《漳州建筑》
批准单位：漳州市文化和旅游局
准印证号（闽）内资准字E第050号
编印：漳州市建筑业协会
承印：漳州市东方鑫印刷有限公司

内部资料、免费交流

漳州市建筑业协会
Zhangzhou Construction Industry Association

漳州建筑

2023 第一期
2022 第十六期
总第十五期

ZHANG ZHOU CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

漳 州 市 建 筑 业 协 会
漳州市工程建设质量安全协会

漳州建筑

第十六期 第一期 2023
第十五期 第十期 2022

ZHANG ZHOU CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

漳州市第六届建筑业协会领导名单

一、会长：陈海瑞

二、常务副会长

叶小清　李锦塔　许树根　杨龙军
方建进　何向荣　朱伟贤　林毅群
洪文聪

三、副会长（排名不分先后）

汪志勇　黄建龙　蔡敏丹　游海山
曾阿香　洪开茂　徐革明　李少勇
王建华　黄永长　陈裕勋　沈舜福
沈南木　林学岩　郭德华　池　涌
吴志义　杨志勇　黄志展　陈毅晖
陈友护　林恒丹　康勇鹏　黄亚斌
许铭顺　吴毅峰　李仁水　黄和民
陈明伟　陈恩来　沈舜福　李锦标
杨挺杰　黄开明　郑冠男　胡育飞
黄景橹　何名星　石若强　罗海泉
陈文福

四、秘书长：林国根

五、副秘书长：苏建辉

主办单位　漳州市建筑业协会
　　漳州市工程建设质量安全协会

《漳州建筑》编辑委员会

主任　陈海瑞
副主任　林国根
委员　叶小清　李锦塔　许树根　杨龙军
　　方建进　何向荣　朱伟贤　林毅群
　　洪文聪　苏建辉

《漳州建筑》编辑部

主编　林国根
执行副主编　朱宁建
副主编　吴越洪
责任编辑　刘荣卿　庄　莹　张镇辉

地址　漳州市芗城区胜利东路12号
　　（九龙公园北门内）

本期出版日期　2023年4月

—— 内部资料、免费交流 ——

CONTENT 目录

重要新闻
01 市住建局党组书记张明东带队开展建筑工地安全生产调研督导
02 市住建局（人防办）召开党组理论学习中心组专题学习会传达学习贯彻全国两会精神
03 漳州市建筑业招商大会召开！6家大型央企签约
04 我市建筑业总产值增速位居全省第二
05 漳州市住房和城乡建设局（人防办）2023年工作计划（摘要）

政策法规
10 福建省住房和城乡建设厅关于推动建筑业高质量发展十条措施的通知
12 关于发布省工程建设地方标准《福建省危险性较大的分部分项工程安全管理标准》的通知

行业新风
13 党建工作筑品牌 争先创优促发展

协会工作
16 省建筑业协会侯伟生会长莅临我会指导
17 漳州市民政局领导到市建筑业协会走访调研
18 漳州市建筑业协会开展乡村振兴“春节慰问老人献爱心”活动

工程管理
19 科学管理 筑就品质 安全施工 拥抱平安——福建七建集团漳州2022P01地块1#～21#楼工地
23 福建省发展和改革委员会关于2022年度省重点项目考评结果的通报

会员风采
29 业精于勤，荒于嬉 行成于思，毁于随——国晟（福建）机械科技集团有限公司
33 以质量求生存 以安全求效益
以诚信求市场 以人才求发展——南炬建筑工程（福建）有限公司

