《漳州建筑》
批准单位：漳州市文化和旅游局
准印证号（闽）内资准字E第050号
编印：漳州市建筑业协会
承印：漳州市东方鑫印刷有限公司

内部资料、免费交流

漳州市建筑业协会
Zhangzhou Construction Industry Association

漳州建筑

2022
第2期
第3期
总第十四期

ZHANG ZHOU CONSTRUCTION
INDUSTRY ASSOCIATION



漳州市建筑业协会
漳州市工程建设质量安全协会

读城建筑

2022 第2期 第3期 总第十三四期

ZHANG ZHOU CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

漳州市第四届工程建设质量安全协会领导成员名单

一、会长：陈海瑞

二、常务副会长：

林国根　叶小清　何向荣　李锦塔
许树根　方建进　杨龙军　朱伟贤
林毅群　洪文聪

三、副会长：

苏亚森　林也坚　黄建龙　李仁水
陈明伟　游海山　黄志展　黄和民
杨志勇　李锦标　张　滨　郭文海
王建华　张春喜　陈坤辉　林福成
范志阳　黄永长　杨挺杰　李少勇
黄景禧　张发顺　陈文福　刘　毅
沈舜福　张福锴　康勇鹏　郑冠南

四、秘书长：林国根

副秘书长：苏建辉

主办单位　漳州市建筑业协会
漳州市工程建设质量安全协会

《漳州建筑》编辑委员会

主任　陈海瑞

副主任　林国根

委员　叶小清　李锦塔　许树根　杨龙军
方建进　何向荣　朱伟贤　林毅群
苏建辉　洪文聪

《漳州建筑》编辑部

主编　林国根

执行副主编　朱宁建

副主编　吴越洪

责任编辑　刘荣卿　庄　莹　张镇辉　陈丽娇

地址　漳州市芗城区胜利东路12号（九龙公园北门内）

本期出版日期　2022年10月

—— 内部资料、免费交流 ——

CONTENT 目录

欢庆二十大
01 凝聚奋进力量 共创历史伟业——中国共产党第二十次全国代表大会举世瞩目 圆满成功
02 五年勤耕不辍 五年春华秋实——漳州市建筑业协会第六届理事会主要工作回眸

重要新闻
07 强化红线意识 推进安全发展——市住建局（人防办）召开第三季度安全生产专题研究会
08 省建筑业协会工程建设项目招标投标分会召开2022年会暨《福建省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件》解读会
10 漳州市建筑工程电子数据管理平台正式上线

政策法规
11 关于印发《福建省“闽江杯”优质专业工程评定办法（2022年修订）》的通知
15 漳州市住房和城乡建设局关于开展建设工程电子数据化试点工作的通知

行业新风
17 齐心创城 文明城市我的家 主动请缨 众人拾柴火焰高
19 漳州市建筑业协会开展“传承革命精神，探寻红色印记”主题党日活动
20 回望百年路 青春心向党——福建众亿公司青年热议习近平总书记在庆祝中国共产主义青年团成立100周年大会的重要讲话

协会工作
22 市建协六届十四次暨市工程质安协四届会长办公会召开
24 驻市住建局纪检监察组组长一行来市建协调研
25 市建协联合省建协招投标分会举办2022年省建设工程招标投标从业人员(漳州)业务知识培训班
27 市建协联合海迈科技举办“福建省2022招投标新政策解读”讲座
28 主动走访 紧密联系 让协会和会员企业如胶似漆、心心相连
29 喜迎党的二十大 金秋助学圆梦行——漳州市建筑业协会举行2022年“金秋助学”助学金发放仪式
31 服务企业和基层 共同筑牢安全防线
32 市建协举办“建设工程法律问题析”讲座

工程管理
33 省七建公司应急救援综合演练上演
34 举行消防演习 增强防范意识
35 “BIM+智慧工地”系统在漳州市行政服务中心项目中的深度应用
39 2022年1–6月创建漳州市“水仙杯”奖优质工程备案登记汇总表
41 关于2022年漳州市工程建设（第四次）质量管理小组活动成果表彰的通知

会员风采
47 创品牌持之以恒 树信誉勇于争冠——福建恒冠建设有限公司
51 打造精品 创造一流 开拓进取 繁荣昌盛——福建创盛建设有限公司

精品展示
55 福建省建设工程省级优质工程（闽江杯）海滨学校(二区1–2101地块)单建式人防工程

质量监督动态
59 福建省漳州市深化信息化技术应用构建工程安全监管智能化体系
61 市质量站全面介入房屋建筑室外工程施工质量监管工作
62 防高处坠落安全注意事项 加强源头管控 提升作业人员安全意识

园林景观
65 打造城市“微公园” 增添群众“微幸福”

技术交流
67 “时空之门”惊艳九龙江——浅谈芝山大桥工程建设关键技术
71 建筑装配式施工技术在高层住宅建筑中的应用

他山之石
75 热心提供服务 将协会办成会员企业之家

古 建 筑
76 云霄县云山书院

七彩人生
77 我们是光荣的建设者

封面照片：红军攻克漳州纪念碑

中国共产党第二十次全国代表大会

凝聚奋进力量　共创历史伟业

中国共产党第二十次全国代表大会举世瞩目 圆满成功

2022年10月16日至22日，举世瞩目的中国共产党第二十次全国代表大会胜利圆满举行。

党的二十大高举中国特色社会主义伟大旗帜，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，系统阐述了新时代坚持和发展中国特色社会主义的重大理论和实践问题，科学谋划了未来一个时期党和国家事业发展的目标任务和大政方针，擘画了以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的宏伟蓝图。党的二十大和党的二十届一中全会的胜利召开，为党和国家事业进一步指明了前进方向，为我们党继续带领亿万人民团结奋斗奠定了重要的思想政治基础，为全面贯彻党的基本理论、基本路线、基本方略，奋力谱写全面建设社会主义现代化国家新篇章，提供了坚强的政治保证和组织保证。这充分表明，我们党无愧为坚守初心使命、走在时代前列、人民衷心拥护、永葆生机活力的马克思主义执政党。

习近平总书记指出：“百年成就无比辉煌，百年大党风华正茂。我们完全有信心有能力在新时代新征程创造令世人刮目相看的新的更大奇迹。”

江山如画，大潮奔涌，中华民族伟大复兴号巨轮一往无前，驶向更加光辉灿烂的彼岸。让我们团结一致，高举伟大旗帜，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，开辟马克思主义中国式现代化新境界，谱写新时代中国特色社会主义更加绚丽的华章。



五年勤耕不辍　五年春华秋实

——漳州市建筑业协会第六届理事会主要工作回眸

漳州市建筑业协会第六届理事会（以下简称“协会”）于2017年10月19日产生，到现在已整五年。过去的五年，协会在党的十九大精神指引下，在市民政局、市科协的领导下，在市住建局的关心指导下，在广大会员企业的积极参与和大力支持下，紧紧围绕党的各项中心任务，围绕为会员服务和推进企业进步这个宗旨，积极开展工作，为我市建筑行业和企业高质量发展服务，做出了应有的贡献。

一、加强行业自律，规范企业行为，营造良好市场环境

协会一直将行业自律作为履行协会职能的核心工作，引导企业遵纪守法、诚信经营，营造诚信守法的经营环境。

一是加强信用等级评比及综合实力评比工作。截止目前，协会组织申报“中国建筑业AAA级信用评价”共有7家；组织申报“省级工法”共有24家；组织申报“福建省建筑业10项新技术应用”示范工程共有14家；组织申报“福建省绿色施工示范工程立项”共有9家。

二是认真开展“一先两优”评选活动，促进企业管理水平的不断提高。根据《福建省建筑业“一先两优”评选办法》每两年评一次，协会积极开展2016–2017和2018–2019年度漳州市建筑业企业“一先两优”评选活动，在企业对标自荐的基础上，经市建协推荐、省协会复核小组复核、评审委员会评审通过，共评出漳州市建筑业先进企业13家、优秀经理11名、优秀项目经理18名。

三是从自身做起，推动企业参与公益事业，履行社会责任。

协会作为凝聚行业力量、整合行业资源的社会组织，从自身做起，积极参与救灾捐款，引导企业参与公益事业。

1、2019年新冠肺炎疫情发生以来，协会第一时间在微信领导群、副会长群、会员群、公众号等，转发市住建局的各种通知，要求会员单位做好企业防控和个人防护；发布各级防控指挥部公告和防控新冠肺炎科普知识，号召全体会员掌握科学方法，万众一心、众志成城、共渡难关；为协助企业解决复工中的实际困难，协会经向漳州市发改委等有关部门请示同意，为会员企业代购72000个口罩，帮助解决施工企业用口罩的困难。疫情期间，会员单位积极响应疫情防控阻击战为一线捐款捐物，共有29家会员企业以实际行动展开大爱精神，履行社会责任。

2、2020年，第6号台风“米克拉”在我市漳浦县沿海登陆，正面袭击我市，给我市造成较大灾情。为鼓励先进，树立典型，进一步弘扬抢险救灾精神，组织通知会员单位积极申报“建筑业防抗台风和抢险救灾先进企业”，并向市建设主管部门上报先进事迹。经申报、初审、公示、集体研究决定，对在“米克拉”台风抢险救灾工作中表现突出的72家企业给予通报表扬。

3、积极推动公益活动，为社会献爱心。协会近年来充分发挥“会员之家”的职能作用，积极引领会员企业自身发展的同时，致富不忘回馈社会，勇担社会责任，热心社会公益事业。截至目前，连续四年由协会与芗城区慈善总会开展“金秋助学 爱心圆

梦”捐赠活动，共计资助研究生、本科、大专贫困学生35名，合计金额182000元。今年协会被芗城区慈善总会授予“慈善之家”荣誉称号并颁发荣誉牌匾。

二、从发展大局着眼，拓展行业培训，提高从业人员素质

行业人才培训工作一直是协会的重点工作之一。近年来，协会积极拓展行业培训范围，着力提高从业人员素质，取得了一定的成效。

一是做好监理员、监理师的培训工作。监理分会于2019年举办一期监理工程师和监理员岗位证培训班，全市共有1127名参加；2020年、2021年度第一期福建省监理人员岗位培训共报名412人；认真做好监理员、监理工程师证件注销、变更、遗失补办等日常工作。

二是注重专业技术培训，积极营造学习氛围。根据企业的需求，五年来协会共举办17场专题培训。分别组织开展了“2018年福建省建筑业企业信息化建设交流会（漳州专场）”、“BIM强势来袭　企业如何应对”、“《福建省建设工程质量安全动态监管办法（2018版）>>条文解读交流会”、“国地税合并后建筑业涉税风险防控与应对技巧讲座”、“装配式建筑技术现状与发展思考讲座”、“全市提升创优工程质量工作交流会”、“BIM技术应用实操技能考证培训班”、“漳州市安全生产工作要求及福建省建设工程资料电子化应用交流会”、“2021年福建省建设工程招标代理从业人员（漳州）业务知识培训班”、“建筑业产值统计质量提升交流会”、“劳资管理类培训”、“福建省2022　招投标新政策解读”、“全过程工程咨询及工程招投标新政解读公益讲座”、“智慧工地试点项目申报”、“建筑行业申报高新技术企业”、“福建省2022年招标投标新政策解读培训班”



出席漳州市工程建设质量安全协会第四届会员代表大会的领导和代表合影

“建设工程法律问题析”。培训工作的加速发展，对提高我市建筑业人员素质，增强了企业的综合竞争力，起到了催化作用。

三、加强协会自身建设，不断提高工作能力

一是依照协会《章程》规定，根据工作需要不定期召开会长办公会研究有关重要问题。五年来，协会已先后召开会长办公会议14次，分别就年度表彰、重大开支、人事任免、吸纳新会员、年度和阶段性工作计划、工程创优等重大事项进行商议、讨论和决策，高效率地推动了协会各项工作的进展，并取得显著成效。

二是办好“一刊物、一网站”为企业做好信息服务。

1、做好正面宣传。协会主办的内刊《漳州建筑》坚持每季一刊（印600份/月），截止目前，共编辑印刷了13期协会季刊《漳州建筑》，及时有效地将上级有关政策法规、时事政治、技术业务交流、会员企业的好人好事、兄弟单位的好经验、好做法等十一个栏目编撰成册，免费赠送给会员企业和县（区）政府主管部门，及时传送上级方针政策，迅速反映企业的工作动态，注重宣传企业的风尚与形象，为企业的发展进步鼓与呼。受到上级有关部门的充分肯定，也得到了会员企业的普遍欢迎与赞赏。

2、建立市建协网站、微信公众号。协会坚持“新和快”，把协会最新的有关文件以最快速度转载至网站、微信公众号平台，积极宣传行业发展的新风采、新经验及企业发展新探索、新突破、贴近企业，为漳州建筑业高质量发展鼓劲加油。同时建立了微信领导群、副会长群、及近500名的会员工作群，充分利用互联网的功能和优势，对会员单位和企业及时进行了沟通、交流和更新，



协会荣获“慈善之家”称号

有效地推动了协会各项工作的进展。如：市优质工程奖评选的有关程序在网上申报，大大提高了工作效率。形成了“一刊物、一网站”为企业，企业紧系“一刊物、一网站”的良好态势。

三是强化能力建设，努力提高秘书处服务水平

1、有序开展日常工作。一是不断加强财务工作管理。二是及时做好协会年检工作。按民政局有关协会年检要求，协会能认真学习文件，按规定做好年度总结，如实填写有关年度检查报告，并及时上报，顺利通过年检。有序开展各项日常工作，不断加强财务工作管理。

2、做好协会工会组织工作。为充分发挥协会工会组织的职能作用，活跃协会员工业余文化生活，提高员工身体素质、增强协会凝聚力和员工的使命感和职责感，协会工会组织全体人员在云洞岩开展爬山活动。

3、关心协会退离职员工。春节前夕，林国根秘书长带队协会秘书处工作人员分别走访慰问了离休退休老干部，向老干部送去组织的关怀和新年的祝福；平日也对协会职工的红、白喜事进行慰问。

4、扎实做好新冠疫情防控。严格按照中央和省、市有关要求精神及市住建局关于



漳州市科协党组成员、副主席周云强带领学会部部长叶雅青莅临我会慰问

多措并举扎实做好疫情防控工作要求，积极协助配合做好疫情防控工作，保障我市建筑业从业人员的生命安全和身体健康。

5、加强会员管理。根据企业申请，按照《漳州市建筑业协会章程》规定，经协会秘书处研究，不断吸纳新会员，五年来，会员由原来的16家发展到现在的402家，外来驻漳企业不断壮大会员队伍（新增漳州分公司56家）。会员具有广泛代表性，例如：建筑施工、设计、材料等企业。

6、市建协目前内设机构有：办公室、会员联络部、质安部三个部门；先后成立兼合式党支部、工会组织，成立二级监理分会，共有专职人员9人。

7、为进一步提升协会的服务能力，完善各项管理制度，为争创5A级社团组织进行了充分准备。

四、积极配合协助行政主管部门完成各项工作，发挥桥梁作用

五年来，协会配合行政部门做了大量的工作：一是配合市住建局，组织会员单位选派专业技术人员积极参与房屋安全排查工作。经统计，参与房屋安全排查的企业有20家；二是为推动我市房屋结构安全隐患大排查大整治百日攻坚，市住建局成立技术服务咨询专家库（通知芗城区、龙文区、高新区的建筑企业积极派员参与；三是急需组建漳州市农村在建房屋安全清查整治专项行动专家组。由我会负责组织13家副会长以上的骨干单位积极参与；四是协助市住建局人社科，由我会组织带领我市施工骨干企业领导分别前往、四川大学、重庆大学、天津大学开展招聘活动；五是配合市住建局，通知10家骨干企业，召开《漳州市建筑企业总部经济发展研讨会》；六是协助市住建局表彰“抢险救灾活动”。受表彰“抢险救灾”的公司有8家；七是配合市住建局工会推选参加省住建厅举办的“桃城建工杯”抹灰岗位技能竞赛和“华荣杯”建筑电工岗位技能竞赛。

五、传达学习上级文件精神，努力做好当前党建工作

1、协会成立兼合适党支部以来，分别开展前往长汀、古田革命圣地开展庆“七一”党日活动、前往于都革命圣地开展庆“七一”党日活动，主题当日活动、前往嘉兴南湖瞻仰红船，接受革命精神教育、前往东山县，参观红色文化教育基地——谷文昌纪念馆，开展“传承革命精神，探寻红色印记”主题党日活动。

2、协会秘书处全体员工学习《习近平在宁德》和《习近平在厦门》两部采访实录更加深刻领会习近平总书记“人民至上、人民为先”的深厚人民情怀，始终牢记人民利益高于一切。日常工作中，秘书处紧密配合党支部工作，不断提高党员、工作人员思想素质和业务水平。

3、协会秘书处全体员工学习贯彻习近平总书记《关于制止餐饮浪费行为重要指示精神座谈会》的精神，并向副会长以上单位发放《习近平在福州》和《习近平谈治国理政》第三卷书籍。

4、不断加强党建工作，切实提高政治站位，始终坚持党对协会工作的绝对领导，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，不断加强协会秘书处自身建设。

六、鼓励企业创品牌，促进企业创优质

五年来，协会积极鼓励企业创品牌工作，积极争创市级、省级、国家优质工程，促进企业高质量发展，企业创优热情空前高涨，品牌意识不断增强，更重要的是培养一批创优企业。

（1）积极推荐福建省兴岩建设承建的长泰县第一中学项目申报国家优质工程奖。

（2）积极推荐福建漳龙建投建设承建的东山谷文昌干部学院项目申报鲁班奖工程奖。

（3）积极推荐由福建省七建集团有限公司承建的漳州一中高中部项目荣获“2020-2021年度国家优质工程奖”。

（4）积极推荐由恒晟集团有限公司承建的建发·碧湖 1 号 1—8#、10—17#、20—24#、1—A#、2—A#、6—A#及地下室、半地下室获得国家优质工程奖。

（5）根据福建省发展和改革委员会《关于2020年度省重点项目参建单位业绩信誉评价登记情况的通报》[闽发改重产〔2021〕55号]及《关于2021年度省重点项目参建单位工作业绩评定结果的通报》[闽发改重产〔2022〕71号]文，我市重点工程项目施工企业获A级数量分别为：2020年度13个项目，2021年度9个项目。

回顾五年来的工作，协会取得的成绩和进步，来之不易。得益于上级有关部门的正确领导和细心关怀，得益于全体会员企业的共同努力和大力支持，得益于协会各位同志的奋发进取和努力开拓。



第二十届“水仙杯”奖优质工程颁奖仪式

强化红线意识　推进安全发展

——市住建局（人防办）召开第三季度安全生产专题研究会

8月15日下午，市住建局（人防办）党组书记、局长（主任）谢宏坤主持召开第三季度安全生产专题研究会，传达学习省、市第三季度防范重特大安全生产事故暨安委会、消安委会成员视频会以及全省文物安全工作视频会议、全市疫情防控工作电视电话会议精神，并部署住建人防领域第三季度行业安全生产工作。

一要强化安全生产红线意识。当前正值暑期，又处在汛期和台风季节，高温、强降雨、强台风等影响安全的不确定因素增多，国内外疫情防控形势依然严峻复杂。要牢固树立“生命至上、安全第一”观念，时刻始终绷紧安全生产之弦，坚决克服麻痹思想、侥幸心理，严格落实“党政同责、一岗双责”要求，强化组织领导和检查指导，督促落实安全生产主体责任和疫情防控措施，确实把安全生产和疫情防控刻在心上、抓在手上、扛在肩上。

二要强化行业重点领域监管。切实加强行业监管，紧盯建筑施工、市政公用、自建房、消防安全等行业重点领域，扎实开展安全生产专项整治三年行动、房屋市政工程安全生产治理专项行动、自建房安全专项整治，建筑起重机械、特殊车辆安全专项整治以及古树名木、古民居、古建筑保护管理等活动，全面排查整治各类安全隐患，有效遏制行业安全事故发生。要落实常态化疫情防控措施，强化重点场所检查，构建疫情防控的严密防线。

