湖四海、一江两岸四桥
海丝文化、土楼文化、语堂文化
为城市注入生机
注入鲜活的血脉

那是一批批建筑工人
坚守住劳动的初衷
坚守住钢铁的意志
坚守住烂漫的花季
以及被油漆涂抹的青春
从太阳的头顶踩到脚下
淌下痛快淋漓的汗水
一砖一瓦
如雨后的春笋
筑起城市的希冀

那是无数建造工程师
在跋涉中淬炼
在探寻中顿悟
平面图、立面图、剖面图
无法抵挡
他们远方的诗意
挑着日月
挑着星辰
挑着风雨
挑起春夏秋冬

漳州建造
昨日青砖砌成的平房
今日高楼的横空出世
始终成为不朽的话题
响彻云霄

（中建海峡厦门公司漳州事业部：陈小惠）



啊，中国农民工！

远方

珠江流域充沛了你倔强的汗水，
京华大地涌动了你蓝色的辛勤。
从荒僻山寨奔向喧嚣的都城，
你凭借年轻追逐平等的生命。
高楼大厦惬意在阳光里的时候，
你的汗水就滋润出舒适的文明。
航天卫星骄傲着城市靓点的时候，
你的筋骨就支撑了一个民族的光荣。



啊，中国农民工，
你创造了一个时代的永恒。
我看见你蚁附在高楼上的身影，
是看见飞天在追逐天上的星星。
你在江岸呼号走过舨船时，
我听到了《诗经。》里海洋般的伐木声。
我在车站码头看见过你等待的目光，
在田园青纱帐嗅过你疲劳的烟香，
在飞雪的飘逸里，
我看见了你归家的焦急的盼望。

啊，中国农民工，
你是一个勤劳民族最有韧力的纤绳。
我在长城上抚摸巨大的砖石时，
就想起你黑亮的脊梁。
顺着运河涟漪到富庶的江南了，
我听到了你开掘河道原始的锹镢在响。
塞外的古堡风雪了数千年，
那不是你永远的裸露的臂膀？
泰山上的石阶，秦淮河的浆声，
云冈石窟，京汉铁路。

啊，中国农民工，
你是缔造中华文明的无名功臣。
我的父亲曾经是你，
他走过沂蒙山孟良崮。
锄禾日当午的陈胜吴广曾经是你，
饥寒交迫的朱元璋李自成曾经是你。
黄巾军，红巾军，瓦岗寨，
水浒好汉，还有工农红军。
你的血肉总是演绎循环的历史，
你是我们喜欢的经典章回小说。