精品展示
37 福建省优质工程（闽江杯）——祥丰佳苑4～6#楼及地下室、变配电室2工程

质安动态
41 关于提醒企业及时开展建筑施工安全生产标准化评价工作通知
42 电动车事故频发？如何防范？
44 单元房门口的防火门有啥用？

园林景观
46 漳州市城市公园绿地开放共享研讨会暨漳州市风景园林行业协会年会圆满召开
48 传雷锋精神 扬园林新风——漳州市风景园林行业协会学雷锋系列活动

技术交流
50 关于一种桥梁墩身钢筋场内整体预制吊装施工工艺的简介——基于漳州市东环城路及其接线工程A1合同段桥梁施工

他山之石
56 福州市建筑业协会助力诉源治理 优化营商环境
厦门市建筑行业协会积极为会员企业提供服务 为企业分忧解难

古 建 筑
57 东山县九仙山

七彩人生
58 我自豪，我们是城市建设者

封面照片：中国风景园林工程金奖——漳州三宝钢铁行政办公大楼室外景观工程

市住建局党组书记张明东带队开展建筑工地安全生产调研督导

为深入贯彻住建部房屋市政工程安全生产治理行动和省、市有关会议精神，切实做好全市建筑工地安全生产工作，守牢住建领域安全生产底线红线，4月14日，市住建局党组书记张明东带队以“四不两直”的方式，调研督导市区在建房屋市政项目现场安全生产工作落实情况。局党组成员、副局长林挺峰，局机关相关科室和直属事业单位有关人员参加调研督导检查。



市住建局党组书记张明东（前排左二）
在漳州中国女排娘家工地调研督导

调研督导组一行采取听取汇报、现场检查等方式，详细了解漳州“中国女排娘家”、漳州2021P14地块（建发映月）和小港路跨线桥等在建工地项目建设进度、安全防范措施和防汛物资储备等情况，重点检查了施工现场钢结构吊装危大工程落实巡查旁站管控、安全监管制度、安全防护措施等工作，并就文明施工、扬尘防治等工作进行检查督导。

调研督导组强调：要提高思想认识，牢固树立红线底线意识。认真贯彻落实中央、省、市关于安全生产的工作部署，坚持问题导向，以最坚决的态度、最迅速的行动、最有力的措施，全力推进全市建筑工地安全拉网式排查整治，筑牢安全防线，确保安全生产形势平稳向好。

要压实主体责任，紧盯建筑工地安全重点。紧盯建筑起重机械、钢结构、深基坑、高边坡、模板工程及支撑体系、脚手架工程、拆除工程、暗挖工程等危大工程，聚焦高处作业、有限空间作业等高风险作业环节，压实各方主体责任，加大安全生产培训教育力度，强化风险隐患排查整治，确保建筑施工安全生产。要加大执法力度，守牢建筑工地安全阵地。结合我市“七比一看”竞赛考核、住建系统层级指导等工作，继续以“四不两直”方式，下沉各地开展安全生产督导检查，对检查发现的违法违规行为坚决严肃处理，倒逼责任主体落实安全生产各项措施，全方位提升安全生产水平，为我市项目建设和经济社会发展营造安定稳定的环境。



市住建局党组书记张明东（前排中间）
在省七建漳州2021P14地块工地调研督导

市住建局（人防办）召开党组理论学习中心组专题学习会传达学习贯彻全国两会精神

3月19日上午，市住建局（人防办）党组书记、局长（主任）谢宏坤主持召开党组理论学习中心组专题学习会议，认真传达学习全国两会精神，研究部署住建人防系统贯彻落实意见。

会议强调：一要提高政治站位，迅速行动“带头学”。系统各级党组织要把学习贯彻全国两会精神作为当前的一项重要政治任务，迅速行动，周密安排，多措并举，以学促做。要及时召开专题会议传达学习，党员领导干部要带头学习传达、带头贯彻落实，切实把思想和行动统一到党中央决策部署上来，以更高站位坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

二要扭住工作重点，知行合一“系统学”。把深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动、落实“产业发展项目建设提升年”活动和“七比一看”竞赛等省市重点工作作为住建人防系统贯彻落实全国两会精神的切入点和着力点，开展住建系统“一季度一指导”工作，加强层级指导，一线破解难题，统筹推进全市住建人防工作“一盘棋”。