三要强化风险防控应急演练。结合近期省市安全生产视频会、省内疫情防控和防汛防台抗旱工作要求，进一步强化各类应急演练，完善应急救援机制，对各类器材、物资进行定期检查保养，合理编组应急救援队伍，切实提高事故救援实战能力，全面高效做好安全生产、防范化解风险隐患和常态化疫情防控各项工作，以良好的状态、扎实的工作迎接党的二十大胜利召开。

局在家处级领导，局机关科室、直属事业单位负责人参加会议。

（市局安全生产科、办公室）



省建筑业协会工程建设项目招标投标分会召开2022年会暨《福建省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件》解读会

2022年6月17日下午，福建省建筑业协会工程建设项目招标投标分会（以下简称“分会”）2022年会暨《福建省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件（2022年版）》解读会在福州市龙峰宾馆召开。年会由分会原秘书长赖桂华主持，福建省建筑业协会会长侯伟生、秘书长张俊华，以及分会120多名会员代表出席了会议。会议邀请了福建省建设工程造价总站副站长黄玉富、福建省建筑业协会法律工作委员会主任林桢等专家对标准施工招标文件22年版进行了解读。

分会原会长陈涵萍向各位与会代表汇报了分会2017–2021年以来做的主要工作：积极承担主管部门和行业协会的各项委托；开展招投标行业调研，反映会员企业诉求；举办各类业务培训、研讨、观摩、讲座等活动；修订、颁布工作标准、行业自律等行业规范性文件；学习专业知识，提升协会服务水平；举办我省建设工程招投标会员登山健身联谊活动；做好会员会籍管理和发展工作，搭建会员联系与交流平台，及时传递行业动态信息等。

省建筑业协会张俊华秘书长宣读公布招投标分会新任领导班子成员名单，公布了饶舜为新任分会会长，于小燕、王元勋、王礼旺、邓林、卢晓文、叶建坤、庄香东、刘海燕、孙晓丹、李火亮、肖茜、邱海光、张勇、张琳、陈光明、陈涵萍、林辉、林国根、林若愚、郑欣、胡海资、施豪、施艳平、蔡新明、蔡增群、魏秀文为新任分会副会长，陈文炜为新任分会秘书长；省建协侯伟生会长对分会新任会长、副会长、秘书长进行了授牌。

分会新任会长饶舜表示对担任福建省建筑业协会工程项目招标投标分会会长深感荣幸，并提出了分会工作的几点想法：一是坚持党对分会工作的坚强领导，围绕国家新时期战略部署，充分发挥好政府和行业间的桥梁纽带作用，反映行业诉求，服务发展大局。二是深化细化会员服务，增强服务意识，拓展服务功能，针对会员所忧所急、所思所盼，不断提升服务会员能力和水平，切实维护会员合法权益。通过咨询服务、信用评价、交流座谈、广泛调研、组织培训和课题研究等举措，以增强会员单位的“信任感”、“获得感”和“归属感”。三是强化行业基础工作，不断健全和完善核心业务体系，用数据来分析行业，用标准来引导行业，用培训来提升行业，用诚信来规范行业，与时俱进，务实创新，助推行业发展。

侯伟生会长讲话，他提到：随着社会经济发展与现代化建设步伐加快，建筑行业实现了迅猛发展，在国民经济中的地位不断增强，为进一步促进社会全面发展发挥了重要作用。同时，招标投标也已成为推进现代建筑行业市场体系建设的重要手



段，自《福建省招投标条例》《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工招投标若干规则》等相关法规、规范性文件实施以来，我省工程建设领域招投标工作已取得了长足进展，各种配套法律法规逐步完善，招投标活动的主要方面和重点环节基本实现了有法可依、有章可循。然而招投标活动中仍旧存在一定的问题，规避招标、围标串标、借牌挂靠、恶意竞标等情况时有发生，直接影响建筑行业市场稳定，不利于规范有序、公平公正的市场秩序形成。因此，广大会员企业应紧紧围绕规范市场秩序，维护公平竞争的总体要求，注重加强自身建设，不断提高从业人员的职业水平和合同管理意识；强化内部监管，建立诚信体系，规范企业行为；对招投标过程中的各环节进行严格把控；建立健全建设工程项目风险管理机制，树立好行业品牌形象，为建设工程招投标工作顺利展开提供保障，维护好建筑市场秩序和行业整体利益。

会议进行到下半场，针对我省不久前修订完成并印发的《福建省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件（2022年版）》（简称：范本），业内三位专家就不同部分进行了解读和有关讲解。第一部分：省建协法工委主任林桢对范本除第五章及相关计价部分内容外进行了详细地解读；第二部分：省建设工程造价总站副站长黄玉富对范本第五章及相关章节计价部分进行了深度的剖析；第三部分：晨曦科技计价技术总监苏元俤就新政下计价软件的应用等方面进行了分享与交流。

2022年版范本的解读过程，同时在网上进行了公益直播，累计有3500多名学员在线上参与了学习，顺利达到主管部门委托的对范本进行宣贯的目的。

漳州市建筑工程电子数据管理平台正式上线



近日，漳州市住建局正式上线了建筑工程电子数据管理平台。该平台以“推进建筑业数字化转型”为核心，以“强化建设工程全生命周期监管和服务”为目标，利用大数据、电子签章、数字加密等先进信息技术，实现建筑工程全生命周期电子数据化管理，为我市建筑业插上“数字之翼”，将有效提升行业数字化、智能化监管水平，赋能建筑业高质量发展。

平台依托国家标准规范、省市标准规范及相关指导意见建设，历经数十次迭代更新，打造形成集“在线编制、签章流转、文件管理、工程验收、归档验收”五大功能模块于一体的建筑工程电子信息化管理系统，且与漳州通、市工改系统、漳州市住建局的BIM平台、统一门户登录平台互联互通，具备诸多优势和亮点。

建筑工程电子数据管理平台累计引用5000多张现行规范表格，配置600多条默认流程、设置8445个目录节点、匹配13257条数据映射、开发224个数据接口，进行工程概况、检查项目、检查结论、签章位、著录信息等数据标注，引导资料员快速生成电子文件与电子档案的同时，建立形成城市建筑工程电子数据化信息库，高质量沉淀城市建筑信息资产。

建筑工程电子数据管理平台依托资料云端储存，面向建设单位、施工单位、设计单位、监理单位、勘察单位等五方主体提供在线签章及资料流转功能服务，助力业务速办和联办。各主体单位工作人员无需再打印资料来回跑，也无需再办理线下纸质签字盖章流程，线上即可解决，能为各使用单位节省约95%的纸张成本、80%的出行成本和90%的储存利用成本。

平台不仅实现了建筑过程全过程资料的电子化，还内置了现行规范的验收条款，同时与福建省建筑工程施工图数字化审查系统、第三方检测、监测、预拌混凝土供应等参建服务机构对接。既强化督促施工企业项目部管理人员切实到岗履职，及时发现和纠正项目实施中的各类问题，又方便质量安全监管部门在线监督审查施工资料，实时追踪施工过程，提高监管效率，开创了信息化条件下承建各方责任主体项目管理和政府主管部门工程监督新模式。

平台充分考虑未来发展需要，针对BIM模型、GIS信息、CIM发展等方面做好系统接收预留或系统再开发规划，最大限度地满足城市规划、建设、管理和社会发展的需要，为“智慧城市”建设提供基础平台和数据资源。如今，建筑工程电子数据管理平台已实现与漳州市CIM基础平台的实时动态对接，CIM+住建一张图打造的工程项目“一张图”关联展现的工程信息数据均源于建筑工程电子数据管理平台。

数字化是建筑业迈向高质量发展的“着力点”。接下来，漳州市住建局在做好建筑工程电子数据管理平台推广应用的同时，将继续深入平台的数字化、智慧化建设，拓展服务深度和广度，努力探索实现建筑业的数字化转型，推动行业高质量发展。

（市建设信息中心　市局建筑业科）

福建省建筑业协会文件

闽建协〔2022〕36号

关于印发《福建省“闽江杯”优质专业工程评定办法（2022年修订）》的通知

各设区市（平潭综合实验区）建筑（行）业协会，各会员：

《福建省“闽江杯”优质专业工程评定办法（2022年修订）》已经福建省建筑业协会八届三次理事会审议通过，现予印发。本办法自发布之日起施行，《福建省“闽江杯”优质专业工程奖评审办法（2017年修订）》（闽建协〔2017〕26号）同时废止。

附件：福建省“闽江杯”优质专业工程评定办法（2022年修订）

福建省建筑业协会

2022年5月10日

附件：

福建省“闽江杯”优质专业工程评定办法

第一章　总则

第一条　为深入实施质量强省战略，发挥行业协会在树立行业标杆、引导企业创优、强化指导服务、推广先进典型等方面的作用，提高施工企业创建优质工程的自觉意识和积极性，全面提升建筑工程质量品质，进一步规范福建省“闽江杯”优质专业工程（以下简称“闽江杯”优质专业工程）评定工作，根据《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的指导意见》（国办〔2019〕92号）等规定，制定本办法。

第二条　“闽江杯”优质专业工程依据《建筑业企业资质标准》专业工程划分，分为若干专业工程，分别代表福建省建设工程相应专业工程的最高质量水平。

第三条　“闽江杯”优质专业工程评定工作坚持公开、公正、公平和企业自愿的原则，由福建省建筑业协会（以下简称协会）负责组织实施，在会员中开展，每年评定一次，不收取任何费用，并接受社会各界的监督。

第二章　申报条件

第四条　创建“闽江杯”优质专业工程，由承建单位在专业工程开工后3个月内且施工完成前，登录福建省建筑业协会网站线上办理创建“闽江杯”优质专业工程登记，经审核同意后创优登记生效。

第五条　“闽江杯”优质专业工程创建活动应加强过程精品的管理指导，协会根据需要在创建过程中组织中间质量检查和技术咨询服务。创建“闽江杯”优质专业工程的工程项目，应有监理单位对该专业工程的相关工程质量综合评价报告，如有行业质量监督部门抽查的应提供抽查结论性意见，并作为“闽江杯”优质专业工程评定的参考内容之一。

第六条　施工企业应履行会员义务，积极开展创建“闽江杯”优质专业工程活动，做到选好项目、精心策划，制定具有针对性、操作性、指导性的创建计划书，通过应用住建部“建筑业10项新技术”、“四新”技术、BIM技术等科技进步和先进技术，强化创建措施和工程质量管理，实现创建质量目标，推进我省工程创优的健康可持续发展。

第七条　申报“闽江杯”优质专业工程的项目应具备以下条件：

（一）符合国家法定建设程序、经竣（交）工验收，具备完整的生产能力或使用功能的新建、改建或扩建的专业工程。

（二）工程规模和工程施工质量标准应符合协会制定的办法要求，且必须是由建设（使用）单位、监理单位认可的优良工程。

（三）符合《工程建设标准强制性条文》的有关规定，且无结构或安全隐患和明显的使用功能缺陷。工程设计先进合理，工程施工质量有亮点有特色且达到省内领先水平。

（四）创优目标明确、创优计划可行，工程技术档案资料规范、真实、完整。

（五）于上年6月30日前竣（交）工验收并投入使用。

（六）符合节能、环保、低碳要求，注重新技术、新工艺、新材料和节能技术产品的应用，注重原材料、过程工序质量控制及功能效果测试。采用性能优良的材料和设备，或经各方确认的样板材料。

第八条　申报“闽江杯”优质专业工程的项目，应根据工程质量特点，按照工程部位、系统进行性能检测、质量记录、允许偏差、观感质量等项目的评价。评价标准按相关国家标准规范和本省相关规定执行。

第九条　下列工程不得申报“闽江杯”优质专业工程：

（一）未创优登记或被取消创优登记资格的工程。

（二）参加过“闽江杯”优质专业工程评定未通过的工程。

（三）涉密工程。

（四）因工程质量安全问题被各级行政主管部门行政处罚或责令全面停工的工程。

（五）恶意拖欠分包单位工程款或工人劳务费的工程。

（六）法律法规规定的其它不能申报的工程。

第三章　申报要求

第十条　申报“闽江杯”优质专业工程原则上应体现工程项目的整体性。一个项目由若干企业共同施工，施工企业可联合申报，但每家企业完成工程量应符合“闽江杯”优质专业工程的申报规模。

第十一条　申报工作采取线上和线下相结合的方式，由申报单位向工程所在地相关省、市行业（专业）协会申报。省、市行业（专业）协会依据本办法组织对所有申报工程的资料进行初审，并将不符合申报条件的内容一次性告知申报单位。

第四章　工程复查

第十二条　协会将初审通过工程名单公示无异议后，组织若干工程复查组进行现场复查。复查组成员从协会专家库中选取。复查组成员原则上采取定期轮换制和项目回避制度，复查组成员不得对有任职或兼职的工程进行复查。

第十三条　工程复查的内容和要求：

（一）听取申报单位对工程施工和质量的情况介绍。介绍方式采用PPT或DVD，内容包括：工程基本情况、工程施工的特点和难点、技术创新与“四新技术”应用、施工过程的质量管理和质量控制措施、工程实体质量情况、施工质量的特色与亮点、工程施工综合效益。

（二）听取建设（使用）单位、监理单位等对工程质量的意见。复查组与上述单位座谈时，申报单位人员应当回避。

（三）实地抽查工程实体质量。复查组要求查看的工程内容和部位应予满足，不得以任何理由回避或拒绝。

（四）查阅有关工程技术、质量保证资料。按照有关规定要求为原件的，必须提供原件或由档案管理部门在复印件上盖章确认；获奖情况应提供获奖证书原件。

（五）复查组向评定委员会提交复查报告。复查报告要对工程的整体质量进行综合评价，并提出“推荐”或“不推荐”的意见。

第五章　评定与公布

第十四条　“闽江杯”优质专业工程由专家评定委员会（以下简称评委会）负责评定。评委会设主任委员、副主任委员及委员若干名，委员从协会专家委员会中遴选。

第十五条　“闽江杯”优质专业工程评委会必须有三分之二以上评委参加，不得委派代表出席，评委根据被推荐工程的申报资料和工程复查组的汇报，经评议后进行无记名投票。拟评定通过的工程必须获得到会评委总数的三分之二以上，且不少于评委会全委总数一半的赞同票。

第十六条　经评委会评定通过的工程，在协会网站上公示10天，接受社会监督。公示期间有质量问题投诉或有异议的，由协会组织核实。经核实，违反本办法规定的，报请评委会主任委员、副主任委员共同确认，取消该工程的评委会投票表决结果。

第十七条　公示结束无异议的工程报协会会长办公会议审定。经审定通过的工程，会同福建省工程建设质量安全协会联合发文公布，并向其承建单位颁发证书。

第六章　监督与纪律

第十八条　协会秘书处根据参评工程的类别、数量等，抽取专家并与秘书处工作人员组成巡查组，就工程复查有关情况进行巡查监督。

第十九条　申报单位应如实提供工程情况和相关资料，积极配合复查组工作。不得弄虚作假、请客送礼等干扰工程复查、评定地正常开展。违者将视情节轻重给予批评警告，直至取消评定资格。

第二十条　工程复查人员和评委必须坚持标准、秉公办事、严守秘密、廉洁自律，不得收受申报单位和有关人员的礼品、礼金。违者将视情节轻重给予批评警告，直至撤销相关资格，并将违纪行为通知其所在单位。

第七章　附则

第二十一条　对已公布的“闽江杯”优质专业工程，若发现有严重质量问题或严重违法、违纪、违规行为等情形，由协会组织调查核实。一经核实，取消该工程“闽江杯”优质专业工程评定结果并予以通报，同时停止申报单位三年“闽江杯”优质专业工程的申报资格。

第二十二条　申报国家级优质专业工程的项目从“闽江杯”优质专业工程中择优推荐。

第二十三条　本办法自发布之日起施行，《福建省“闽江杯”优质专业工程奖评审办法（2017年修订）》（闽建协〔2017〕26号）同时废止。

福建省建筑业协会

2022年5月10日印发

漳州市住房和城乡建设局文件

漳建筑函[2022]63号

漳州市住房和城乡建设局关于开展建设工程电子数据化试点工作的通知

各县（区）住建局、开发区（投资区）建设局：

根据漳州市住房和城乡建设局等四部门印发的《关于加快发展建设工程电子数据化的实施意见》（漳建筑〔2021〕5号），我局已组织开发漳州市建设工程电子数据管理系统，现就有序推进房建市政工程电子数据化工作提出以下要求，请遵照执行。

一、加强试点管理

（一）确定试点期限。2022年8月1日至2022年12月31日为工程电子数据化试点阶段。试点期间，工程电子档案与纸质档案并行管理，已有电子文件部分，不再要求其制成纸质工程文件资料，各级建设行政主管部门及工程质量、安全、消防、城建档案等机构可通过漳州市建设工程电子数据管理系统开展在线监督检查，电子内业资料存在的问题以帮助整改规范为主。（二）推荐试点项目。鼓励我市房建市政工程项目积极运用漳州市建设工程电子数据管理系统在线生成电子文件、在线进行交互签批、归档报送等。国有投资且新开工项目、漳州市建筑业（准）龙头企业承建且新开工的项目、列入智慧工地建设试点且形象进度为地基与基础阶段的工程项目应运用建设工程电子数据管理系统进行管理。各地建设行政主管部门应选取不少于5个项目试点，试点范围应涵盖公共建筑、住宅、工业厂房、市政等各种类别项目，项目名单于8月19日前上报市住建局建筑业科，联系人：小蓝，联系电话：0596-2931236。各级建设行政主管部门要



做好试点项目的指导服务工作，对存在问题要及时解决，确保试点工程顺利开展。（三）主动对接平台。推动工程电子数据管理系统与福建省建筑工程施工图数字化审查信息系统对接，实现信息共享。在漳承揽业务的检测、监测、预拌混凝土供应等参建服务机构应在试点期间完成漳州市建设工程电子数据管理系统对接工作，在线实时推送或提供相关服务性工程技术资料等电子文件，不断提高建设工程电子文件的原件率。系统开发单位应配合做好对接工作，不得收取任何费用，联系人：小黄，电话：0596-2953057。

二、加大培训力度

市建设执业资格注册中心要积极推动我市“施工领域现场专业人员”、“安管人员”继续教育课程中增设《建设工程数据化建设》教育课程；市建筑业协会要定期组织企业管理人员和项目部人员开展建设工程数据化课程培训，提升管理人员信息化管理水平。

三、落实激励机制

（一）创优工程挂钩。优先推荐采用信息化技术进行施工管理，且按要求进行档案资料归档的试点项目参与优质工程评选，表现突出的市住建局将给予通报表扬。（二）龙头企业评选。将运用信息化技术进行施工管理且工程电子档案验收合格的工程项目列入漳州市建筑业（准）龙头评选内容，加大高质量发展分值比重。（三）运用招标投标。建设项目实行招投标并拟采用信息化技术进行设计施工管理的，支持招标单位设置具有采用信息化技术进行设计施工管理，且电子档案资料合格归档的业绩为加分条件。

四、其他

漳州市建设工程电子数据管理系统登录方式如下：（一）尚未安装过身份认证锁驱动和“漳州住建”客户端的，在以下链接下载安装，阅读使用说明，已安装过的跳过此步骤：https://vpn.zzcia.com。（二）使用身份认证锁在漳州市住建局统一登录入口登录，选择“建设工程电子数据管理平台”。平台登录相关咨询电话：0596-2953057。