啊，中国农民工，
你是一个古老民族历尽沧桑的父亲。



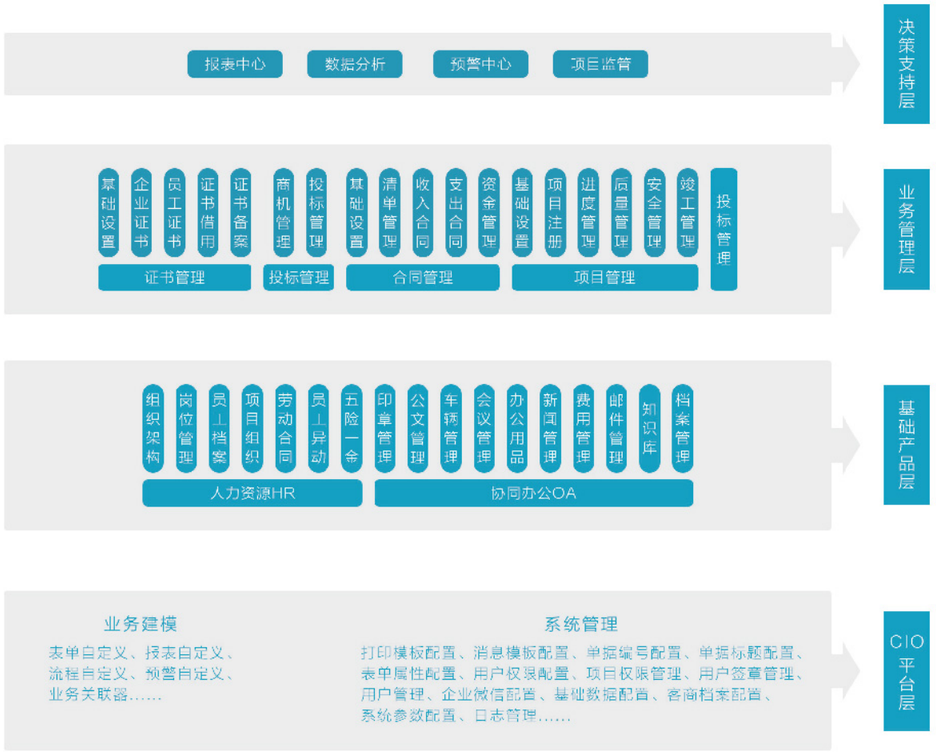
陈蕊书法（泷澄建设集团）

中施信
CIOCEM

中施信（厦门）科技股份有限公司是一家坐落于美丽的鹭岛厦门的国家高新技术企业，注册资金1000万，公司长期聚焦、专注于施工企业信息化建设的管理咨询、研发、服务，是施工企业信息化等领域的专业信息技术解决方案专家。公司依托强大的研发力量和对施工企业信息化的深度研究，多年矢志不渝、不忘初心在行业精耕细作，通过不断自主创新，倾力为施工企业信息化管理提供最佳方案，帮助用户管控风险、降低成本、提质增效。中施信以“创新、诚信、团结、感恩”为核心价值观，以“客户至上、专业致胜、落地实效、成就价值”为经营理念，以推动企业进入“互联网+建筑管理”的时代为使命，力争成为卓越的施工企业信息化管理专家！

中施信Pse管理信息系统

中施信PSF管理信息系统是专门为中小建筑企业打造的综合项目管理平台，实现HR、OA、证书、投标、清单、合同、资金、进度、质量、安全等管理和数据实时共享，促进工程项目管理模块化、流程化、标准化、精细化；强化证书年检、合同超支等重要节点和风险的监管预警；畅通指令派发、分级协调等沟通渠道，以此提升工程建设工作效能。



产品优势

高针对性

专业面向中小型施工企业，帮助企业把控项目风险；

高便捷性

PC+APP数据互通，实现业务高效处理；

高灵活性

支持私有云、公有云多种部署方式；

高易用性

一周时间完成系统部署到上线运用过程，助力企业尽快体现信息化价值。

2万元/套

- 实现对考勤、人员异动、印章、办公用品、费月报销、知识库、档案库等的有效管理，加强新闻、公文、邮件等的指令派发。
- 为证书分类、到期预警、合理配置、证书跟踪提供支持。
- 智能化工程投标，实时显示每天信用综合评价情况，根据企业类型和承包资质范围把各地区招标信息主动推送到企业，使企业投标不漏标，提高中标率和证件管理效率，实现投标工作的规范化和标准化管理。
- 以工程量清单管理为源头，建立项目资金池，实现合同的合约规划、评审签订、变更管理、计量支付的全周期管理，确保所有支出都以工程量清单和业务的实际发生为依据，降低资金风险。
- 强化进度滞后和项目现场及周边区域安全生产风险隐患预警能力，实现工程资料的上传与归档。
- 实现数据互联共享，提供项目监控平台，利用图表动态展示数据，让领导更加直观的了解项目执行情况，利用预警中心对证书、合同、资金等潜在风险主动提醒，有效减少各类风险的发生。
- 告别纸质申请，实现电子化审批，为组织构建电子化、移动化、智能化协同办公平台，凝聚分散力量，优化流程管控，实现效能提升。

中施信（厦门）科技股份有限公司

地址：厦门市思明区观音山台东路66号宝业大厦13层
电话：0592-5771752　15280235285
传真：0592-3776786
网址：http://www.ciocen.com
邮箱：manager@ciocem.com