三要紧扣行业特色，创新方式“灵活学”。紧盯人民群众急难愁盼问题，结合住建人防实际，加快重点项目开工，提速建设进度；持续扶持建筑产业发展，全方位推动建筑产业高质量发展；有效防范化解房地产风险，促进房地产市场平稳健康发展；强化行业安全生产监管，守牢安全生产红线底线；全力推进全国文明城市创建，以实实在在的业绩推动住建人防事业高质量发展。

局在家处级领导，局机关科室、直属事业单位负责人参加会议。







漳州市建筑业招商大会召开！6家大型央企签约

2月8日上午，漳州市建筑业招商大会在漳州宾馆召开。住建部原总工程师王铁宏出席，并作主旨发言。市委书记张国旺、市长王进足、市人大常委会主任李东河、市政协主席吴文团、省住建厅副厅长陈元豹参加。

活动中，市政府分别与中国建筑股份有限公司、中国铁建股份有限公司、中国交通建设股份有限公司、中国新兴资产管理有限责任公司、上海宝冶集团有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司签署战略合作框架协议。

此次大会共有121家企业参加，正式迁入和意向迁入企业共33家，产业导入项目7个。会上还举行了正式入迁企业、意向迁入企业以及建筑产业导入项目签约仪式。

我市建筑业总产值增速位居全省第二

2022年我市建筑业总产值达874.54亿元，比增11.9%，增速位居全省第二。建筑业增加值631.99亿元，可比价增长10.9%，拉动GDP1.05个百分点，建筑行业税收收入23.72亿元，比增9.96%。

据悉，2022年，我市着力加大招商力度、加快建筑项目落地，出台了全省首份行业总部经济激励政策《关于加快市区建筑业总部经济和楼宇经济发展的实施意见》、全省首份装配式评价专家管理办法《漳州市建筑产业现代化专家暂行管理办法》，并对建筑业企业资质升级、工程创优、培育龙头等方面给予大力扶持，促进企业增产增效。2022年全市共引进总承包资质企业54家，其中一级总承包资质企业3家；本地新增入库纳统企业134家，8家企业晋升总承包一级资质。我市积极推进建筑业高质量发展的做法和成效获得省住建厅通报表扬。

同时，我市积极推广新型建造方式，并率先在全省实施建设工程全过程数据化管理及广泛试点，实现工程项目建设全流程无纸化、信息化，进一步夯实产业发展基础。2022年，全市开工建设52个装配式项目，面积达201万平方米，比增47.98%；25个项目开展省智慧工地建设试点，其中7个项目共获得省级补助资金350万元。此外，我市还积极打造6个省级绿色低碳试点项目，全市城镇绿色建筑占新建民用建筑比例达97.87%，漳龙总部经济大楼1号楼更是被列为福建省绿色典型试点项目。



漳州市住房和城乡建设局（人防办）2023年工作计划

（摘要）

2023年，全市住建系统将深入学习贯彻党的二十大精神，进 一步提高站位、统一思想，聚焦“深学争优、敢为争先、实干争效”，按照省委省政府、市委市政府的工作部署，以开展“产业 发展项目建设提升年”活动和实施“七比一看”竞赛为契机，紧 盯重点、打造亮点、守住底线，重点聚焦“七大方面”，实现七个“新提升”：

一、聚焦民生短板，在推进城市建设品质上实现新提升。

围绕撤县（市）设区三年过渡、创国家海绵城市示范城市、创国家生态园林城市等中心工作，继续实施城市建设品质提升，初步 谋划1080个项目，年度计划投资485亿元，重点推进“五大工程”。

一是宜居建设工程。实施89个项目，计划投资217亿元，系统推进城市更新行动，实施老旧街区、背街小巷改造，推进城镇棚户区改造，实施3个以上完整居住社区创建，开展无障碍改造和养老设施提升，打造1个无障碍样板街道，推进片区综合开发。