漳州市住房和城乡建设局

2022年8月10日



齐心创城 文明城市我的家
主动请缨 众人拾柴火焰高

——长泰区住建局组织建筑企业参与创城侧记

漳州市委市政府提出争创文明城市以来，长泰区住建局主动请缨，积极组织建筑企业参与创城活动，争当创城排头兵。

区住建局组织召开建筑企业参与长泰区创城工作共建攻坚行动动员部署会，区政府副区长梁真在会上做了重要发言。全区20个卫生责任片区牵头单位及18家建筑企业参加会议。中城投集团第八工程局有限公司、长泰第一建筑有限公司、国建华中建设有限公司、福建兴岩建设集团有限公司分别组建创城突击队参加联合行动，参与长泰区创城工作。

作为长泰区城市建设主力军的中城投集团第八工程局有限公司，在此次创城工作中全力以赴，总公司领导高度重视，指令浅山台项目经理部组建创城突击队，与卫生责任片区牵头单位长泰区市场监督管理局紧密配合，在长泰区住建局和质监站的指导下，攻坚克难，打了多个漂亮战。

长泰区文安路1–12号店面附近是区鸡、鸭等家禽屠宰集中点，晴天空中一片毛，雨天地上一堆血，群众对此情况是爱恨交加。结合此次创城，相关单位领导现场办公，决定对此处的市政设施进行改造，共同商量出

了排污管入地、添置杀鸭池、增设操作台的快捷、实用、简约、美观大方的鸡鸭屠宰台改造方案，指派中城投集团第八工程局派专人配合。接到任务后，中城投集团创城突击队立即行动，砌筑砖墙、粉刷墙面、铺贴墙砖、凿打地面、安装水池、深埋排污管、安装给水管、改造电源，克服雨天影响，与区城市管理综合执法局联动，在尽量不影响商家经营的情况下，快马加鞭，高效完成此处店面的市政改造。

长泰区文安路26号金盾集团驻地通向城区道路的连接处由于年久失修，路面破损严重，有碍观瞻。结合此次创城，相关部门要求中城投集团创城突击队避开高考考期，抓住短暂的晴天，利用周末对居民影响比较小的时间进行施工。住建局黄书记、市场监督管理局姚局长等领导放弃周末休息时间，亲临现场指导，区质监站郑站长和区住建局办公室徐主任也自始至终在现场对施工中需要注意的事项进行交底，市场监督管理局熊主任作为志愿者，始终在现场穿针引线。众人拾柴火焰高，现场沥青路面施工顺利完成。

此后，中城投集团创城突击队马不停蹄，抓住气候的有利时机，又对城区多处历史遗留的市政道路破损点进行了抢补。

看着维修后平整的道路和美观大方的屠宰台，周边居民对中城投集团创城突击队的突出表现点赞不断。对此，中城投集团第八工程局有限公司浅山台项目负责人祁桂明谦逊地说：“中城投集团第八工程局有限公司的注册地虽然不在长泰，但我司已在长泰承建了多个项目，此次有机会为长泰创城贡献微薄之力，是我们应尽的社会责任，若后期创城还有用得着我们的地方，我们将责无旁贷。”













漳州市建筑业协会开展“传承革命精神，探寻红色印记”主题党日活动

为了纪念建党101周年，7月2日漳州市建筑业协会党支部与漳州市光正项目管理有限公司党支部共十六名中共党员来到东山县，参观红色文化教育基地——谷文昌纪念馆，开展“传承革命精神，探寻红色印记”主题党日活动。

谷文昌是优秀党员干部的杰出代表，是“四有”县委书记的典范，谷文昌精神是我们党优良作风的生动写照。在讲解员的介绍和引导下，党员们依次参观了“走进东山”“执政为民”“艰苦奋斗”“求真务实”“致力发展”“绿色丰碑”和“永久怀念”7大展区。整个纪念馆以大量实物、珍贵的历史照片和翔实生动的文字，真实地展示了东山发生翻天覆地变化的历史过程，充分概括和揭示了谷文昌事迹的精神本质和时代内涵。

通过本次活动，党员们深受教育，纷纷表示要以“谷文昌”精神为指引，不忘初心、牢记使命，更加坚定为党的事业奋斗终生的勇气和决心，以更加饱满的工作热情和昂扬向上的工作态度向党的“二十大”献礼。

回望百年路 青春心向党

福建众亿公司青年热议习近平总书记在庆祝中国共产主义青年团成立100周年大会的重要讲话

在喜迎党的二十大召开之年，中国共产主义青年团也迎来了成立百年的历史性时刻。回望百年路，青春心向党。5月10日上午，共青团福建众亿工程项目管理有限公司支部委员会组织青年团员共同观看“庆祝中国共产主义青年团成立100周年大会直播”，认真学习习近平总书记重要讲话。

习近平总书记在会上指出，中国特色社会主义新时代，广大团员青年自觉担当重任，深入基层一线，让青春在实现中华民族伟大复兴的中国梦中绽放异彩，为党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革贡献了青春、建立了重要功勋。坚定不移跟党走，为党和人民奋斗，是共青团的初心使命。一百年来，在党的坚强领导下，共青团不忘初心、牢记使命，走在青年前列，组织引导一代又一代青年坚定信念、紧跟党走，为争取民族独立、人民解放和实现国家富强、人民幸福而贡献力量，谱写了中华民族伟大复兴进程中激昂的青春乐章。

在会上，党支部副书记沈健同志表示，习近平总书记的重要讲话思想深刻、情真意切，生动体现了以习近平同志为核心的党中央对青年的关怀、厚爱和期望。他指出，作为新时代青年，希望青年团员们牢记习近平总书记的谆谆教诲，坚持把本职工作做成亮点、把奉献贯穿始终、把创新变成习惯，深入实践，奋勇争先。

随后，全体团员面向团旗立正，右手握拳，举过右肩，在团支部书记的带领下，铿锵有力地念出入团誓词。

习近平总书记的重要讲话令人倍感振奋、备受鼓舞，在公司青年团员中引起热烈反响，让我们一起听听众亿青年的青春誓言：



团支部书记游伟超说，我将以习近平总书记的重要讲话为指引，以实现自我价值为契合点，在劈波斩浪中开拓前进，在披荆斩棘中开辟天地，在攻坚克难中创造业绩。

综合部游雅玲说，作为一名建筑行业的青年工作者，我们应该履行团员义务，在工作上不断学习行业和前辈的专业技术，提升理论知识，脚踏实地，做一名敢担当、能吃苦，奋斗新时代的好青年，用青春的智慧和汗水为祖国发展添砖加瓦。

造价部吴泊涛说，我将用火热的青春，投身于城市建设事业；无论是城市道路建设，还是乡村振兴工程，我都将竭自身之所能，为家乡更好的发展贡献出自己的一份力量。

施工部江雅玲说，作为施工部职员，我需要多学习理解沟通，坚守诚信服务，有更多的细心耐心责任心，良好的工作态度、工作能力以及爱岗敬业精神，敢于争先锋，做先锋。

行政部张炎生说，作为新时代青年和党支部组织委员，我将继续引导广大青年团员、青年职工积极向党组织靠拢，时刻准备在党和人民需要的时候挺身而出、冲锋在前，一同在推动公司跨越发展的赛道上，跑出属于众亿青年的风采。

工程部许鸿鹏说，青年应从地基开始脚踏实地、勤能补拙；青年应在社会有需之时身先士卒、责无旁贷；青年应当朝气蓬勃、奋发有为；青年犹如一砖一瓦，在平凡的岗位铸造着不平凡的梦。

代理部柳镁铃说，我们要始终秉持文明服务、求真务实的服务理念，坚持“公平、公正、公开、诚实、信用”的工作原则，在做好每一件小事、完成每一项任务、履行每一个职责中见精神。

咨询部黄芬说，我更应该自觉担当，先苦后甜，勇敢的做一个努力的追梦人。在自己的工作岗位中不断的寻找不足，努力完善自己的方方面面，在人生中最美好的年华绽放耀眼的色彩。

新时代青年肩负着建设社会主义强国、实现中华民族伟大复兴中国梦的时代重任。共青团福建众亿工程项目管理有限公司支部委员会将以此次学习活动为契机，号召青年团员在学习及工作实践中主动担当，积极作为，矢志践行“请党放心、强国有我”的青春誓言，用激情的奋斗诠释最好的青春。

市建协六届十四次暨市工程质安协四届会长办公会召开

漳州市建筑业协会六届十四次暨市工程质安协四届会长办公会于2022年9月23日下午，在漳州市建设工程质量站七楼会议室召开。出席会议的有常务副会长、秘书长，应出席会议11名，实际到会人数10名，符合协会《章程》规定。会议由市协会林国根秘书长主持。

会议首先学习了市住建局呈阅件《以建筑业大招商助力建筑业高质量发展》及王市长的批示件。呈阅件指出，市委、市政府和行业主管部门将持续加大建筑业政策扶持力度，不断激发市场主体活力，减轻建筑企业负担，为建筑市场主体创造了便捷、规范、高效的发展环境。接着，根据《福建七建集团有限公司关于加强与漳州本地建筑企业合作的意见》（闽七建项管[2022]24号文）的范本，传达了市住建局领导对有关龙头企业“学七建”加强与本地建筑企业合作的指示，及时加于落实。尽快实现“优势互补、合作共赢”，促进漳州市建筑业持续健康发展。

一、秘书长通报了近期协会组织关于本地民营企业入库央企、国企专业及劳务分包的申报情况，通过协会推荐的施工企业申报名单，共有31家企业入库，后续入库工作由秘书处具体负责办理。

二、为规范建筑劳务市场，做强劳务实体。大家专题针对如何成立“合作劳务技术专业公司”进行了讨论并提出了相关的建议和意见，建议秘书处在作进一步专



项调研，适时推动工作。

三、会议听取了协会2022年上半年工作情况汇报，安排部署了下阶段工作的基本思路及重点任务。下阶段要在认真落实年度各项工作目标、计划、和任务上着力。会议认为，当前，一要紧跟新形势新要求。各企业要结合当前建筑业发展趋势，抢抓机遇加快自身发展；二要发扬企业家精神。建筑企业要遵纪守法搞经营，为国家城乡建设多做贡献；三要进一步发挥协会作用，反映企业诉求。通过走访会员企业、广泛收集意见等方式，形成意见报告供主管部门参考，不断提高协会影响力；四要提升服务能力。协会要进一步通过为企业办实事、解难题，为行业谋发展，不断提高自身凝聚力和影响力，更好推动我市建筑业高质量发展。

四、会长办公会审议并原则通过以下事项：

1、将适时聘请漳州市政府城乡建设发展顾问、原厦门市建设局二级巡视员、厦门市仲裁委仲裁员—魏晓荣为本协会的荣誉法律顾问的建议案；

2、根据《漳州市建筑业协会章程》拟11月下旬或12月上旬召开六届五次理事会；

3、因换届筹备工作需要及受疫情影响，建议七届建协换届代表大会延期，拟于2023年上半年召开（待六届五次理事会通过）；

4、第四季度拟举办三场培训分别是：建筑工程内业资料管理员培训班、建筑业“营改增”税务培训班、建设工程质量创优培训暨经验交流会；

5、“他山之石，可以攻玉”，近期协会要“走出去取经”，由协会领导带队到兄弟协会学习取经，增进与兄弟协会的互动交流；

6、决定协会的服务宗旨“协会围着企业转，企业有事马上办”，进一步提高为会员企业服务意识，改进工作作风；

7、根据工作需要，漳州市优质工程“水仙杯”的《评审办法》市工程质安协将进行修订；

8、为鼓励企业做强做大，荣获市优质工程“水仙杯”和省优质工程“闽江杯”的企业，协会要适时进行表扬。

会议还传达了市住建局林挺峰副局长的有关做好质量安全生产工作的指示。

会议要求：当前要集中精力做好维稳工作，保证工程质量、安全生产双安全这条线，做到不欠农民工工资，全力做好各项工作，为迎接党的二十大胜利召开而努力。





驻市住建局纪检监察组组长一行来市建协调研

2022年8月26日上午，驻市住建局纪检监察组组长周育民一行三人莅临我会调研指导。市建协秘书长林国根和秘书处有关人员参加了座谈会。

调研中，林国根秘书长首先汇报了市建协和市质安协的发展历程、组织机构、人员组成、收费标准和工作收获等五个方面情况，其次简要汇报了两协会开展的业务工作以及企业面临的问题。

周育民组长听取了汇报后，对两协会近年来主动作为，积极努力、队伍不断壮大，各项工作有序开展给予充分肯定，并对协会今后的工作提出了几点要求：一要强化政治引领，把准办会方向；二要加强自身建设、大力提升协会发展能力。协会要充分发挥自身优势，做好企业与政府、企业与企业、企业与行业之间的桥梁和纽带作用；三要树立品牌意识，建造精品工程。同有关部门在行业内深入开展创建精品工程的活动，使建筑工程质量水平不断提高，各建筑施工企业要进一步强化担当意识，把质量品质作为企业的生命，用质量品牌占领市场高地；四要大力强化行业自律管理。协会要强化行业内部管理机制，通过会员培训、专项教育活动来规范协会运行，遵纪守法，加强党风廉政建设，使协会各项工作健康发展，为漳州建设事业多做贡献。

市建协联合省建协招投标分会举办2022 年省建设工程招标投标从业人员（漳州）业务知识培训班



为进一步提高建设工程招标投标从业人员业务素质，促进省、市招标投标市场持续健康发展，应会员及相关单位要求，漳州市建筑业协会联合福建省建筑业协会工程建设项目招标投标分会于2022年9月15日在漳州市举办“2022 年福建省建设工程招标投标从业人员（漳州）业务知识培训班”，本次培训共有258位从事建设工程招标代理从业人员参加，培训班由省招投标分会饶舜会长主持。



省建协招投标分会饶舜会长对本次招标代理从业人员学习的重要性进行要求后，便由省建设工程造价总站黄玉富副站长进行授课。

黄玉富副站长对《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工招投标工程计价实施细则》进行了详细解读，并就文件实施细则与学员展开深入探讨，学员踊跃发言，积极参与。



中午稍作休息后，随后由省建筑业协会招投标分会陈文炜秘书长对《福建省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件（2022年版）》进行解读并就文件中一些容易存疑点进行深入分析，快速提高学员理解能力。



此次招标投标从业人员业务知识培训活动的举办，大力提升我市从事行业人员素养，提高各从业人员认知度，促进我市招投标市场可持续健康发展。

市建协联合海迈科技举办

“福建省2022招投标新政策解读”讲座

为提高建设工程招标投标从业人员业务素质，进一步做好服务会员、服务行业发展工作，2022年7月3日，由厦门海迈科技培训中心主办，漳州市建筑业协会协办的《福建省2022 招投标新政策解读》专题讲座，在漳州市钻石大酒店圆满举办。漳州市住房和城乡建设局建筑业科崔秀泉、漳州市建筑业协会秘书长林国根以及各会员单位代表等120余人到场参加学习。

继今年2月出台《关于加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动管理的通知》，近期省住建厅又印发了《福建省房屋建筑和市政基础设施工程标准施工招标文件(2022年版）》。新政策自2022年10月1日起正式实施。为帮助会员单位更好地理解和熟练运用新政策，市建协特联系厦门海迈科技培训中心组织内业四位专家对新政策重要内容结合实际案例进行分析和解读。

通过此次专题讲座，加强了行业从业人员对于在新政策下专业应用的认知。学习现场反响热烈，在讲座课休息时间，学员们对内容和专业相关的疑问与各位老师积极互动交流，深化了认识和理解。





主动走访 紧密联系

让协会和会员企业如胶似漆、心心相连

6月14日，市建筑业协会秘书长林国根等一行，来到协会副会长会员单位福建众亿工程项目管理有限公司探访，受到该公司的热烈欢迎。

众亿公司徐革明董事长亲自带领大家参观了众亿公司的办公环境和荣誉室等，介绍了众亿公司成立19年来的发展历程、管理经验、取得的业绩和荣誉以及企业未来发展规划；众亿公司另外几个高层领导也进行了补充介绍。

目睹耳闻，让人十分惊讶：热情有加的接待介绍，整洁有序的办公环境，充满活力的员工队伍，严格健全的管理制度，高级拔尖的人才储备，不忘初心、不负韶华的责任和担当意识，数不清的奖牌和奖状，特别是胸佩党徽上班的徐董事长和十几名党员，这样的民营企业笔者还是第一次遇见。

林国根秘书长对福建众亿多年来的企业发展和精神文明建设所取得的成绩以及为漳州市建设事业所做的贡献给予了充分肯定，对福建众亿积极支持市建筑业协会工作表示衷心的感谢，对福建众亿企业经营、质量安全管理等进行了建言献策，并希望福建众亿继续发扬人才、党建、团建等优势，进一步促进企业的跨越性发展，用更好的成绩喜迎党的二十大胜利召开。

林国根秘书长代表市建协、市质安协向福建众亿赠送了《漳州市建筑施工安全风险点及监管措施、漳州市建设工程质量安全口袋本》、《漳州市风向玫瑰在建设施工扬尘防治应用手册》以及新出的《漳州建筑》期刊。

徐革明董事长对协会近几年的工作表示十分赞赏，对协会秘书处主动走访会员



企业表示感谢，真诚表态今后将全力支持协会工作，全心全意履行好会员的权利和义务。

协会关心会员企业的发展，会员企业支持协会的工作。协会与会员企业紧密联系，心心相连，共同努力，一起为美化漳州市的城乡建设添砖加瓦，开创漳州市建筑业的新局面。

（朱宁建）

喜迎党的二十大　金秋助学圆梦行

——漳州市建筑业协会举行2022年“金秋助学”助学金发放仪式

金风送爽，红荷飘香。8月25日下午，漳州市建筑业协会在漳州市工程质量站会议室举行“喜迎党的二十大，金秋助学圆梦行”助学金发放仪式，参加会议的领导和捐助企业代表有：漳州市住建局机关党委会负责人郑美武、芗城区慈善总会领导、漳州市建筑业协会秘书长林国根、福建省泷澄建设集团有限公司、福建省兴岩建设集团有限公司、福建荣冠环境建设集团有限公司、福建省禹澄建设工程有限公司、福建继昌建筑工程有限公司、厦门桓隆圣建设有限公司、福建光正工程项目管理有限公司、漳州市工程建设质量安全协会。本次活动共资助研究生贫困学生3名、本科贫困学生5名、大专贫困学生4名，合计资助金额56000元。

协会秘书长林国根在会上说：市住建局机关党委领导及各会员企业极为重视这次金秋助学资助活动。衷心感谢我们协会成员企业几年来坚持对“金秋助学”活动鼎力相助，同时协会也在积极和慈善总会沟通，资助三年以上的企业要颁发“慈善之家”牌匾。我们认为，任何时候对困难青年的资助、培养都是值得的，希望有更多的企业奉献爱心，为有困难的青年才俊排忧解难。在坐的各位学子要珍惜生逢盛世，更要勤奋学习，用知识武装头脑，做无愧时代的好青年。各位同学要把学习抓好，今后更好服务国家，要牢记习总书记的教导，肩负历史使命，坚定前进信心，立大志、明大德、成大才、担大任，努力成为堪当民族复兴重任的时代新人，让青春在为祖国、为民族、为人民、为人类的不懈奋斗中绽放绚丽之花。预祝各位同学学业有成，做学习好、身体好、政治好的好学生。

企业家代表发言并提出几点希望：首先，对各位同学取得的成绩表示祝贺！其次，知识改变命运，学业成就未来，希望同学们以优异的成绩，报答父母、政府对各位的关爱，以饱满的热情以及刻苦学习的精神完成全部学业，成为国家有用之才。

漳州市住建局机关党委会负责人郑美武鼓励学生们在新的人生起点上胸怀大志，刻苦学习，早日成长为可堪大任的优秀人才，让青春之光闪耀在为梦想奋斗的道路上；并代表局机关党委，感谢企业家、总会、协会对芊芊学子的支持，使他们能到更高平台上深造，把学到的本领奉献给祖国和人民。