二是绿色人文工程。实施140个项目，计划投资25亿元，重点推进主城区“山水连城”项目，建设贯通山体水系和城区的绿道；结合海绵示范和国家生态园林城市要求，建设景山公园、西湖溪流公园，新建和改造提升全市65个以上口袋公园、65处立体绿化，建设郊野公园3平方公里，新建一批风雨连廊，进一步提升市民获得感。

三是交通通达工程。实施260个项目，计划投资162亿元，重点突出外联、内通、提升，实施高快一体化、重点片区路网等项目，打通断头路，全市新建城市道路120公里以上，推进主城区16条19公里道路“白改黑”，全市新增公共停车泊位4000个。

四是安全韧性工程。实施237个项目，计划投资76亿元，加快建设芗城区金峰水厂、台商投资区第三水厂，新增城市供水能力20万吨/日，启动高新区自来水厂，开工芗城区西区三期、金宝污水处理厂，推进一批截污纳管项目建设，全市新建改造污水、雨水、供水管道各120公里以上，在主城区建设福建省城市内涝治理应急救援中心（南部片区）。

五是智慧管理工程。实施15个项目，计划投资5亿元，加快推进城市信息模型（CIM）基础平台建设，打造智慧社区，建成投用市级城市运行管理服务平台。

二、聚焦乡村振兴，在改善农村人居环境上实现新提升。

开展农村人居环境整治，提升农村住房条件和乡村风貌。

一是强化镇村污水垃圾治理。继续实施“厕所革命”，新建改造镇村公厕36座，进一步提高覆盖范围和管护水平。推动所有县区完成以县域为单位实施乡镇生活污水治理市场化，全市新建乡镇生活污水管网70公里以上，强化设施运维管护，提升污水收集处理水平。加快推进南溪流域漳浦段、龙海段乡镇生活污水治理提升以及台商投资区黑臭水体整治，着力解决突出生态环境问题。

二是强化农村建房管理。推广具有地域特色的农房建筑立面图集，每个县区建设1栋以上示范房，完成裸房整治5730栋以上，打造一批无裸房示范镇村。落实农村建房安全管理长效机制，加强农村建筑工匠管理，推动落实工匠评价制度，探索成立工匠公司，新创1个农村建房安全管理样板县。完成74户农村低收入群体危房改造，实施农村住房安全动态监测、及时改造，实现危房动态清零。

三是强化示范样板打造。完成长泰区“崇尚集约建房”示范县创建、岩溪镇集镇环境整治等示范样板工程，并以平和县、东山县等为重点，实施一批集镇环境整治项目和闽台乡建乡创项目，引入更多台湾团队来漳参与乡建乡创合作。

四是强化历史文化保护。结合重点改善提升、乡村振兴试点示范、乡建乡创合作等工作，研究策划项目，多渠道整合争取资金，合理活化利用传统村落，努力形成集聚效应。继续评选推出一批传统建筑工匠，留存传统建造技艺，以一砖一瓦延续传统风貌。

三、聚焦千亿产业，在推动建筑产业发展上实现新提升。

持续深化建筑业改革，建筑业产值力争突破1000亿元，税收行业占比保持在8.5%以上。一是壮大经济总量。以“产值税收匹配度提升行动”为抓手，提高建筑业市场占有率和行业税收贡献度，制定出台推动建筑业持续健康发展的相关政策，加大建筑业龙头企业支持力度，促进房企、工业项目业主与建企融合发展，加快推进分包工程“属地化”进程。

二是提升企业竞争力。加大产业培育力度，支持本地企业创建优质工程，“点对点”支持企业资质晋级，力争扶持5家企业晋升一级总承包资质。加快市外优质企业引入，推动中建海峡、宁夏交建、中建四局等一批市外优质企业落户漳州。

三是规范市场秩序。加大建筑市场和中介市场整治规范力度，开展招标代理、造价咨询机构成果、勘察设计质量检查，对行业实施信用评价并开展结果运用；联合电力、人社等部门会商电力、装修等专业工程市场监管，开展甲指分包工程落实保障农民工工资支付制度的专项整治，堵住监管漏洞；持续开展欠薪项目“一案双查”，及时通报典型案例，增强行业震慑力。

四是推进产业现代化。切实推动智能建造与新型工业化融合发展，全面推广工程电子数据化，在装配式建筑工程中推广预制混凝土构件、钢结构构件智能生产线，装配式建筑面积位居全省前列。打造“机器代人”应用场景，积极引入建筑机器人建造厂家或在漳设立专业公司，探索适合我市的产业发展之路。

五是推进降碳减排工作。加快市级建筑能耗监测平台研发建设及应用，编制《漳州市绿色建筑专项规划》《漳州市城乡建设领域2030年前碳达峰行动方案》，大力推广使用绿色建材，推动绿色建筑标识认定，打造1个城乡领域绿色低碳试点片区。

六是深化审批制度改革。继续推出工程建设项目审批领域改革创新政策举措，升级审批信息系统功能，推行证照库共享调用，

减少审批材料和环节，提高审批效率，力争能即办的全部即办。推进市级住建窗口常规审批实现无纸化全覆盖，并向县区推广。

四、聚焦房住不炒，在促进房地产市场健康发展上实现新提升。

坚持“房住不炒”定位，精准施策促进房地产行业健康发展和良性循环，新建商品房销售力争完成620万平方米。

一是稳市场。加强“土地和房地产市场”联动，从土地出让、规划指标、户型比例等进行源头把控，因地制宜设置新建商品住房项目的建设套型、装修比例、装配式比例等，改善市场供给结构，并建立出让用地开工建设跟踪制度。加强“一二手房交易市场”联动，实施新建商品住房购房补贴、存量房买方补贴、“卖旧买新”补贴、人才购房补贴和“带押过户”、完善车位销售等措施，支持刚性和改善性住房需求。建设安置房统筹管理信息平台，落实安置房“一张图”，构建“安置房房产池”，实现安置房“快建设、快竣工、快安置”。

二是防风险。建立常态化排查工作机制和预警处置机制，全力以赴开展项目风险隐患化解，推动停工项目开工建设；做好专项借款工作，严格规范专项借款使用，防范房地产风险转化为财政风险。加强存量房资金监管，推进“带押过户”，确保二手房交易资金安全。依托租售一体化平台，实现对房地产中介机构的行政监管和社会监督。持续开展房地产市场秩序专项整治行动，依法打击各类违法违规行为。

三是强保障。全市计划实施保障性安居工程7981套，其中棚改安置房6578套、保障性租赁住房1403套，发放租赁补贴450户。市区固化500套配建房作为人才公寓，分期完成配售工作，提升引才竞争力和吸引力。持续优化住房公积金使用政策，满足缴存职工住房消费需求，计划住房公积金归集55亿元，发放公积金贷款36亿元，公积金提取36亿元。

五、聚焦安定稳定，在提升行业安全管控水平上实现新提升。

一是提升建筑施工安全监管水平。持续开展安全生产治理专项行动，根据不同时间段的安全生产形势和特点，开展培训教育、有限空间作业安全、临边洞口防护、防止高处坠落、建筑起重机械和关键岗位责任人到岗履职等专项整治。工程监管上既抓危大工程，也抓小散工程；既抓房建市政工程，也抓化工建设工程和规模以上燃气管道工程；推动我市25个省智慧工地试点项目建设，加大工程项目创优培优力度，培育一批精品工程。

二是提升自建房安全专项整治水平。在全市全面推广经营性自建房挂牌巡检制度，开展其他非经营性自建房排查摸底，推进隐患房屋有序分类整治。

三是提升市政和人防设施管理水平。持续推进市政道路桥梁、雨污排水、城市公园绿地隐患排查整治，完善“一桥一档”，加强城市供水二次供水安全监管，强化占掘路审批监管及安全管控，加强人防指挥工程和租赁场所等安全管理。