学生代表肖同学表示，将以此为动力，刻苦学习，奋发图强，立志成才，知恩图报，以优异的成绩回报社会，回报家乡。

这次活动是协会第四个年度组织助学活动，值得赞赏的是，这次资助活动其中有三位考入硕士研究生的同学，意味着协会组织的助学活动为更高层次的人才带来更多的希望。



服务企业和基层 共同筑牢安全防线

为深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述和指示批示精神，坚决落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求，牢固树立人民至上，生命至上的理念，市工程建设质量安全协会配合市质量站和安全站，编印了《漳州市建筑施工安全风险点及监管措施》、《漳州市建设工程质量安全口袋本》、《漳州市风向玫瑰在建设施工扬尘防治应用手册》等系列安全小册子，并多次组织人员到企业和基层送“安全生产知识”等活动，敦促企业和基层从源头上及时发现和消除安全生产隐患，防范化解重大安全风险，提升安全生产管理水平。

6月15日，漳州古雷质安站沈金辉站长莅临我会指导工作，协会林国根秘书长等与之座谈。会后，市建协赠送一套（50本）安全小册子与古雷质安站，共享质量安全法规知识和管理经验。



赠书予古雷质安站沈金辉站长

6月28日，市建协与北京筑业志远软件有限公司联合举办线上直播《建设工程施工现场安全事故案例分析及安全检查专题（免费）讲座》，讲解关于施工现场安全事故分析、施工现场安全事故案例以及施工现场安全检查内容等，针对企业组织开展专题培训以便企业自查自纠。



企业质安部人员在线听课

6月29日，市质安协会专家组一行前往漳州台商投资区城发建设有限公司的城发公司综合楼项目部和兴泰建设集团有限公司的漳州台商投资区双十中学校区体育馆工程项目部，进行创优工程指导及安全知识宣贯，并给项目部带去安全小册子，提高各项目部安全生产意识，筑牢工程生产安全防线。



向项目部赠送安全小册子

市建协举办“建设工程法律问题析”讲座



为提升建筑企业的法务水平，保证建筑企业更好地适应未来建设工程领域的新形势，由漳州市建筑业协会主办的线上直播和线下会议“建设工程法律问题析”讲座，于9月6日下午在福建七建集团有限公司二楼会议室举行。此次讲座特邀请漳州市政府城乡建设发展顾问、原厦门市建设局二级巡视员、厦门市仲裁委仲裁员、省建设法制协会顾问魏晓荣专家授课。参加线下会议的有陈海瑞会长、常务副会长、副会长、龙头企业负责人、准龙头企业负责人69人。本次讲座由市建协秘书长林国根同志主持。

讲座开始前，市住建局陈琼辉副局长强调指出学习建设工程法律的重要性；建筑业科罗志坚科长通报了2022年上半年全市建筑业发展的运行情况。讲座中，魏晓荣专家在对《民法典》内容进行概括阐述后，即针对“建设工程合同无效情形及法律后果、解除合同涉及的法律问题、正确理解和行使优先受偿权、工程分包所产生的法律问题、有关签证制度和顺延工期问题、建设工程合同履行中“默示表示”所具有法律的意义”等进行了分析，为企业解决相关法律问题提供了新的思路。

参会人员纷纷表示：通过此次学习，更全面了解到建设工程法律风险及行业新型融资规定，提升了法律风险防范意识，增强了企业依法经营能力，让会员单位及时掌握国家最新的政策法规，提供及时解决建筑行业内各种投诉纠纷的思路。

本次讲座，从会后反馈看，达到了预期的良好效果。



省七建公司应急救援综合演练上演

今年是全国第21个“安全生产月”，为牢固树立安全生产理念，进一步，增强安全生产意识，全面落实安全生产责任，省七建公司在七建大厦和九龙江置地广场项目部开展应急救援综合演练活动。

公司总工程师苏亚森，纪委书记、工会主席陈桂贤和人力资源部、项目管理中心、安全管理部、技术质量管理部、工会等部门负责人和有关人员参加了演练。











首先进行防台防汛应急救援演练。演练模拟项目现场突遇连续性强降雨，项目部根据险情启动应急预案立即开着抢险救援工作。救援队员安装潜水泵做排水准备，并用沙袋筑起简易防水堤，以防止积水漫延，最终险情得到迅速有效解除。

接着进行触电应急救援演练。演练模拟作业人员触电倒地的情景。现场安全员发现作业人员触电，立即通知电工切断电源，并用木棍挑开电源线，检查触电人伤势情况并通知医护人员。医护人员对触电人员进行心肺复苏救助，救助成功后立即送往医院做相应检查。

最后进行火灾事故消防演练。演练开始前，救援队员现场讲解了消防灭火器的正确使用方法。施工现场发现明火，安全员报告总指挥火灾动态，按指示启动消防应急预案。救援队迅速赶往火灾现场，熟练使用消防器材扑灭明火。

本次演练注重针对性和可实操性，进一步增强了项目部应对安全突发事件的快速反应能力、应急处置能力和协调作战能力，检验了应急预案的有效性和实用性，提高了应急救援水平，为保障项目安全生产打下了坚实基础。

举行消防演习 增强防范意识

2022年6月30日下午，福建巨铸集团有限公司在漳浦建发·玺院04地块项目举行了消防演习。演习按照预先精心制定的方案即《2022年消防预案》紧张有序的进行，并取得了圆满的成功。

这次消防演习活动，得到业主领导和公司领导的大力支持，全体施工人员各就各位，各司其职，认真负责，确保演习活动万无一失。

通过此次消防演习，为项目部人员提供一次模拟实战训练，使应急人员熟悉必须的应急操作，进一步增强了义务防火员防范意识和应急逃生自救的能力，为真正的事故应急行动提供了宝贵的经验保证。

漳浦建发·玺院04地块项目位于漳浦县绥安镇石斋北路以西，项目总用地面积为57118.78 平方米，总建筑面积195927.43平方米，由7幢高层（32层–34层）住宅、11 栋多层(8层)住宅及部分商业裙楼、地下室一层组成。签约合同价为5.432亿元。













“BIM+智慧工地”系统

在漳州市行政服务中心项目中的深度应用

市行政服务中心项目从建设伊始就积极搭建BIM应用和智慧工地，BIM应用和智慧工地贯穿项目全过程，将现场人员、材料、设备等重要资源高效配置，同时把人员监控、工作考勤、进度管理、建筑起重机械监控、扬尘监控、钢结构安装、模型浏览等资源进行整合，建立以质量安全为核心、进度为主线、项目为主体的多方协同、多级联动、管理预控、整合高效的智能化生产经营管控平台，保障工程安全、质量、进度、创优目标的顺利实现。

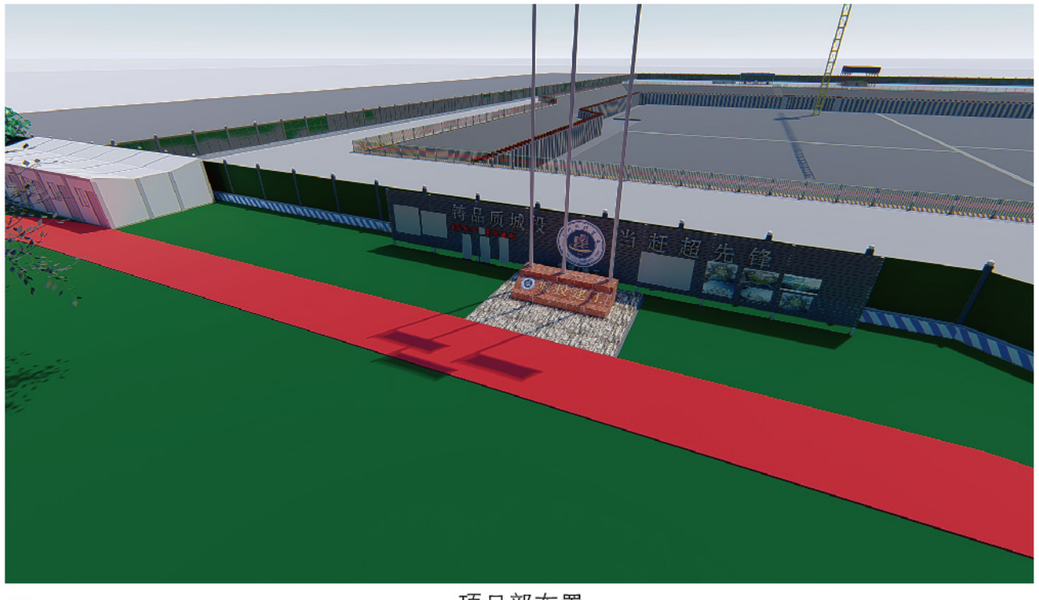
在福建省第三届建筑信息模型（BIM）技术应用大赛中，《BIM技术在漳州市行政服务中心建设项目设计施工中的综合应用》获三等奖， 在工业和信息化部人才交流中心主办的第四届“优路杯”全国BIM技术大赛中，《“BIM+”在大型装配式建筑（ps）的应用研究--以漳州行政服务中心项目为例》获优秀奖。

一、BIM应用

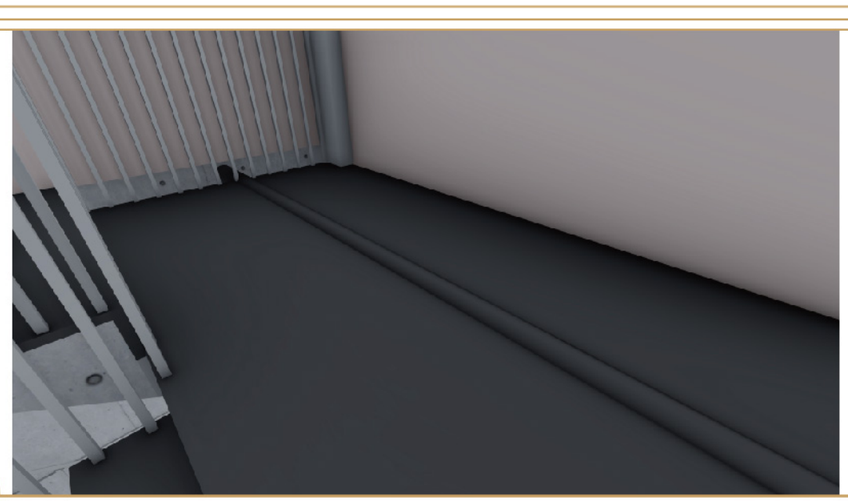
1.指导钢结构安装

市行政服务中心项目部根据施工方案对钢结构进行BIM模拟吊装预拼装，指导钢结构现场施工，对预拼装过程中发现的问题，制定了针对性的控制措施，进一步优化施工方案。

2.碰撞检查、管线优化、流线优化。通过BIM模型进行碰撞检查，排查设计图纸中的错漏碰缺等问题，提出修改意见，辅助设计图纸优化，提升设计图纸质量。通过管线优化及净高分析，对设计图纸落地性进行验



项目部布置



通过BIM模型碰撞检查发现管道与楼梯板存在碰撞，及时与设计人员沟通变更施工图

证，做到预先发现预先解决，兼顾美观、成本、施工，避免后期施工现场整改，节约工期和成本。通过流线优化，对地下室车行道的通行条件进行分析优化，保证车辆正常通行高度，规划特殊车辆通行路线，确保建筑后期正常使用。

3.BIM模型三维场地平面布置

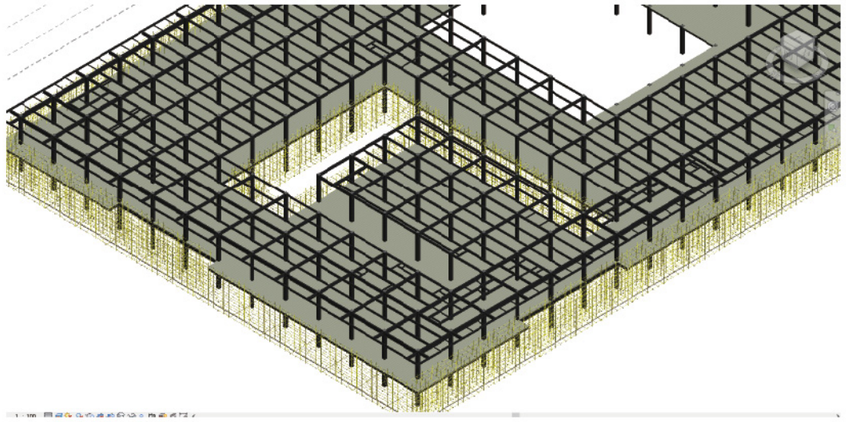
通过BIM模型展示场地平面布置情况,辅助场地布置方案调整。BIM模型模拟保证了场地合理规划、标准化施工,对项目的安全提供保障。

4.管线碰撞检查

大型公共建筑在各种专业管线布置时，按照设计图纸难免会出现不同管道碰撞的问题，在BIM模型中可以及时发现这些问题。

5.模拟内外作业脚手架布置

项目比对传统扣件式脚手架、承插型盘扣式脚手架两种BIM模型，基于安全、工期、现场实际情况和使用新型材料的要求，选择承插型盘扣式脚手架作为内外作业脚手架。



钢管扣件式脚手架

二、智慧工地

项目部通过智慧工地对施工现场“人、机、料、法、环”等关键要素的智能化管理和数据信息进行互联互通，跟踪现场各类作业数据、动态掌握施工现场安全及工程质量控制情况，提高项目管控的准确性、及时性、真实性和完整性。

（一）视频监控管理系统

提供全方位的工地视频解决方案，监控工地人员的进出、临边围挡的管理和现场布设的管理等。通过指挥平台随时查看监控视频、数据，为流动性较大的管理人员提供便利。



（二）人员管理

1.劳务实名制管理系统

实名制系统让高峰时1600多人的施工现场人员管理变得井然有序，实现劳务关系信息化，解决最基本的劳务人员管理问题。劳务实名制管理系统能够满足施工企业的劳务人员信息收集、共享和使用，监督过程管理，降低劳务纠纷的风险。



实名制功能模块

2.视频 AI 监测系统

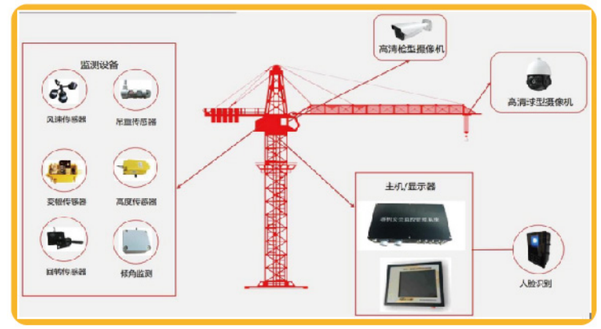
AI智能违章抓拍系统强化了监管力量，规范了工人行为。利用现有视频监控设备，基于对视频画面的识别做出 AI 分析与检测，如人员安全帽佩戴识别、人员反光穿着识别、明火烟雾识别、危险区域越界监测、监控室脱岗识别、危险区域闯入识别等。



（三）建筑起重机械管理

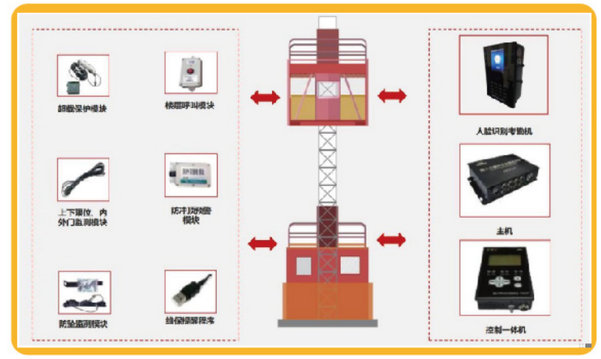
1、塔吊监测管理系统

塔吊防碰撞系统降低了群塔作业的安全隐患，保障了起重吊装安全。在每台塔吊小车吊篮安装超视野摄像机，司机室可实时探视起吊作业全过程，吊钩可视化可及时提示塔吊司机的违章操作，并通过手机客户端反馈至项目安全员，由项目安全员对违章作业进行及时纠偏处理，有效地提高了安全管理工作效率。



2、施工升降机监测管理系统

每台施工升降机梯笼内安装监控摄像机，并配备操作人员智能识别设备等远程监控体系，全方位实时监测施工升降机的运行工况，达到监管升降机施工安全的目的。



3、卸料平台监测管理系统

实时监测卸料平台的重量变化、钢架料台倾斜角度的变化等，智能预警，保证施工安全的前提下加快材料周转的施工进度，有效防范和减少卸料平台安全生产事故的发生，做到安全载物、实时监测、智能预警、智慧施工。

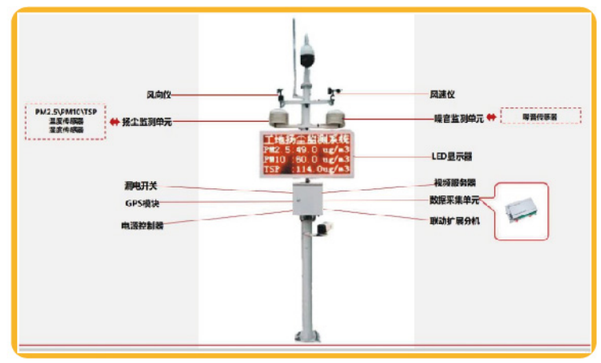


（四）环保监测管理系统

1.融合传感器、数据采集、数据融合处理、无线传感网络与远程数据通信技术为一体的在线监测系统，监管人员可以随时查看当前工作环境状况，实时监控环境数据，为施工管理员分析并采取正确的处理措施提供依据。

2. 风向玫瑰图在项目中的扬尘防治应用。在工地现场上风口和下风口分别设置扬尘监测仪，实时采集现场PM2.5、 PM10等扬尘数据，相关预警信息、监控数据与现场喷淋系统、管理平台等实现联动。当国控点空气污染指数达到预警值时，适时自动启动降尘设备、喷淋系统，从而有效阻断扬尘污染的扩散路径，将施工场所的扬尘污染限制在可控区域内。

（吴秀波）



2022年1-6月创建漳州市“水仙杯”奖优质工程备案登记汇总表

备案号	工程项目名称	施工单位/项目经理
2022001	建发·鹿溪映月	福建省兴岩建设集团有限公司/郑文杰
2022002	通源学校（九年一贯制）	福建宏盛建设集团有限公司/童伟章
2022003	立达信科技小镇一期项目-11#厂房	福建省日誉建设集团有限公司/汤述阳
2022004	漳州市圆山荔枝冰酒项目（2#冷库、办公楼、宿舍楼、门卫、地下消防水池及泵房、连廊（含门卫））	中建海峡建设发展有限公司/陈洋湖
2022005	诏安县总医院扩建项目--医疗综合楼（含门诊、医技楼、住院楼1）、科研办公楼、后勤综合楼、传染楼、高压氧舱、连廊、门卫、地下室	福建七建集团有限公司/邓永发
2022006	漳州市朝阳医院住院大楼（新建住院大楼、发电机房、变配电室、门卫及地下室）	福建建工集团有限责任公司/郑柯俊泽
2022007	漳州蓝田经济开发区（科技产业园）-科技园A-02地块（一期）1#厂房、2#厂房、地下室（一）、轻钢结构车棚（一）、轻钢结构车棚（二）、轻钢结构车棚（三）	福建省顺天亿建设有限公司/詹朝龙
2022008	圆山科创园	中建海峡建设发展有限公司/陈小舟
2022009	漳州理工职业学院图书馆、教学科研楼、教学艺术楼及配套设施	南炬建筑工程（福建）有限公司/王斌
2022010	长泰经济开发区兴旺路及周边道路白改黑工程	中建协和建设有限公司/陈国灿
2022011	长泰区大母寿A01医院地块工程	厦门中联永亨建设集团有限公司/陈益丰
2022012	福建烨隆精密钢管制造有限公司宿舍楼、1#厂房、2#厂房、门卫、消防水池及泵房	福建利晖建设发展有限公司/吴菲姝
2022013	漳州高新区实验小学（1#～3#普通教学楼、4#专用教学楼、5#行政楼、6#风雨操场兼礼堂、7#门卫、风雨连廊）	福建建工集团有限责任公司/王秀燕
2022014	厦门市轨道交通6号线漳州（角美）延伸段工程社头车辆基地及社头车辆段综合体上盖先行工程	中铁四局集团有限公司/桂夏麟
2022015	福建省兴岩建筑科技有限公司-科研楼	福建省兴岩建设集团有限公司/叶阿聪
2022016	联发·君领壹号 11号~13号楼、15号楼~21号楼、27号~28号楼及地下室	福州建工（集团）总公司/朱叶强
2022017	福建科恒新材料有限公司3#车间及地下消防水池	福建长泰第一建筑有限公司/叶伟森
2022018	龙海市建钦节能科技有限公司1#车间、2#车间、3#车间、配电室	福建东方建筑工程有限公司/徐妙容
2022019	龙海市福门国际大酒店建设项目	福建省禹澄建设工程有限公司/林明
2022020	福建弘敏智能装备制造有限公司1#装配车间、综合楼、消控室、宿舍楼、2#装配车间	福建闽泰交通工程有限公司/连青俊
2022021	宝兴路（联十四线至金塘路）道路工程	中建四局建设发展有限公司/李春晖
2022022	龙海市龙强冷冻食品有限公司2#生产车间	龙腾建设集团有限公司/王乾亨