四是提升消防审验监管服务水平。加强消防审验执法检查和专项检查，压实建设



主体责任，提升监管效能。建立健全消防技术服务机构考核监管机制，完善技术复查制度。

六、聚焦平战结合，在完善人防建设短板弱项上实现新提升。

一是加大人防指挥场所建设力度。结合各地拟建单建式人防工程有利时机，提升单建式人防工程使用功能定位，建设一等人员掩蔽工程，解决指挥场所不足问题。加强人防疏散基地（地域）建设，提升重要经济目标防护水平。

二是提升人防核心能力建设。以人防机构改革为契机，结合国防动员体制的新变化，将人防核心能力方面的弱项作为重点攻坚，确保人防建设事业适应并融入国防体系。

七、聚焦使命担当，在强化自身建设上实现新提升。

深入学习贯彻党的二十大精神，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”。

一是推动全面从严治党向纵深发展。进一步落实全面从严治党主体责任，不断完善党组班子成员联系指导党支部工作、党组书记廉政谈话、评先评优听取所在党支部意见等制度规定，深化基层党组织书记抓党建工作述职评议和考核。深入开展干部作风“五不”问题专项整治，强化廉政风险防控，营造风清气正的良好政治生态。加强局网站、微信公众号等宣传阵地建设，守牢守好意识形态主阵地。

二是激发干事创业的责任担当。坚持“以实绩论英雄”，突出重实干、重基层、重一线，建立“能者上、庸者下”的选人用人导向，激发干部干事创业的热情，开创争先创优的良好局面。健全督查考评管理机制，确保各项重点工作落实到位，加强培训教育管理，不断优化干事创业环境。

三是以创新方式提升行业管理水平。强化理念创新、工作创新，树牢数据意识、用好科技手段，强化信息引领和智能化运用，完善信息管理系统和城市信息模型（CIM）基础平台，深度融汇住建业务“一张图”，不断提高城市基础设施、建筑工地、房屋管理等各领域科学化、智慧化、精细化管理水平。



福建省住房和城乡建设厅文件

闽建筑(2023)]2号

福建省住房和城乡建设厅
关于推动建筑业高质量发展十条措施的通知

各设区市建设局，平潭综合实验区交建局：

为深入贯彻落实党的二十大精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快构建我省建筑业新发展格局，结合我省建筑业实际，制定推动建筑业高质量发展10条措施如下：

一、大力发展“建筑之乡”

1. 根据各地近三年累计完成建筑业总产值，确定排名前10的县（市、区）为“建筑之乡”，实施动态管理。在建筑业企业资质审批方面，赋予“建筑之乡”与设区市同等审批权限。

2. 在安全生产管理人员、建筑施工特种作业人员、施工现场专业人员培训考核等方面，赋予“建筑之乡”与设区市同等权限。

3. 在住建行业的科技研究开发项目、科技示范工程项目和工程建设地方标准的立项申报方面，赋予“建筑之乡”与设区市同等推荐权限。

4. 在建筑业改革试点方面予以“建筑之乡”优先安排。在城乡建设品质提升样板工程、历史文化保护等项目申报方面予以“建筑之乡”支持。

5. 建立厅领导挂钩联系“建筑之乡”机制，由厅领导挂钩协调解决行业发展实际困难。广泛宣传推介“建筑之乡”和建筑业龙头企业。

二、开展省外优质工程认定

6. 鼓励企业拓展省外市场，积极在省外创建优质工程，打造福建建造品牌。支持行业协会对我省企业承建的省外工程获得省级优质工程，按照福建省“闽江杯”优质工程有关规定予以认定。

三、支持企业拓展业务领域

7. 省建筑业龙头企业设立全资子公司，在核定施工资质时根据注册建造师业绩情况，按照“一企一策”原则予以支持。

8. 支持有实力的企业与省外优势企业组成联合体，参与城市轨道交通、机场设施、大型市政桥梁、大型综合管廊、大型隧道工程等基础设施项目投标。允许上述项目招标文件按照投标联合体各成员中的最高信用分和业绩计取。联合体成员承担的上述基础设施项目施工业绩，可在今后基础设施项目招标项目中使用。

四、推动建筑业招商

9. 对于各地确定的重点省外招商对象（包括但不限于能够承建城市轨道交通、机场设施、大型市政桥梁、大型综合管廊、大型隧道工程等我省急需专业的企业），按照“一企一策”原则，对所涉资质按住建部关于简化资质审批手续有关规定办理。

10. 积极培育招商企业，支持其做大做强。对于子公司为牵头人与母公司组建联合体参与城市轨道交通、机场设施、大型市政桥梁、大型综合管廊、大型隧道工程等基础设施项目投标的，允许招标文件按照投标联合体各成员中的最高信用分和业绩计取。

本通知自印发之日起实施，有效期三年。

福建省住房和城乡建设厅

2023年2月17日

福建省住房和城乡建设厅文件

闽建科(2023)]6号

关于发布省工程建设地方标准《福建省危险性较大的分部分项工程安全管理标准》的通知

各设区市住房和城乡建设行政主管部门：

由福建省建设工程质量安全总站、中建海峡建设发展有限公司、福建省工程监理与项目管理协会编制的《福建省危险性较大的分部分项工程安全管理标准》，经组织审查，批准为福建省工程建设地方标准，编号DBJ/T 13-416-2023 ，自2023年6月1日起实施。在执行过程中，有何问题和意见请函告省厅科技与设计处。

该标准由省厅负责管理，具体技术内容由福建省建设工程质量安全总站负责解释。

附件：福建省危险性较大的分部分项工程安全管理标准

DBJ/T 13-416-2023

福建省住房和城乡建设厅

2023年2月26日

（此件主动公开）

福建省住房和城乡建设厅办公室　　2023年2月26日印发



党建工作筑品牌　争先创优促发展

中共福建众亿工程项目管理有限公司支部委员会紧抓支部建设，围绕党建工作的重要性、企业效益和企业形象三个关键点，定措施、促融合、谋发展，提出“跟党走，重党建，促发展”的理念，强化党建阵地建设，实现了党建工作和企业效益“双丰收”，连续多年荣获省、市级守合同重信用企业、纳税大户、信用优良中介机构、四星级党支部、五星级团支部、省市两级青年文明号、芗城区文明单位等荣誉。

一、建立“红色阵地”，凝聚发展力量。在上级党组织的关心指导下，体制机制不断完善，党员队伍不断壮大，现有正式党员17名、预备党员3名，党组织核心作用不断强化，始终坚持党建引领企业发展，围绕“党建工作筑品牌、争先创优促发展”的主旋律，走出一条党的建设与企业发展共促双赢的路子。公司精心设置党、团活动室，坚持党建带团建，积极引导青年职工向党组织



靠拢，不断夯实党建促发展，并将党员领导融入公司治理各环节，把企业党组织内嵌到公司治理结构之中，明确和落实党组织在公司治理结构中的法定地位，为公司做强、做优、做大提供坚强的政治、思想和组织保证。



二、筑牢“红色堡垒”，发挥模范作用。党支部要求全体党员干部要以身作则、率先垂范，在工作中、生活上等各个方面发挥表率作用。在每名党员的办公桌上设“党员先锋岗”，并组建业务拓展先锋队，定期开展业务研讨会，围绕“精通各项业务，强化党的核心，凝聚员工人心”等要求，为公司职工答疑解惑，充分发挥党员先锋模范作用。