备案号	工程项目名称	施工单位/项目经理
2022023	巨信智能器材年生产智能家具620万套项目	福建省泷澄建设集团有限公司/吴钦武
2022024	东山县陈城镇污水处理设施（一期）工程项目	宏都建设集团有限公司/林立
2022025	温泉国际山庄(二、三期）-2#、3#、4#、5#、6#、7#楼（含地下室）-3#、4#、5#、6#、7#楼及地下室	福建腾美市政建设有限公司/黄小英
2022026	温泉国际山庄（二、三期）-2#、3#、4#、5#、6#、7#楼（含地下室）-2#楼及地下室	福建腾美市政建设有限公司/王国良
2022027	长泰铱科科技有限公司工业园3#厂房、2#宿舍建设项目	龙腾建设集团有限公司/王永明
2022028	溪东南路（前山至池头段）道路工程	至永建设集团有限公司/林秀玉
2022029	再生资源回收利用项目（一期）	锦禾建设集团有限公司/廖亚群
2022030	长泰区社会福利中心工程（一期）	福建永旺建设集团有限公司/叶灯
2022031	福建片仔癀化妆品有限公司三期工程-仓库	中建海峡建设发展有限公司/张俊杰
2022032	长泰县中医院二期工程	精易建工集团有限公司/刘惠芬
2022033	漳州高新区圆山新城诗墩棚户区改造项目（南星小区二期）（幼儿园、1#~8#楼、配电室1、配电室2、楼梯间及地下室）	福建建工集团有限责任公司/洪建旺
2022034	谷文昌干部学院二期工程-服务中心	福建七建集团有限公司/周杰华
2022035	胜利路（西洋坪路-九龙大道）人行道提升改造工程	福建省正晖建设工程有限公司/陈友福
2022036	明发广场A07-02地块14#-17#楼、A2#楼及地下室	江苏省建筑工程集团有限公司/丁如灿
2022037	福建省诏安县福益食品有限公司5#厂房项目及室外工程	福建云瀚建设有限公司/黄伟鹏
2022038	古龙·书香嘉园1-18#楼及地下室	福建省兴岩建设集团有限公司/张艳
2022039	保利角美台 2021PO4地块（1#楼-3#楼、5#楼-9#楼、S2#楼-S3#楼、S5#楼-S6#楼、M2#楼及地下室）	飞阳建设工程有限公司/杨剑忠
2022040	漳州台商投资区中心城区角江路以南区域市政配套工程—角美大道（角江路~同城大道）及会展南路（角美大道~南北大道）	海峡建工集团有限公司/林凤飞
2022041	水仙花苑舒锦里15#楼及地下室	福建创盛建设有限公司/翁庆智
2022042	水仙花苑舒锦里13#楼及地下室	福建创盛建设有限公司/翁庆智
2022043	水仙花苑舒锦里9#~12#楼及地下室	福建创盛建设有限公司/翁庆智
2022044	水仙花苑舒锦里1#~3#、5#~6#楼及地下室、16#楼（幼儿园）	福建淳青建设发展有限公司/陈福星
2022045	华安县第二实验幼儿园迁建工程	福建七建集团有限公司/郑凯键
2022046	漳州交通集团指挥中心	福建建工集团有限责任公司/许弘
2022047	华安县实验小学综合楼及运动场等附属配套项目	福建七建集团有限公司/王庆国
2022048	水仙花苑舒锦里7#、8#楼及地下室	福建淳青建设发展有限公司/陈福星
2022049	长泰经济开发区兴泰中学二期工程（学生宿舍楼、发电机房及变配电室及室外配套）	福建省嘉象建设工程有限公司/陈鸿滨
2022050	德睿工业科技项目-1#综合楼、3#厂房、5#厂房、6#厂房及室外工程	福建省禹澄建设工程有限公司/许毅斌
2022051	汇商发展广场	福建省日誉建设集团有限公司/游丽雪

漳州市工程建设质量安全协会

漳建质安协[2022]35号

关于2022年漳州市工程建设（第四次）质量管理小组活动成果表彰的通知

各会员单位：

根据省质安协《关于召开2022年福建省工程建设（第三十八次）质量管理小组活动成果交流会的通知》（闽建质安协〔2022〕45号）文，经各单位推荐，本协会于2022年8月5日至14日组织了2022年漳州市工程建设（第四次）质量管理小组活动成果（以下简称QC成果）线上评审，经过专家评审，现根据评审小组综合成绩审定，决定对“提高钢柱安装一次施工合格率”等127个QC成果（详见附件）进行表彰。希望获奖单位继续努力，进一步推动我市QC小组活动健康发展，为全面提升我市施工企业质量管理水平，健全管理体系，进一步提高工程质量、施工安全做出新的贡献。

附件：2022年漳州市工程建设（第四次）质量管理小组活动成果评价汇总表

2022年8月29日

附件：

2022年漳州市工程建设（第四次）质量管理小组活动成果评价汇总表

序号	企业名称	QC 小组名称	QC 小组活动课题名称	获奖情况
1	福建省兴岩建设集团有限公司	兴岩科技科研楼 QC 小组	提高钢柱安装一次施工合格率	一等奖
2	福建省汤头建筑工程有限公司	锦绣碧湖 C 区 C1 地块 QC 小组	提高核心筒超 500 厚剪力墙混凝土施工合格率	一等奖
3	福建省经发建工有限公司	保税物流中心 QC 小组	提高大跨距钢结构厂房屋面钢骨架一次 安装合格率	一等奖
4	福建新华夏建工集团有限公司	九湖中心小学 QC 小组	提高钢筋保护层施工合格率	一等奖
5	福建大舟建设集团有限公司	三宝海西物流园（B 地块）一期 QC 小组	钢柱高空对接固定施工方法创新	一等奖
6	福建佳钰建设工程有限公司	健康环境产品智能制造基地 QC 小组	提高排水管网波纹管一次安装合格率	一等奖
7	中建海峡建设发展有限公司	峰云 QC 小组	提高门窗企口一次成型合格率	一等奖
8	福建大佳建设工程有限公司	泓润•瀚林府 QC 小组	提高住宅工程强弱电箱安装一次验收合格率	一等奖
9	福建博业建设集团有限公司	晟发名都三期 QC 小组	提高楼梯间混凝土层间接茬质量合格率	一等奖
10	福建省泷澄建设集团有限公司	泷澄工业二期 QC 小组	提高大型钢结构厂房屋面板的一次验收合格	一等奖
11	福建巨铸集团有限公司	建发·漳浦玺院 03 地块 QC 小组	提高高层建筑空调板和飘窗板一次验收合格率	一等奖
12	福建大佳建设工程有限公司	食用菌生产园区项目 QC 小组	降低施工现场安全隐患发生率	一等奖
13	福建七建集团有限公司	长汀城发宏德锦苑项目部 QC 小组	新型窗台压顶预制构件的研制	一等奖
14	中建海峡建设发展有限公司	廖志强 QC 小组	提高钢结构地脚螺栓安装合格率	一等奖
15	福建恒冠建设有限公司	安迪科正电子技术项目 QC 小组	提高异形组合铝单板幕墙施工合格率	一等奖
16	中建海峡建设发展有限公司	郑翔 QC 小组	提高基础砖胎模一次验收合格率	一等奖
17	中建海峡建设发展有限公司	林明剑 QC 小组	提高干挂石材幕墙一次成型合格率	一等奖
18	福建省禹澄建设工程有限公司	精工禹澄 QC	提高压型钢板复合保暖屋面一次施工合格率	一等奖
19	福建闽泰交通工程有限公司	福建弘敏装配车间 QC 小组	提高装配车间大版面钢筋桁架楼承板一次施工优良率	一等奖
20	福建恒安达建设发展有限公司	胜利西路 QC 小组	提高水泥稳定碎石基层一次验收合格率	一等奖
21	福建大舟建设集团有限公司	现代智能化食品生产基地项目 QC 小组	攻克短工期下 PHC 管桩静压施工难关	一等奖
22	海峡建工集团有限公司	角美大道 QC 小组	提高桥梁橡胶支座一次验收合格率	一等奖
23	至永建设集团有限公司	溪东南路 QC 小组	提高沥青路面一次验收合格率	一等奖
24	厦门海投工程建设有限公司	三宝广场项目 QC 小组	提高超限场地大型型钢构件安装施工合格率	一等奖

序号	企业名称	QC 小组名称	QC 小组活动课题名称	获奖情况
25	漳州市建筑工程有限公司	丹霞云邸 QC 小组	提高预铺反粘法施工作业一次验收合格率	一等奖
26	福建大舟建设集团有限公司	三宝新材料项目 01 地块 QC 小组	提高钢结构压型钢板复合屋面施工的合格率	一等奖
27	厦门润禹建设工程有限公司	鸿利食品厂项目 QC 小组	提高多阶独立基础一次施工合格率	一等奖
28	漳州市建筑工程有限公司	丹霞云邸 QC 小组	提高预应力混凝土方桩螺锁式连接一次性验收合格率	一等奖
29	恒晟集团有限公司	恒晟集团有限公司利民 QC 突破小组	提高外墙干挂花岗岩的外观质量一次合格率	一等奖
30	厦门海投工程建设有限公司	海投 A2-2 地块 QC 小组	提高填充墙体砌筑一次验收合格率	一等奖
31	福建省博兴建设有限公司	智慧物流数字产业园 QC 小组	提高钢结构檩条一次安装合格率	一等奖
32	中交第二航务工程局有限公司	圆山大道雨污管道质量控制 QC 小组	提高淤泥质土区雨污管道安装合格率	一等奖
33	福建七建集团有限公司	诏安文化艺术中心项目 QC 小组	提高 GRG 吊顶施工一次合格率	一等奖
34	福建省禹澄建设工程有限公司	精工禹澄 QC	提高现浇门垛一次成型施工合格率	一等奖
35	福建美嘉达建设工程有限公司	靖城中心卫生院综合楼项目 QC 小组	提高静压式（PHC）预应力混凝土管桩施工合格率	一等奖
36	福建七建集团有限公司	芗城区公共卫生应急处置中心项目部 QC 小组	提高铝合金附框一次安装合格率	一等奖
37	福建大佳建设工程有限公司	六鳌翡翠湾旅游度假中心 C 地块（二期）QC 小组	提高屋面防水卷材铺贴一次成型合格率	一等奖
38	中建三局第一建设工程有限责任公司	角美城市污水处理厂二期扩建工程 QC 小组	提高灌注桩钢筋笼制作一次验收合格率	一等奖
39	福建省泷澄建设集团有限公司	漳州戒毒所 QC 小组	提高填充墙砌体一次验收合格率	一等奖
40	福建省泰宏建设工程有限公司	漳州核电 QC 小组	提高模板安装一次安装合格率	一等奖
41	中建海峡建设发展有限公司	林伟旗 QC 小组	提升边坡支护锚杆（土钉）一次成孔合格率	一等奖
42	福建大舟建设集团有限公司	动保项目 QC 小组	提高构造柱浇筑口处砼一次成型合格率	一等奖
43	中庆建设有限责任公司	漳浦县赤湖工业园横六路项目 QC 小组	提高检查井区域路面施工验收合格率	一等奖
44	福建七建集团有限公司	漳浦法院项目部 QC 小组	提高 ALC 轻质隔墙板安装效率	一等奖
45	中国建筑第八工程局有限公司	中国建筑第八工程局有限公司南湖温泉酒店项目 QC 小组	提高装配式建筑钢筋桁架楼承板的施工合格率	一等奖
46	中城投集团第八工程局有限公司	中城投集团浅山台项目 QC 小组	提高楼梯间水泥砂浆地面施工一次合格率	一等奖
47	福建建工集团有限责任公司	高新区实验小学“钜州”QC 小组	提高预制双向叠合板施工一次验收合格率	二等奖
48	中交第二航务工程局有限公司	圆山大道内页资料质量控制 QC 小组	提高市政项目内页资料归档一次性合格率	二等奖
49	厦门市建安集团有限公司	集智攻坚 QC 小组	提高外立面真石漆施工一次合格率	二等奖
50	福建省华荣建设集团有限公司	人和路 QC 小组	提高 HDPE 污水管道接口质量一次验收合格率	二等奖
51	福建省嘉象建设工程有限公司	兴泰中学二期工程 QC 小组	提高框架梁柱节点混凝土一次施工合格率	二等奖

序号	企业名称	QC 小组名称	QC 小组活动课题名称	获奖情况
52	中交第二航务工程局有限公司	圆山大道压实度质量控制 QC 小组	提高沥青混凝土路面压实度施工质量合格率	二等奖
53	厦门第一建筑工程集团有限公司	锦绣碧湖 B 区 B-3 工程 14-16#楼 QC 小组	提高铝模剪力墙体一次浇筑合格率	二等奖
54	厦门中胤建筑工程有限公司	漳州市医院高新区院区扩建发热门诊和地下室项目 QC 小组	提高地下室底板防水卷材施工一次合格率	二等奖
55	福建七建集团有限公司	漳州市教师进修学校附属小学项目部 QC 小组	提高斜屋面小青瓦施工一次验收合格率	二等奖
56	中建协和建设有限公司	长泰兴旺路 QC 小组	提高沥青混凝土路面一次验收合格率	二等奖
57	福建省恒基建设股份有限公司	福建省恒基建设股份有限公司 熠熠生辉 QC 小组	提高新建污水主干管一次安装合格率	二等奖
58	厦门宗顺建筑工程有限公司	乾贵•豪苑 QC 小组	提高薄壁不锈钢给水管焊接安装一次合格率	二等奖
59	福州市一建建设股份有限公司	漳州台商投资区培文小学新建工程项目 QC 小组	提高外墙 MCM 软瓷一次施工合格率	二等奖
60	恒晟集团有限公司	福建欧瑞园食品有限公司品检车间 QC 开创小组	降低车间屋面渗漏率一次合格率	二等奖
61	福建龙健建设发展有限公司	兰水中学二期 QC 小组	提高楼面地砖铺贴质量一次验收合格率	二等奖
62	福建七建集团有限公司	漳州市巷口中心小学改扩建工程项目 QC 小组	提高装配式梁板安装一次合格率	二等奖
63	福建七建集团有限公司	诏安县总医院扩建项目部 QC 小组	提高预制装配式建筑施工一次合格率	二等奖
64	福建省顺天亿建设有限公司	蓝田经济开发区-科技园 A-02 地块（一期）QC 小组	提高墙体构造柱施工一次合格率	二等奖
65	恒晟集团有限公司	盛世江南工程 QC 进取小组	基于 BIM 技术,降低机电安装综合管线碰撞率	二等奖
66	福建省锋达建设集团有限公司	联盛浆纸 QC 小组	提高卫生间排水立管一次安装合格率	二等奖
67	福建建工集团有限责任公司	云霄县下港片区棚户区改造建设项目提高铝膜平整度 QC 小组	提高铝膜安装平整度一次合格率	二等奖
68	鸿达建设有限公司	漳浦县实验幼儿园古雷第三分园项目 QC 小组	提高框架结构填充墙二次构件一次施工合格率	二等奖
69	福建省正晖建设工程有限公司	胜利路改造项目 QC 小组	提高检查井周边人行道铺装的观感质量	二等奖
70	中交第二航务工程局有限公司	圆山大道钢箱梁质量控制 QC 小组	提高人行天桥钢箱梁一次性安装合格率	二等奖
71	福建巨铸集团有限公司	漳浦建发·玺院 04 地块 QC 小组	提高高层建筑铝合金模板现浇混凝土竖向构件一次成型合格率	二等奖
72	福建建工集团有限责任公司	南靖产业园项目装配式 QC 小组	提高叠合板现浇混凝土施工质量合格率	二等奖
73	福建恒冠建设有限公司	漳大体育馆 QC 小组	钢筋调直切断机隔音降噪技术创新	二等奖
74	福建建工集团有限责任公司	诗墩棚户区改造项目 QC 小组	提高灌注桩钢筋笼一次验收合格率	二等奖
75	福建七建集团有限公司	长汀城发宏德锦苑项目部 QC 小组	提高竖向铝模一次性安装合格率	二等奖
76	中建海峡建设发展有限公司	许生辉 QC 小组	提高铝合金钢副框的一次成型合格率	二等奖
77	福建七建集团有限公司	漳州市西桥中心小学异地重建工程项目部 QC 小组	提高地下室混凝土现浇楼板一次验收合格率	二等奖

序号	企业名称	QC 小组名称	QC 小组活动课题名称	获奖情况
78	福建省城弘建设集团有限公司	漳华新村安置房 QC 小组	提高屋面防滑砖施工一次合格率	二等奖
79	中建海峡建设发展有限公司	许生辉 QC 小组	提高铝膜栏杆预埋件的一次成型合格率	二等奖
80	福建建工集团有限责任公司	云霄县下港片区棚户区改造建设项目安全 QC 小组	提高附着式升降脚手架一次验收合格率	二等奖
81	福建利晖建设发展有限公司	烨隆宿舍楼 QC 小组	提高楼面板负筋保护层合格率	二等奖
82	南炬建筑工程（福建）有限公司	漳州理工职业学院 QC 小组	提高构造柱混凝土一次浇筑合格率	二等奖
83	中建协和建设有限公司	中建协和建设有限公司同心协力 QC 小组	提高路缘石安装一次验收合格率	二等奖
84	中建海峡建设发展有限公司	黎航 QC 小组	提高铝模垂直度一次成型合格率	二等奖
85	闽晟集团城建发展有限公司	漳州中梁星海天宸项目 QC 小组	提高公共区域的墙面砖施工质量	二等奖
86	中建海峡建设发展有限公司	“质量追求、服务创新”QC 小组	空调板处悬挑工字钢钢丝绳反拉做法的研制	二等奖
87	漳州市建筑工程有限公司	霞洋佳苑 QC 小组	提高复杂环境下 PHC 桩桩位精确度施工一次验收合格率	二等奖
88	福建旭台建筑工程有限公司	高速针生产线项目 QC 小组	提高厂房大跨度钢结构屋面板施工合格率	二等奖
89	中国建筑第八工程局有限公司	南湖温泉酒店项目 QC 小组	提高基坑边坡区域土方开挖一次验收合格率	二等奖
90	中铁二十二局集团第三工程有限公司	漳州市圆山大道道路工程（纵十路至象镇互通）A3 标段 QC 小组	提高人行道面砖一次铺装合格率	二等奖
91	福建创盛建设有限公司	平和县东环路一期项目 QC 小组	提高路基填筑施工质量验收合格率	三等奖
92	福建省天钧建设发展有限公司	大观商务中心 QC 小组	提高加气混凝土砌块一次砌筑合格率	三等奖
93	恒晟集团有限公司	云霄演武亭 QC 小组	降低悬挑架卸荷拉环对砼表面的破坏率	三等奖
94	福建七建集团有限公司	磐石 QC 小组	外脚手架新型连墙件施工工艺的创新	三等奖
95	福建建工集团有限责任公司	云霄下港片区棚户区改造建设项目 QC 小组	降低钻孔灌注桩充盈系数	三等奖
96	福建省融旗建设工程有限公司	提高检查井周边路面合格率 QC 小组	提高检查井周边路面合格率	三等奖
97	福建省龙江建设有限公司	“创优工匠”质量管理 QC 小组	提高地下室止水钢板安装一次验收合格率	三等奖
98	漳州市建筑工程有限公司	越质追品 QC 小组	提高 ALC 墙板一次安装施工合格率	三等奖
99	福建恒安达建设发展有限公司	南胜 QC 小组	降低裸土扬尘覆盖成本率	三等奖
100	福建七建集团有限公司	未来城生物医药制造园一期项目 QC 小组	提高装配式钢结构厂房安装精度	三等奖
101	福建易凯建设有限公司	漳州鹭燕医药中心项目 QC 小组	提高综合支吊架安装效率	三等奖
102	福建七建集团有限公司	云霄县莆美镇莆下村村民安置房建设项目 QC 小组	减少地下室机电安装专业管道交叉碰撞率	三等奖
103	中交第二航务工程局有限公司	圆山大道平整度质量控制 QC 小组	提高市政沥青混凝土路面平整度施工质量合格率	三等奖

序号	企业名称	QC 小组名称	QC 小组活动课题名称	获奖情况
104	福建省高华建设工程有限公司	福建省高华建设工程有限公司漳州龙文龙溪学校 QC 小组	提高止水钢板施工质量合格率	三等奖
105	精易建工集团有限公司	长泰县中医院二期 QC 小组	提高机电预埋点位一次合格率	三等奖
106	福建建工集团有限责任公司	国贸智谷 QC 小组	提高框架式玻璃幕墙的安装合格率	三等奖
107	中建协和建设有限公司	中建协和建设有限公司云霄滨北路 QC 小组	提高钢筋混凝土管道闭水试验一次合格率	三等奖
108	中建海峡建设发展有限公司	乘风 QC 小组	提升地下室结构跳仓法混凝土施工质量一次性验收合格率	三等奖
109	福建东方建筑工程有限公司	龙海市建钦节能科技有限公司车间项目 QC 小组	提高工业厂房工程基础预埋地脚螺栓的精确度	三等奖
110	福建七建集团有限公司	福建七建集团有限公司芗城区金安片区棚户区改造项目 QC 小组	提升玻璃幕墙一次安装合格率	三等奖
111	福建建工集团有限责任公司	南靖产业园 QC 小组	提高旋挖桩基础一次验收合格率	三等奖
112	福建省龙江建设有限公司	“创优工匠”质量管理 QC 小组	提高边坡面层喷浆支护施工一次合格率	三等奖
113	福建七建集团有限公司	漳州市教师进修学校附属小学项目 QC 小组	提高大截面型钢混凝土柱支模安装效率	三等奖
114	福建七建集团有限公司	漳州市人民医院 QC 小组	提高内墙薄抹灰施工合格率	三等奖
115	中国建筑第五工程局有限公司	“保利世茂璀璨滨江”QC 小组	提高砌体结构一次成型合格率	三等奖
116	兴泰建设集团有限公司	双十 QC 小组	提高大跨度超重钢结构梁吊装施工效率	三等奖
117	中国建筑第五工程局有限公司	“保利世茂璀璨滨江”QC 小组	提高内墙轻质砂浆抹灰一次合格率	三等奖
118	福州市特房建设工程有限公司	锦绣碧湖 B-3 QC 小组	提高门窗窗框施工一次合格率	三等奖
119	漳州市祥合建筑工程有限公司	城发公司综合楼 QC 小组	提高坡屋面防水施工质量合格率	三等奖
120	中建四局建设发展有限公司	漳州宝兴路项目 QC 小组	关于提高水泥搅拌桩一次验收合格率	三等奖
121	中建远南集团有限公司	南靖县靖城新区道路 QC 小组	提升路基压实度的一次验收合格率	三等奖
122	中国建筑第八工程局有限公司	中国建筑第八工程局有限公司南湖温泉酒店项目 QC 小组	提高钻孔灌注桩声测管安装合格率	三等奖
123	中建远南集团有限公司	南靖县靖城新区“雨飞”QC 小组	提高雨、污水管道安装合格率	三等奖
124	中建四局建设发展有限公司	清水混凝土施工 QC 小组	确保清水混凝土施工质量	三等奖
125	龙腾建设集团有限公司	长泰铱科工业园项目 QC 小组	提高钢筋混凝土保护层施工合格率	三等奖
126	恒晟集团有限公司	和动力 QC 小组	提高现浇混凝土楼板平整度	优秀奖
127	福建省惠一建设工程有限公司	漳浦县龙泉路 QC 小组	提高石灰土路基施工质量	优秀奖



奥特帕斯

创品牌持之以恒　树信誉勇于争冠

——福建恒冠建设有限公司

福建恒冠建设有限公司成立于2012年03月，注册资本为 5166 万人民币，总部设在福建省省会福州。

企业资质等级为：建筑工程施工总承包壹级，市政公用工程施工总承包贰级，地基基础工程专业承包贰级，消防设施工程专业承包贰级，钢结构工程专业承包贰级，建筑装修装饰工程专业承包贰级，古建筑工程专业承包贰级，公路工程施工总承包叁级。

公司施工技术力量雄厚,拥有流程化的现代化企业管理模式和高素质的设计人才队伍以及各类施工机械 251 台；现有各类工程及经济技术专业职称人员 212 人,其中高级职称6人、中级职称 64 人、初级职称 142 人，一级建造师8人,二级建造师 18 人,持证人员 70 人,具有中专以上学历 212 人。

公司自创建以来,始终为客户提供优质的产品和技术服务，坚持“科学管理、质量第一、用户至上、信誉第一”的质量方针,坚持“管生产必须管安全”的原则，以高技术、高质量、高速度、高效益为宗旨，以“造优质工程，创世界名牌,靠质量弛聘市场，树信誉创造明天”为企业理念，面向全省,结合建筑施工企业的特点,严格遵守《建设工程质量管理条例》和《建设工程安全生产条例》,牢固树立“安全生产警钟长鸣，质量责任重于泰山”的思想意识，认真执行建设工程质量标准和施工验收规范，施工中从未发生质量及安全事故。

公司将继续弘扬创新精神，以人为本,努力培植企业文化,解放思想，深化改革,强化管理,依靠科技进步,不断提高科技装备水平,把公司的施工水平提高到一个新的高度，以更优的质量，更好的信誉，积极争取向省外发展，扩大经营范围，增加施工项目，为建筑事业作出更大的贡献。











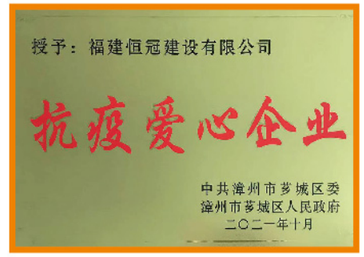


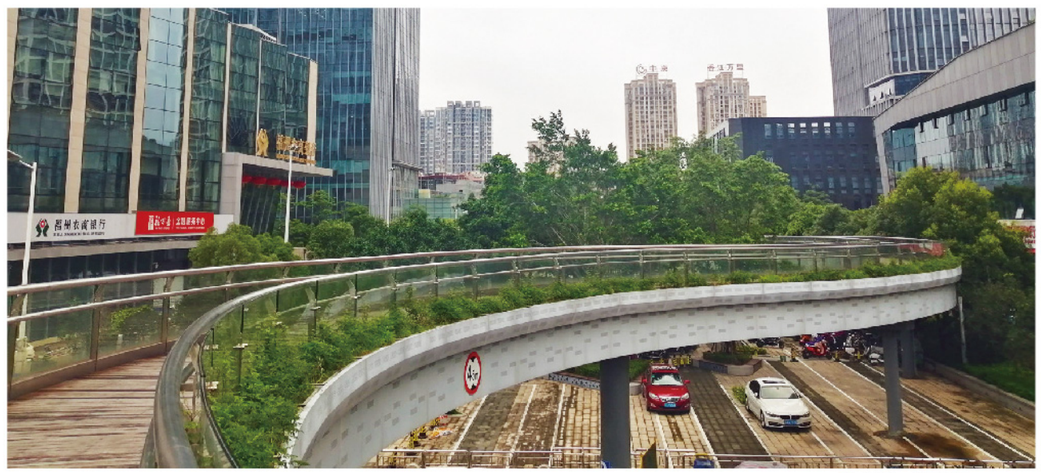












台江金融街



● 合琦靶材



● 博士华府

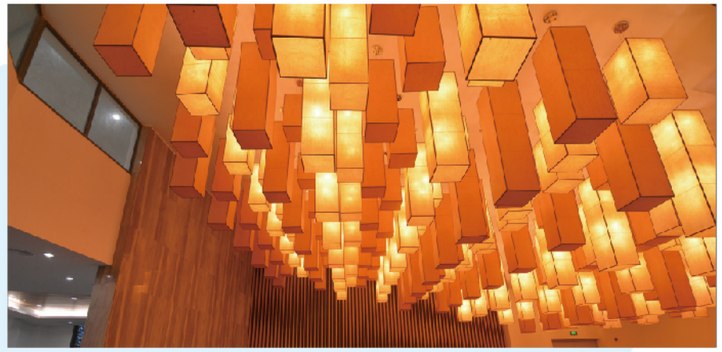


● 江滨



● 沙县第一中学

CHI ZHI YI HENG



● 中医药博物馆

YONG YU ZHENG GUAN





● 宜家项目



2018–2019省先进企业



全国建筑业AAA级信用企业



2019市先进企业



情系教育 造福千秋



军民共建 鱼水情深



市爱心捐赠企业



2019年度福建省科技进步奖



2019年度福建省科技进步奖



省土木建筑协会建设科学技术奖一等奖


专利:一种地下结构盲沟排水系统


专利:市政绿化带雨水收集利用装置


专利:一种市政道路指示牌

CHUANG SHENG 创盛建设

打造精品 创造一流
开拓进取 繁荣昌盛

——福建创盛建设有限公司

福建创盛建设有限公司成立于2010年8月，注册地在素有“建筑之乡” 的福建省闽清县，企业注册资金10008万元。公司技术力量雄厚，员工年轻化优势显著，现有专业技术人员共400余人，其中一级建造师28人，二级建造师83人，高级工程师19人，工程师 82人。

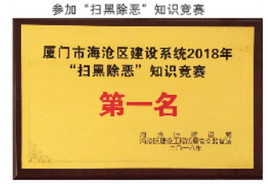
公司目前资质有：市政、建筑施工、装修装饰一级，房建和市政工程监理甲级，电子与智能化、城市及道路照明、环保二级，地基、桥梁、隧道、钢结构、机电安装、古建筑三级，以及模板脚手架专业承包。

企业宗旨：“打造精品、创造一流”
企业精神：“团结、诚信、开拓、进取”
指导思想：坚持“重信誉、促发展”
发展目标：始终围绕“质量、安全、高效”
经营理念：始终秉承“质量为本、安全第一、质量第一”

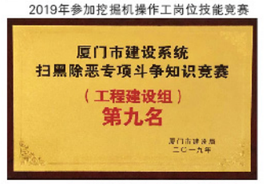


参加“扫黑除恶”知识竞赛


2019年参加挖掘机操作工岗位技能竞赛



2018年“扫黑除恶”知识竞赛第一名



2019年“扫黑除恶”知识竞赛第九名

公司一直秉承“不忘初心，方得始终”的理念，保持一颗初学者的心，在变化的市场里，永远保持好奇心，持续学习，不断调整，以开拓的视角容纳所有经历，把基础做牢，把平台做大，凝聚更多的力量为中国建设增砖添瓦！企业年纳税额2000万元以上，连续五年（2017–2021）企业信用排名全省前20名。目前，市政信用分排名全省前五，房建信用排名全省前40名，企业业绩名列前茅，市场竞争力强。

福建创盛建设有限公司党支部坚持“围绕发展抓党建、抓好党建促发展”的工作理念，推动党建带工建、党建带团建形成党群工作合力，将党的政治优势、组织优势和群众工作优势转化为企业竞争优势。

公司积极组织团建活动，有利于丰富员工们的业余生活，减轻工作压力，从而起到劳逸结合的效果，同时，作为一种员工福利，还可以增加员工与公司、同事之间的情感。培养计划、组织、协调能力；培养服从指挥、一丝不苟的工作态度；增强同事间的相互信任和理解。

创盛建设适时开展各类劳动竞赛活动是促进施工生产、提高企业经济和社会效益的重要手段，同时也是提高职工素质、发挥职工主力军作用的重要抓手。

创盛建设有限公司成立以来一直致力于公益事业,多年来积极参与贫困助学、赈灾救济等捐资活动，深得社会各界的好评。

新冠疫情爆发以来，创盛建设有限公司积极支援抗疫一线，先后积极向福建省内各地捐赠物资共计56.3万元，其中捐款44.3万元、捐赠口罩3万个，受到当地政府及党工委表彰。

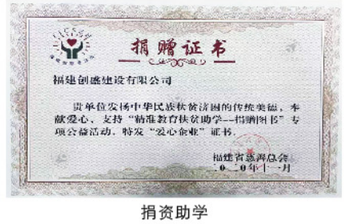


支援抗疫


捐资助学


抢险救灾









福州市鳌峰大桥南桥头节点改造工程



厦门市同安东路（ 同新路– 同安大道段 ）工程



南平市工业路改造提升工程（ C 标段 ）

CHUANG SHENG



福州滨海新城金滨路(S201–滨海路)
提升改造工程



福州市浦下村旧改配套道路工程



平潭环白青乡生态廊道



晋江市医院迁建工程（ 一期 ）室外景观



闽清县好山名郡项目



漳州市水仙花苑舒锦里项目



福建省建设工程省级优质工程（闽江杯）

海滨学校(二区1-2101地块)单建式人防工程

一、工程概况

海滨学校（二区1-2101地块）单建式人防工程，位于漳州招商局经济技术开发区丽江路海滨学校内，由招商建设工程管理有限公司投资建设，福建金鼎建筑发展有限公司施工。该项目为福建省已建完成竣工面积最大的单建式人防工程，一层地下室，地下车库总建筑面积为22154.39平方米，框架结构。

施工中，项目部克服了地下室面积超大且存在超重梁超重板、安装工程管线多且复杂、地下室地面面积大防止裂缝难度大等困难，科学组织施工，推广和应用建筑业新技术8小项，取得良好效益；应用BIM先进技术辅助施工管理，解决了机电管线综合优化等问题。

工程投入使用以来，各项功能良好，系统运行正常，使用单位非常满意。

工程符合绿色建筑二星级要求，一项QC成果获得省级三等奖，荣获漳州市“水仙杯”奖优质工程和福建省建设工程省级优质工程（闽江杯）。

二、工程质量亮点





1.实行样板先行制度，确保施工不走样。





2.外墙造型美观，具有闽南风格，赏心悦目。墙面采用仿砖真石漆，颜色均匀。







3.工程细部做工讲究，滴水线顺直，胶缝均匀密实，线条清晰美观。







4.大面积地坪漆表面平整，色泽亮丽；
车位划线整齐美观，标识清晰。
排水沟平整顺直，排水通畅。
墙面与柱子采用彩色墙裙，功能划分清晰。







6.管道安装牢固，错综有序，标识清晰；
桥架安装牢固，高度错落有致；
穿墙套管美观实用，防火封堵严密；





5.设备间整体大气，地面基墩线角方正分明。





7.防护密闭门安装规范，开启灵活，并设置警示反光条。





8.车库顶板面层为操场跑道及绿化，平整宽敞，观感良好。

福建省漳州市深化信息化技术应用构建工程安全监管智能化体系

近年来，福建省漳州市深入贯彻习近平总书记关于安全生产的重要论述，坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，通过搭设信息化平台、应用智慧化技术，推进“互联网+监管”，实施源头管控、精准管控，不断提高房屋建筑和市政基础设施工程在建工地的监管效能。2011年至今全市在建工地未发生较大事故和建筑起重机械坍塌事故，“十三五”期间，全市2个项目获得“鲁班奖”、2个项目获得“国家优质工程奖”，19个项目获得“闽江杯”，为构建漳州市安全监管格局提供了有力支撑。

一、数字化赋能，推进“互联网+监管”

加强信息化平台建设和信息化技术运用，数字赋能为监管增加动力引擎，推动监管规范化、精准化、智能化。

一是建立超危大工程信息管理平台。出台《漳州市建筑工程安全专项施工方案论证管理办法》，建立超危大工程信息平台，运用信息化方式加强对超危大工程动态管控和实时监测，严格超危大工程备案登记、专家论证程序、形式和参加论证人员到位情况的管理，目前全市已备案超危大工程专项方案587个。

二是建立建筑起重机械信息监管平台。建立了建筑起重机械安装、使用、拆卸全周期信息监管平台，实现了建机一体化企业管理、起重机械安装拆除告知备案、使用登记备案、查询设备出厂日期、检测和验收时间等功能。通过平台强化建筑起重机械源头管控，建筑起重机械在监管平台完成安装拆除告知备案后，审批人员立即联动上传“告知信息”，联络人员第一时间开展现场核查。目前，全市在使用的塔吊891台、施工升降机1054台已全部纳入平台监管。

三是信息化平台助力隐患排查治理。通过施工现场视频监控平台等信息化手段，推广运用线上视频巡查，全年无休开展日常监管，强化危大工程管控、安全检查、施工扬尘管控等，发现问题通过平台下发通知书。2021年以来，通过施工现场视频监控累计发现隐患问题563条，目前已全部整改闭合。同时通过平台辅助开展专项整治，推进防高处坠落、防物体打击、建筑起重机械、脚手架、关键岗位人员履职检查等专项行动。

二、非现场监管，解决人少事多难题

针对建设项目日益增多、监管人员配备不足的问题，推行远程监管、移动监管等非现场监管，扫除盲区、提高效能。

一是“摄像机+无人机”，监管视野更开阔。在全省率先全覆盖推广在建项目视频监控系统。目前全市在建工地共安装视频监控摄像机3520个，使用状况良好。推动相关责任主体应用远程视频监控系统辅助危险性较大的分部分项工程安全管控责任，发现安全隐患落实整改，确保施工现场安全。在每台塔吊小车吊篮安装超视野摄像机，司机室可实时探视起吊作业全过程；危险性较大的分部分项工程施工前，在施工现场制高点安装高清全景摄像机，辅助危大工程安全管控，同时，监管部门配备无人机开展空中巡查，通过航拍清晰找出问题点位，可配合开展重大危险源管控、高空作业检查、扬尘整治、防台抗汛灾后重建等任务，监管视野更开阔。

二是“定位+人脸”，主体责任更严实。利用钉钉打卡、远程视频监控的定位功能，结合劳务实名制平台的人脸识别功能等信息化管理措施，强化对监理等关键岗位人员到岗履职的监管，督促责任单位配备人员到岗履职，压实质量安全生产主体责任。每台施工升降机配备有司机智能识别设备，确保司机持证上岗。

三是“现场+视频连线”，创新项目竣工验收会议过程监督。

针对疫情期间部分工程参建人员不能现场参与验收的实际困难，在全省首创“建筑工程竣工线上视频+线下会议验收模式”，采用线上网络视频辅助验收，累计推动12个项目及时顺利通过验收。

三、污染源整治，强化扬尘噪音管控

加大建筑施工现场扬尘和噪声污染防治，加强监测监管，推进降尘降噪，坚决打赢污染防治攻坚战。

一是多渠道防治工地扬尘。在全省率先建立施工扬尘远程在线监控平台，通过平台可进行视频监控、实时数据超标短信预警、智能启动喷淋、监控数据比对等。目前全市535个在建项目安装了549台套扬尘监测设备。制定《市风向玫瑰在建设施工扬尘防治应用手册》，指导施工单位利用风玫瑰图和污染扩散模型来分析、预警污染，减少施工扬尘对大气环境的污染。同时，积极推广新型材料在扬尘整治中的运用，使用喷洒抑尘剂的方式治理扬尘污染。

二是多方位加强噪声监管。开展“静夜守护”城市夜间噪声污染综合整治，加强夜间建筑施工噪声监管并纳入施工单位信用考评中。与生态环境、城市管理部门和街道社区建立共建共管机制，发现问题第一时间协同处置。在市区公园设置噪音监测屏，特别是在高考期间，对考点及居民区周边项目工地开展“网格化”巡查。2021年约谈11个夜间建筑施工噪声污染项目的建设、施工、监理单位三方责任主体，对4家建筑企业进行信用扣分。

四、全链条监管，宣教重罚两手齐抓

把工程安全综合考评纳入市县绩效考评，在全市范围内开展评比，强化事前预防和事中事后监管，确保全程管控有力有效。

一是早防范，全面梳理风险点。编印《市建筑施工安全风险点及监管措施》，把建筑施工15个分项工程常见的风险点归纳梳理成9种类型299小项，并提出主要防范措施。将工地文明施工、安全常见问题和相关规范制作成图文并茂的《建设工程质量安全口袋本》。将2本小册子发放至全市安全监督机构的监督员，建筑业协会各会员单位，各在建项目的建设单位、监理单位、施工单位及施工班组，方便施工现场查阅对照。

二是严查处，全力整治违法行为。加大层级指导和整治查处力度，压实工程参建各方主体责任，仅2021年全市共开展“双随机”检查2234次，发出责令整改通知书2517份，行政立案查处92起，处罚金额527万元。

三是广宣传，全员参与监督举报。推行建设领域质量安全生产举报奖励机制，让广大群众和生产经营建设一线从业人员更多了解安全生产举报的途径、范围、流程、奖励标准及保密制度等。引导广大群众和一线作业人员通过举报电话、12345平台等途径进行举报，2021年收到涉及工程质量安全问题的群众投诉信访件303件，均已解决，实现了闭合管理，群防群治、公众监督机制得到进一步完善。

（吴秀波）



市质量站全面介入房屋建筑室外工程施工质量监管工作

为了贯彻落实《漳州市住房和城乡建设局关于进一步加强房屋建筑工程室外线路管道设备和室外工程质量安全管理的通知》（漳建工〔2021〕1号）文件要求，顺利做好房屋建筑室外工程的施工质量监管工作，更好地保证室外部分与房屋建筑主体工程同步设计、同步施工、同步验收、同步投入使用的目的，市质量站在落实“漳建工〔2021〕1号”前夕，发出了《关于进一步加强房屋建筑工程室外线路管道设备和室外工程质量管理有关事项的告知书》（漳建质〔2021〕33号）和《漳州市房屋建筑室外工程质量检查实施方案》（漳建质〔2021〕35号）。同时，研究部署了监管工作的开展工作举措。

一、室外工程已进入验收阶段，未开展过检查，验收前应至少进行一次双随机检查或科室工作服务，可结合预验收，检查后再报验收。

二、新报监或主体未封顶的项目，各联络员要做好室外工程监管交底工作，在双随机检查或科室工作服务中发现室外工程已经开工的，就可开展检查，管理科将检查表格一并发给检查组填写。

三、室外工程监管，首先要检查室外工程是否有完整且审图通过的设计图纸；其次是否有施工许可证，否则催促其办理；最后，严格按图检查室外工程各分项工程，严格材料送检报审。

四、室外工程没有正规审图的图纸且已施工完成的，不予验收。

五、由于人员不足，近段时间，为保障工作质量，室外工程和房建实体要分开验收。

六、科室预验收前查出的问题和预验收时查出的问题都要发出责改单。

市质量站供稿

防高处坠落安全注意事项
加强源头管控 提升作业人员安全意识

为加强源头管控，推进房建市政工地安全生产形势平稳向好，市住建局于6月至8月开展防高处坠落专项整治行动，并以开展“防高坠”为契机，以真实事故案例为典型，以新《安全生产法》宣贯为牵引，引导督促企业以案为戒，落实企业全员安全生产责任制，全面开展安全教育培训，不断强化作业人员安全意识，提高作业人员安全操作技能。

同时，结合住建部工程质量安全监管司发布的《房屋市政工程现场施工安全画册》和防高处坠落“四必须”“三严禁”“五不登”，宣贯预防高处坠落相关知识，推动作业人员具备相关高处作业安全知识，提升高处作业人员安全意识和安全素质，加强源头管控，坚决遏制各类安全事故发生，为党的二十大胜利召开营造安全稳定环境。

一、时刻记着一帽一带。



二、施工项目“四必须”



1.必须编制方案。编制施工组织设计时同步制定预防高处坠落安全技术措施，针对脚手架、模板、外用电梯、吊篮以及移动式操作、卸料等各类作业平台的涉高作业，编制预防高处坠落事故专项施工方案。无专项方案或专项方案未按规定审批、签字、验收的，一律不得组织施工。

2.必须防护到位。高处作业面必须按规定设置防护栏、防护门、防护棚、安全网和安全通道，临边、洞口防护应标准化、定型化、工具化，坠落半径应设置安全隔离措施。安全防护设施未经检查验收或不齐全、不严密、不可靠的，一律不得进场作业。





3.必须教育培训。严格执行“三级”教育培训和班前晨会制度，高处作业前必须由施工单位项目部人员向班组和作业人员技术交底并签字确认，安全员应每日、班组长应每班检查指导。新进场工人未经教育培训不得进场作业，特种作业人员必须持证上岗。加强大龄工人安全教育培训。

4.必须定期体检。定期组织现场人员查体，跟踪了解、密切观察高处作业人员身体状况和精神状态。对患有疾病、身体不适、过度疲劳、心神不宁等人员，不得安排高处作业。



三、施工作业“三严禁”

1.严禁违章指挥。高处作业应安排专人指挥和监护，严禁擅自变更工艺、工序和流程，严禁在不具备安全生产条件情况下强令冒险作业，遇有险情应当立即责令停止作业并安排妥善撤场。

2.严禁违规作业。严格遵守高处作业相关规程，正确佩戴和规范使用安全防护用品。物料提升机严禁乘人，作业平台严禁超载，严禁使用自制吊篮，严禁擅自拆卸挪动防护设施，移动、吊运过程中的平台上、物体上和坠落半径内不得站人。

3.严禁违反劳动纪律。严禁在临边、洞口、脚手架等危险区域休息、嬉戏、打闹，严禁在未固定、无防护的构件及管道上作业或通行，严禁随意攀爬阳台、脚手架等，严禁酒后上岗作业。





四、现场人员“五不登”

1.身心不允许不登高，如患有心脏病、高血压、癫痫、恐高、眩晕、视力听力严重障碍等疾病或身体不适、精神不佳、饮酒等；

2.环境不满足不登高，如遇有迷雾、雨雪、雷电、六级以上大风等恶劣天气或夜间没有足够照明等；

3.防护不到位不登高，如未戴安全帽、未系安全带、未挂安全绳、未穿防滑鞋或携带笨重物件等；

4.设施不安全不登高，如无安全通道、无安全跳板、高压线旁没有遮拦、梯子不防滑、楼顶无固定防护、非载人运输工具等；

5.常识不了解不登高，如未经教育培训、未接受技术交底、未持有效证件、现场无人监护或非本工种作业人员、与本工程无关人员等。



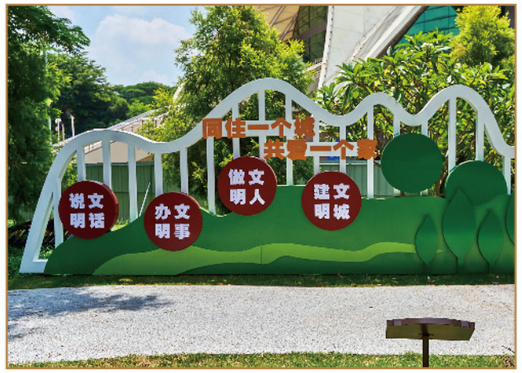




打造城市“微公园” 增添群众“微幸福”

为迎接党的二十大隆重召开，贯彻落实省、市城乡建设品质提升和市委市政府为民办实事关于口袋公园建设工作部署，推进国家生态园林城市创建工作，漳州市住房和城乡建设局主办了“漳州市首届口袋公园建设竞赛”活动。活动由漳州市风景园林中心承办，漳州市风景园林学会、漳州市风景园林行业协会、漳州市建筑业协会为协办单位。

共有110家企业参加首届口袋公园建设竞赛活动。各参赛企业充分发挥各自的专业特长、优势，利用城市边角地、闲置地等“金角银边”，见缝插绿建设口袋公园，进一步提升了我市园林绿化水平，取得了良好社会效果，达到了预期目标。



◎ 华阳体育馆周边绿地



◎ 胜利路万科门口



◎ 特殊学校边绿地



◎ 龙腾南路与迎宾路交叉口东南角绿地

qun zhong wei xing fu



◎ 玖龙台



◎ 瑞京路双珑原著



◎ 九龙大道客运中心站绿地

cheng shi wei gong yuan



◎ 漳华路北环城绿地（西侧）



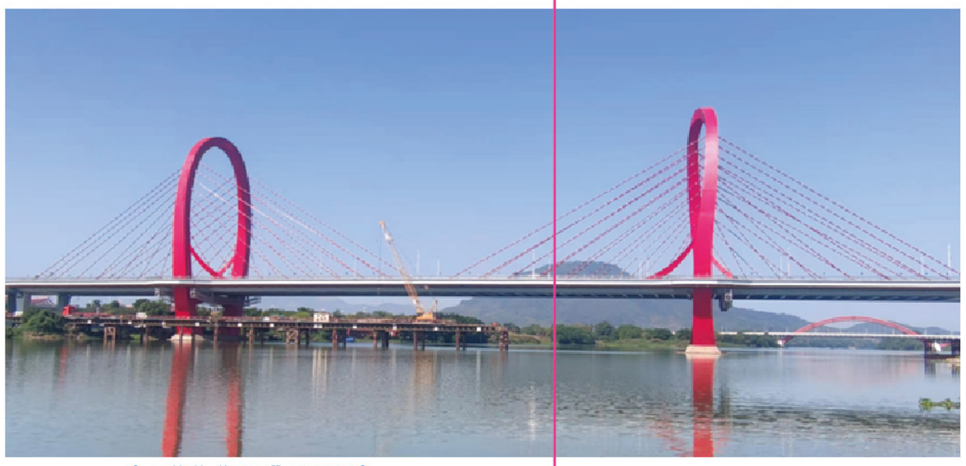
◎ 特殊学校边绿地



◎ 胜利路凤凰尚城绿地



（主塔“拱门”形正视图）



（主塔塔“球拍”侧视图）

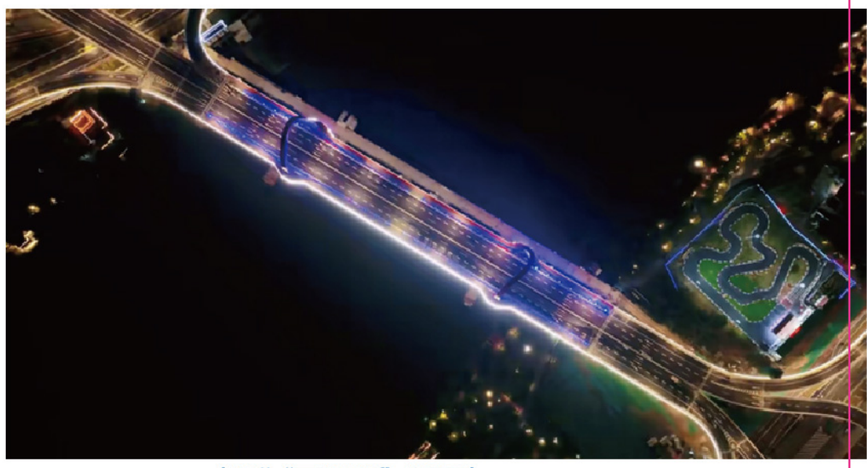
“时空之门”惊艳九龙江

——浅谈芝山大桥工程建设关键技术

夜幕降临，繁忙的都市卸下了一天的喧嚣。九龙江上凉风习习，刚刚建成的芝山大桥，以雄姿横跨大河两岸，桥上璀璨的灯火，照亮了桥下静静流淌的江水。



芝山大桥夜景



（主塔“正弦曲线”俯视图）

造型新颖　一桥多面

芝山大桥主桥全长300m，宽度36m，其主塔呈反对称曲线的新型空间异形桥塔结构，塔肢沿纵桥向反对称扭转，纵向与桥梁中心线最大偏移达到1.5m。桥梁主塔正视图呈“拱门”形，侧视图犹如“球拍”，俯视图又似“正弦曲线”，“横看成岭侧成峰”，真正做到远近高低各不同，造型独特，国内罕见。穿行在主桥之上，以“时空门”为设计元素，光影交错中，予人穿梭时空之感。

科技创新　助力大桥从图纸到现实

基于独特的造型，定位安装的精度及线性控制要求极高。当前，国内尚无较为系统的参考案例，如何从图纸走到现实，这给工程技术人员出了难题。工程技术人员白天施工桩基，晚上认真研究图纸，大量的基础数据被输入电脑进行模拟，最终在以下部分成功提出了探索创新，确立了总体施工方案。

一、基于薄壁扭转理论，设计人员研究创新型C型边梁的受力机理，采用有限元软件对影响扭转的顶板、底板、腹板厚度，C梁隔板和横梁间距进行精细化分析，提出了创新型C型边梁的构造方式，优化了同一构件每一块不同钢板的厚度，实现了桥梁的轻量化。有别于传统的钢箱梁及常规钢–砼结合梁结构，在钢板用量大大减少的同时，实现了结构稳定可靠，荷载传递明确，施工方便快捷。

二、主塔最终被分为二十六个节段，每一节段的曲线都有略有不同。通过研究空间薄壁异形钢结构变形控制及BIM软件虚拟建模预拼装，钢结构在生产车间开始了精密制造的第一步。从最大十四吨，最小七公斤的钢板单元加工，到同一钢板多向扭转线型的控制，所有焊接单元都得以精准加工。最终，到现场主塔节段拼装焊接，实现了线性高精度安装，最大偏差控制在毫米级。

三、基于仿真计算、应力监测及三维放样手段，建立一套适用于钢–砼结构空间扭塔新型结合梁斜拉桥的施工全过程控制方法。成桥后，经监测，成桥应力状态及几何线型与设计要求高度吻合，完美达成设计意图。

施工工艺领先　实现工效、成本双赢

芝山大桥主桥长300m，双向反坡竖曲线，原设计采用搭设满堂支架再散拼钢梁。由于主桥横跨九龙江，位于南山公园，拼装场地受限，水上支架及焊接工程量大。采用传统施工工艺，局限大、费时耗工，明显不太适宜，工程技术人员要如何实现快速、安全架设主梁呢?

首先，利用MIDAS Civil软件全桥施工模拟与受力分析，对导梁、临时墩支撑位置结构型式和顶推的各种工况受力分析；而后，利用模拟数值，对支架加固、主梁加劲、沉降位移监测、纠偏措施及应急预案等主梁顶推工艺关键技术的进行研究，最终，大桥建设者们确定了大桥主梁纵向单向顶推和竖向自适应三向自动顶推结合的施工工艺。

从最终结果来看，步履式三向多点顶推技术的应用降低了主梁安装风险，实现了长距离竖曲线桥梁顶推施工。相较于原设计施工方案，不仅提高了现场安装的效率，还节省了支架材料400余吨，经济效益明显。对同类型桥梁钢结构梁施工具有指导意义。

江上绣花　工程人匠心不改

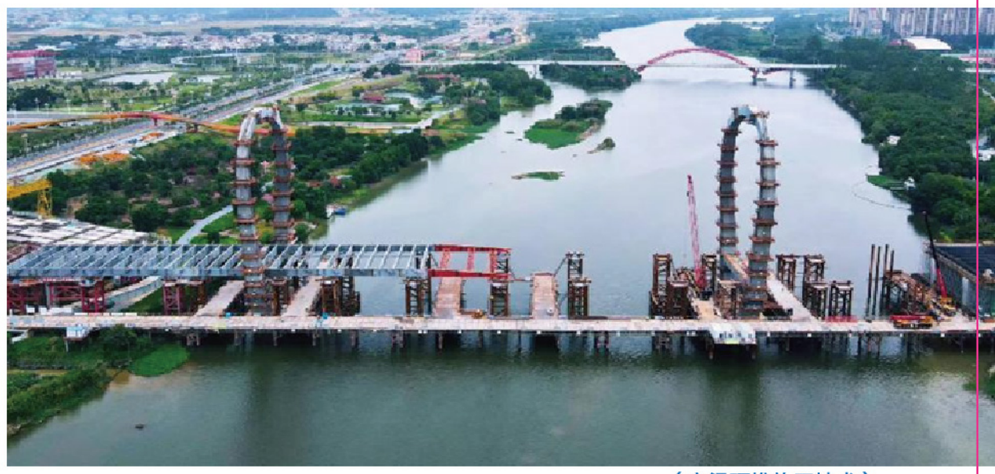
斜拉索施工是桥梁画龙点睛的一步，拉索完成后，桥梁受力体系完成转换，此时桥才能称之为桥。芝山大桥，全桥共计32束钢绞线斜拉索，呈空间双索面扇形布置，穿索过程如同江上绣花。

受九龙江不通航条件限制，工程人员为



（反对称扭转主塔、创新型C型梁格结构体系）

本桥选择了先梁后索的施工方法。通过MIDAS Civil 软件，建立有限元分析模型，采用梁单元来模拟斜拉桥主梁和主塔，通过模拟计算分析研究，总结出斜拉索安装张拉由远塔端向近塔端顺序施工的关键技术。



（主梁顶推施工技术）

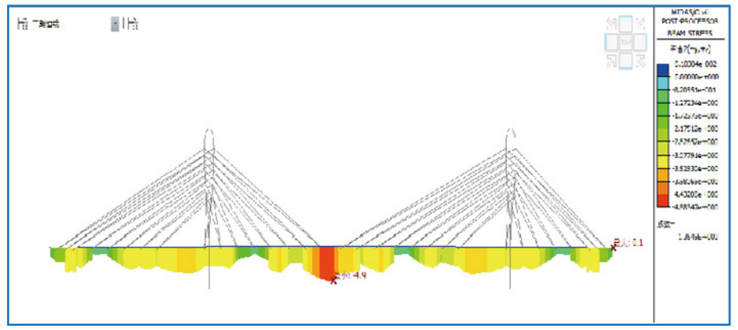
根据桥梁检测指挥中心的最后一道指令，全桥完成最后一次索力调整后。经检测，梁体内预应力未损失，湿接缝混凝土、预制桥面板均未开裂。为大桥建设量身定制的一系列方案，最终克服了斜拉索张拉后桥面开裂的质量通病，实现了成桥线形平顺，索力高精度控制目标，为国内类似斜拉桥施工提供了重要的技术借鉴与经验参考。

坚持科技第一　成果初显

项目实施过程中，工程建设者始终坚持科技第一，指导施工的原则，最终实现一系列工程目标。大桥建设过程，成为科技就是第一生产力的又一鲜活例证。

如今，工程虽然已经完工，科研课题还在持续开展。目前，依托项目，工程人员已荣获3项发明专利、12项实用新型专利，2020年至2021年荣获福建省QC成果一等奖5项、二等奖4项、三等奖3项。

此外，还将总结《钢–砼扭塔组合梁斜拉桥建造关键技术研究》报告1篇，争创省部级科技进步奖一项；形成重要论文3–5篇，其中含国家核心期刊1–2篇；省部级工法2–3部；争创“李春奖”、“国家优质工程奖”。



（MIDAS Civil 软件，有限元分析模型）

建筑装配式施工技术在高层住宅建筑中的应用

■ 陈明忠

摘要：在现代城市建设发展的过程中，高层建筑占据着极为重要的位置，有效节省了土地资源的消耗；不过，由于传统观念及施工方式等因素的影响，部分施工单位对高层建筑缺乏足够了解，依旧以传统技术方式及设备对高层建筑进行施工，由此导致建筑整体存在一定的质量与安全隐患，同时还会造成某些不良问题；为此，施工单位需要积极转变传统思想理念与工作模式，严格遵循有关部门的政策规定，加强对高层建筑的了解，并借助现代先进技术与设备的应用，提高施工水平与质量，避免传统施工问题的出现，为现代建筑行业及城市化进程的健康发展奠定坚实基础。下面主要对建筑装配式施工技术在高层住宅建筑中的应用进行分析探究。

关键词：建筑装配式；施工技术；高层住宅建筑

一、装配式施工技术应用于高层住宅建筑的特点与优势

（一）应用特点

1.施工周期较短

通常情况下，由于装配式施工技术主要是由大量钢构件相结合所成的结构，当其应用于现代建筑工程施工时，施工单位需要事先联系工厂进行制作预制构件，当工程实际施工时，工厂可以将构件运至施工现场进行装配，由施工人员借助现代化技术与设备器材等进行控制，有效提高了现代建筑工程施工的效率与质量，节省了施工周期，在另一方面还可以对施工现场人员及设备的安全性进行充分保障[1]。

2.灵活性较强

相比于传统框架式或砖混施工方式，当装配式施工技术实际应用时，由于其模数化构件尺寸的应用，在空间布置过程中有着充分的灵活性，当施工人员进行操控时候具有极大地自由性，在最大程度上降低对工程结构可靠性的影响，为现代建筑工程施工领域的健康发展提供了充分保障与促进作用。

3.综合性能完善

除此之外，当装配式施工技术应用于现代高层住宅建筑施工时，由于其所使用的构件大多以强度高而质量轻的钢材为主，相比于传统构件，其截面较小，能够有效减少资源材料的消耗；同时，在对钢构件进行制造时，其大多采用工厂流水线生产模式，在很大程度上减少了对生态环境造成的污染与破坏，同时还可以节省模板及人工成本的消耗，由此而促进了现代建筑施工经济效益与社会效益的提高。

（二）应用优势

1.节省场地资源

研究表明，当装配式施工技术应用于现代高层住宅建筑施工时，能够在很大程度上保障户型设计的标准化，同时保障建筑内部有效使用面积的提高，有效减少施工现场对土地资源的占用，确保后期工程能够正常稳定的进行下去。

2.减少材料消耗

众所周知，在任何一项工程施工过程中，施工材料都属于关键性的环节，对施工效率、质量及经济效益有着极大地影响；当高层住宅建筑应用装配式施工技术时，施工单位会联合工厂根据统一标准对构件进行生产加工，同时，在对建筑整体进行施工时，施工人员还可以借助现代化技术与工艺方式，在最大程度上发挥出建筑材料及模板的利用率，以此来提高施工单位的经济效益与社会效益。

3.提高水资源利用率

同时，水资源在建筑工程施工过程中同样属于重要环节，且由于工程施工过程中会产生大量烟尘与污染物质，其与水混合后会产生大量污水，如果不对其进行科学处理直接排放的话，将会对周边自然生态环境造成极大地影响与污染破坏，由此而影响着城市整体的健康发展，甚至还会对周边居民的身体健康与安全造成危害；为此，施工单位可以加强装配式施工技术的应用，实际施工之前在工程内完成预制混凝土及钢构件的生产制造，同时还可以实现水资源的循环利用，有效减少水资源的浪费，在另一方面还可以减少施工污水的产生，有效提高了施工环境的健康性[2]。

4.节能环保

在过去，当建筑工程施工时，为了满足施工需要，施工单位会采用大量机械设备，再加之部分施工工序的特殊性，极易造成大量粉尘、噪音及光污染等现象的出现，对周边居民日常工作生活造成极大影响，同时还会影响周边环境的健康性；而通过加强装配式施工技术的应用，当预制构件在工程加工完成之后，运输至现场进行组装即可以完成工程施工，有效控制了粉尘、噪音及光污染等现象，同时还可以对施工污水问题进行优化处理，为现代城市化进程的健康发展打下了优良的基础。

5.提高施工效率

在现代高层住宅建筑施工时，通过加强装配式施工技术的应用，相关工厂需要事先生产加工大量预制构件，并在施工之前运输至施工现场，由技术人员进行指导，施工人员将若干独立个体组成整体的建筑结构，极大地提高了施工效率，同时还可以对传统建筑外墙保温施工的难度与风险进行管控，保障施工人员自身的安全性。



装配式结构工程施工现场

二、建筑装配式施工技术应用的具体现状

高层建筑作为现代城市建设中的重要基础设施，对人们日常工作生活有着极大地影响；而由于现代城市内部土地资源越发紧张，为了满足城市建设发展的需要，有关部门对高层住宅建筑施工提出了较高的要求标准；在对高层住宅建筑进行施工时，装配式施工技术属于基础环节，施工单位对其的重视程度决定着该技术的应用水平，同时在很大程度上影响着工程整体的施工质量，为此，施工单位领导及管理人员需要加强对装配式施工技术的了解，并为其提供大量人力、物力及财力支持，确保工程正常稳定的施工运转与发展下去。


装配式混凝土柱梁板

三、建筑装配式施工技术在高层住宅建筑的实际应用

（一）应用于工程质量管理方面

当前时期，为了加强建筑装配式施工技术在高层住宅建筑中的应用，施工单位领导需要先对装配式施工技术进行充分了解与重视，并提高对工程施工质量的重视程度；在实际工作中，施工人员需要对传统施工技术与模式进行深入的调查了解，分析施工问题出现的原因，并制定相应的预防与应急处理措施；同时，在应用装配式施工技术时，还需要制定完善的规范与管理制度，对各个施工节点进行管控，避免由于人员操作失误导致施工问题的出现，以此来促进工程施工质量与安全性的提高[3]。

（二）应用于施工成本管理方面

通常情况下，施工成本在任何一项工程施工过程中都占据着关键性的位置，且现代高层住宅建筑成本管理贯穿于工程立项审批、设计、施工、后期维修等过程，且由于工程施工质量较高，对人工等成本消耗较大，施工单位可以借助装配式施工技术的应用，通过预制构件、机械设备等方面的应用，对人工方式进行替换，以此来节省人工成本的支出，同时还可以减少后期维修保养等环节的成本支出，促进工程自身及施工单位经济效益的提高。

（三）应用于资源环境管理方面

同时，由于施工技术与理念等因素的影响，当建筑工程施工时，其资源利用率较低，且施工过程中会使用大量钢筋、混凝土等不可再生性资源，由此而对自然生态环境造成较大危害；为了改变这一现状，在现代高层住宅建筑施工时，施工单位可以加强装配式技术的应用，通过工业化制作构件、现场组装安装等方式的应用，减少对传统建筑材料与资源的消耗，并节省土地、水资源的使用，促进现代建筑工程施工资源环境管理水平的提高。

（四）应用于工期管理方面

在传统建筑施工过程中，由于施工模式较为传统陈旧，实际施工过程会产生大量人力、物力资源的消耗，且实际施工效率不足，对工程自身经济效益与社会效益有着极大地影响；为此，在现代高层住宅建筑施工时，施工单位可以加强装配式技术的应用，借助流水线方式完成构件的预制生产与加工，在很大程度上减少了施工时间的消耗，同时该技术在应用时对自然环境的要求较低，在冬季、雨季等都可以保障正常施工，有效提高了施工效率与工期管理水平。


装配式构件

（五）应用于现场施工管理地方面

除了以上内容之外，为了加强装配式施工技术在高层住宅建筑施工中的应用，相关单位及人员还可以将其应用于现场施工管理方面，通过创新技术管理模式，并将各个施工环节相互衔接，以此来促进施工管理工作制度化、责任化水平的提高，为现代高层住宅建筑施工领域的健康发展提供充分保障与促进作用[4]。

总结：综上所述，装配式施工技术在现代建筑工程施工过程中属于常见技术之一，能够对传统施工过程出现的问题进行有效解决，并提高工程质量、成本、工期等管理工作的水平，加强对周边生态环境的保护，有效保障了现代高层住宅建筑工程施工的质量、稳定性及安全性，进而推动现代建筑行业及社会整体的进一步发展。


装配式建筑

热心提供服务
将协会办成会员企业之家

泉州市建筑行业协会
服务会员企业，发挥桥梁作用

泉州市建筑行业协会召开“创优座谈会”，研讨公装、幕墙、家装在创优上的要点，共计30多家企业技术负责人参与，为专业工程创优提供帮助。协会下属建筑装饰分会派出专家组，为分会会员泉州华浔品味装饰主办的首届“工匠杯”工艺大赛提供专业技术指导和支持，加强了协会之间交流与合作。

莆田市建筑业协会
提高会员企业员工综合能力，举办数字化技能竞赛

莆田市建筑业协会为推进造价领域数字化进程，推动数字造价，提高建设工程造价行业的信息化、电算化水平，提升造价人员从业能力，同时为造价企业提升员工综合能力，选拔优秀人才，与广联达福建分公司联合举办第四届《福建省建设工程造价技能竞赛.莆田市级赛》活动，同时选拔产生一批优秀选手代表莆田市造价行业参加省级的技能比赛。

龙岩市建筑业协会
与时俱进，积极服务会员企业。

龙岩市建筑业协会与区建协联合举办职称申报资料专题培训会，邀请龙岩市人社局钟才利科长讲课，就如何做好全市建筑业社会化及非公企业专业技术人员的中级职务任职资格评审工作作了详细解读，促进各类技术职称评审工作。

协会与晨曦信息科技股份有限公司、毕穆教育咨询有限公司共同举办了“建设工程项目全过程数字化应用”讲座。通过对从业人员年龄分布、行业营业模式、现有信息化技术的应用情况的数据比对，就工程项目的整体信息化、数字化发展目的与价值，进行了三个实质性的多维度分析。与参会人员分享合理确定投标报价的策略及应避免在投标中重复性发生错误的相关问题。

云霄县

云山书院
yun shan shu yuan



云霄县云山书院位于云霄县云陵镇溪美街，清光绪九年（1883年），邑民为祀乡贤林偕春而建。因林偕春晚年自号云山居士，故名云山书院。林偕春曾奉诏纂修实录，被尊称为太史公，书院又名太史庙。民间将“太史”讹为“太师”，亦称太师公庙。云霄抚民厅同知秋嘉禾（秋瑾祖父）题联：“早有直声留胜国，分其馀事活群生。”继任同知李镇藩题联：“翘瞻五色云高，犹留胜国乡贤，桑梓至今长仰止；空盼九霄月朗，试问名儒循吏，山川何日再钟灵。”

书院分别于民国十八年（1929年）、三十五年（1946年）两次重修。县长徐炳文题联：“漳水长流，公有文章留后辈；云山共仰，我随黎庶拜先生。”地方学者陈楷题联：“读书我慕三代英，桑梓有名贤，去今未远；盛德公宜百世祀，乾坤留正气，终古如生。”清光绪九年建。



现书院坐西朝东，规模宏敞，占地面积1400多平方米，主体建筑800多平方米，由门厅、庭院、大殿、厢房、照壁组成。前后共二进，前为门厅，后为大殿，两旁为厢房。正殿建筑为抬梁式双层彩楼，屋盖为重檐歇山式。大殿名抉云楼，为二层方形楼阁式木式结构建筑，重檐歇山顶。中脊屋顶以彩瓷塑龙凤、人物故事和花卉鸟兽，上竖一青色瓷制大葫芦，书“天开文运”四大字。大殿一楼祀奉林偕春，二楼祀魁星。厅堂殿额悬挂刘海粟题匾“云山书院”，殿内挂谢海燕、叶国庆、黄典诚、万里云、沈觐寿、黄寿祺、赵玉林、高怀等当代名人撰联书匾。抉云楼外梯道左侧立黄道周撰《旌表节妇林母王太孺人墓碣》，院埕照壁前立《福建大总制少保李公重建云霄镇城功德碑》。2005年，云山书院被列为福建省第六批文物保护单位。云山书院在台湾基隆、南投，和新加坡、马来西亚等地都有分庙，各地信众交流频繁。

（宁建 整理）

我们是光荣的建设者

□ 宁建

肩披冷冷寒风，头顶炎炎烈日，
脚手架上托起了一轮朝阳，
防护棚下度过了几个昼夜，
啊!我自豪，我是建设者，
所向披靡，战无不胜!



喝令大河让路，搬平千座险峰，
建设需要我向前，祖国指那朝那奔。
昨天还在四环工地守夜，
今朝又在五环路边扎营。
红色安全帽留过旧工地的尘土，
工作服上又沾满新工地的晨露。
学校新楼连接起最后一根电缆，
医院工地又亲手架起一道彩虹。
一次次鏖战啊，征服了复杂土质的险情。

高铁供电的第一根支架，就在我们手上诞生。
飞奔的列车中,有我们一同崛起的身影。
竣工的工程，成为我们一张张名片誉满八方。
我们经历里有艰辛、有险恶、有楚痛、有泪水，
我们征程上有崎岖，有跋涉，有洼坑，有阻挠。
而今天走在自己填筑的路基上，
站在自己浇筑的高架桥顶，
看着一栋栋高楼窗透出的灯光，
我们有慰藉，有骄傲，有欢欣，
正是这一层层路基，这一座座桥梁，这一个个隧道，
让我们懂得:“智者的梦再美，也不如愚人实干的脚印”。

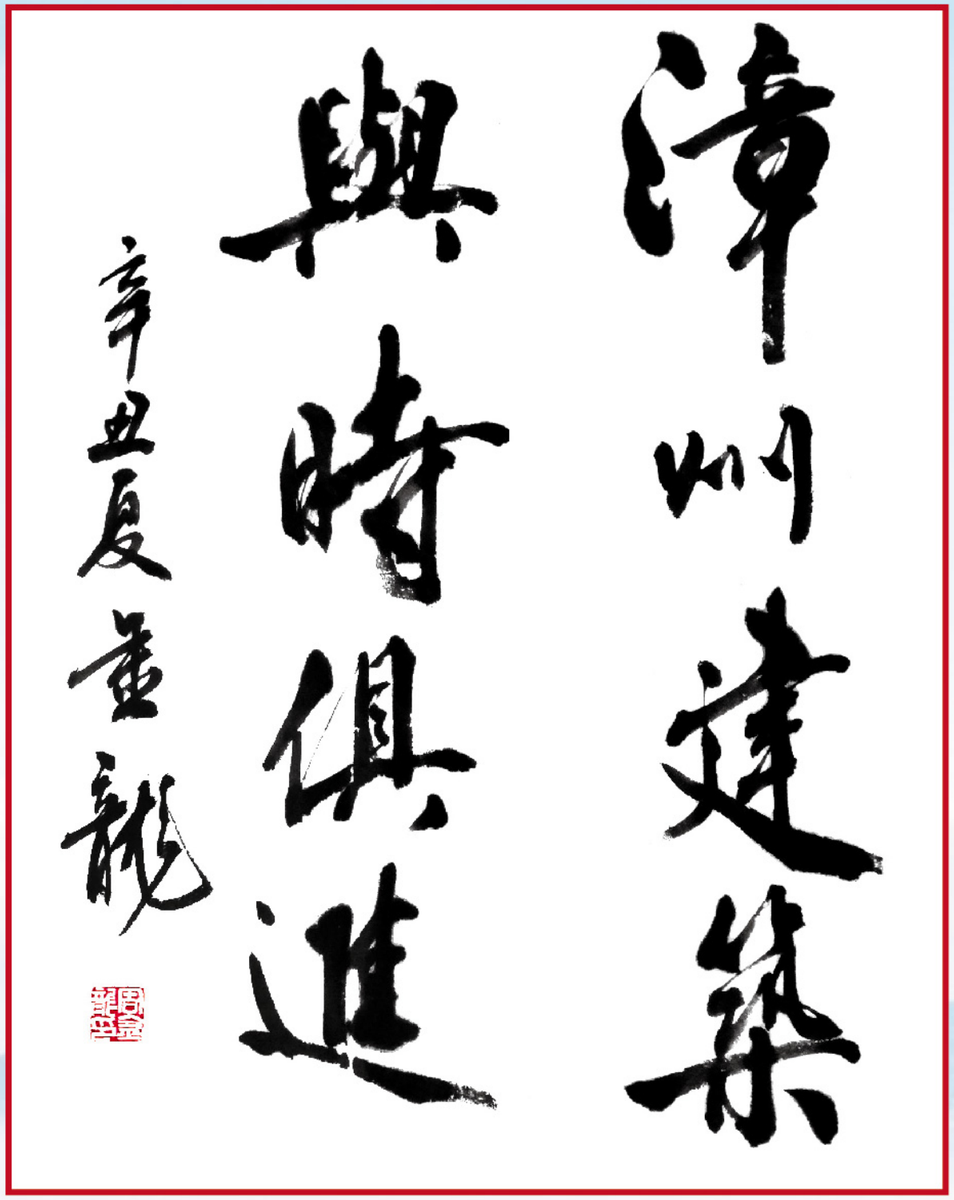


我们四海为家，远离亲人，一生以工地为家，
远居荒山僻岭，曾与丛林的毒蛇迎面偶遇，
常听山峦中的“虎啸狼吟”。
夏日骄阳灼烤，冬天寒风侵袭，
身上没有爱人温柔的爱抚，
膝下没有儿女笑聚的欢欣，
但把相互间的惦记思念化作人生动力，
支撑起工地和家庭两片相隔遥远的天空，
我们懂得：战士舍得生命，才有国家的安宁;
农民舍得汗水，才有甜美的收成;
我们舍得付出，才筑起万条康庄路，架起千座幸福城。
祖国大建设成就了我们每个人的事业，
企业的发展印刻在每颗向往未来的心。

今天的每一份责任和每一份认真，
都要对得起自己良心，无患于后代子孙，
你建造的东西别人看到说好，会给你打上精品;
你浇筑的诚信，别人用后会给你留个不朽的名声。
正因为懂得了人生价值之所在，才饱尝人间的辛酸而心甘情愿!
我们懂得生活，也有浪漫的风情，
别看我们沉默寡言，最欢喜用竣工的礼炮抒发心声!
每当打下了第一桩、第一柱、第一墩，
每当铸成了第一桥、第一路，第一村，
每当立起一个龙门架、浇筑一个圈梁，
弟兄们欢呼着相互捶打，搂头抱颈，
幸福的感觉胜过酒过三巡。
我们的脚步走过五湖四海，
到过边寨山村，领略过天下的民俗风情，
三餐吃过百家饭，饮罢百条江水，阅尽天下美景。
有人说，建筑就是凝固的音乐，
而我们，就是自豪的音乐人，
用一幢幢新楼组成一个个音符，
用一座座新城谱写出最雄壮的大建设乐章。



书法 林同池



书法 周金龙