党支部书记徐革明同志认为“坚持党的领导核心”，除了要具备政治素质、工作素质、道德素质外，还要具备更加坚定的政治信念。唯有这样，才会更加自觉地接受党的领导，服从组织安排；才能时刻衡量自己的一切言行是否围绕着党的决策，顾全大局、维护了党的权威；才能充分发挥主人翁精神，主动工作，全身心地投入到本职工作之中；才能充分认识到围绕中国共产党这个核心，坚定共产主义信念的重要性和必要性。除此之外，福建众亿党支部组织开展党员先锋岗活动，引导党员干部牢记党的宗旨，立足岗位，发挥先锋模范作用。

近年来，公司党员干部充分发挥党员的先锋模范作用，在平凡的工作岗位上求真务实、争先创优，创造出不平凡的工作业绩。公司运营总监、党支部副书记沈健同志荣获



中共漳州市住房和城乡建设局机关委员会“优秀共产党员”等荣誉称号；副总经理黄杰同志荣获中共漳州市住房和城乡建设局机关委员会“优秀共产党员”、“优秀党务工作者”、“建设岗位先锋标兵”等荣誉称号；造价部经理徐丽凡同志荣获福建省建设工程造价总站授予“最美造价人”荣誉称号；技术负责人张滨同志所监理的工程项目先后荣获福建省闽江杯优质工程奖、漳州市水仙杯优质工程奖。以上四位同志立足岗位，深刻诠释了中国共产党人不忘初心、牢记使命的执着和坚守，充分发挥了党员的先锋模范作用，为公司全体职工树立了榜样。

三、传递“红色能量”，履行社会责任。公司党支部在为企业发展提供重要支撑的同时，积极引导企业回馈社会，多次组织开展“献血”、“捐资助困”、“抗疫”、“全国文明城市创建”等形式多样的志愿者服务活动，践行了共产党员的初心使命。

四、感悟“红色文化”，学习爱国精神。为进一步增强党员们的使命感、责任感和荣誉感，发扬党的优良传统，激励党员坚定的理想信念，积极营造爱岗敬业的良好氛围，进一步增强党组织的凝聚力。党支部积极深化党史学习教育，开展多种形式的主题党日活动。

今后，公司党支部将在上级组织的关心、指导和帮助下，不断深化“党建工作筑品牌、争先创优促发展”党建品牌创建成效，以党建统领企业各项业务发展，为形成良好企业文化、凝聚强大合力提供更加有力的支持和保障！









省建筑业协会侯伟生会长莅临我会指导



日前，福建省建筑业协会会长侯伟生莅临我会调研指导，侯会长逐一看望协会各部门人员，并对协会新办公场所表示赞赏。

市建协林国根秘书长就省建协领导莅临调研及对市建协工作的长期关爱支持表示衷心感谢。近几年来漳州市建协在省建协领导的关心指导下，协会各项工作都有显著进步。会长单位陈明伟董事长也表示泷澄要多争创省优、国优工程，树品牌形象，把企业做强，为漳州市城乡建设争光添彩。

侯伟生会长指出，企业要争创优质工程，走出去，使企业做强做大，创优就要策划好，有好项目更要争取创优，协会也要在适当的时候大力支持企业创优，加强对企业创优的引导，协调工作，才能更好的体现出协会与会员一家亲的情谊，争取在新的一年为行业高质量发展作出更大贡献！



漳州市民政局领导到市建筑业协会走访调研



日前，漳州市民政局蔡溪根副局长带领社管办、审批窗口负责人到我会走访调研。市建协、市质安协会秘书长林国根及秘书处工作人员参加座谈。

会上，林国根秘书长首先代表协会向各位领导莅临协会指导表示热烈欢迎并汇报了两个协会的主要工作内容及2023年工作计划，对市民政局及相关部门领导对我会各项工作给予大力支持表示衷心感谢。

蔡溪根副局长听取汇报后指出，市建协、市质安协工作有特色，凝聚力强，鼓励协会：一是要认真学习贯彻党的二十大精神，持续发挥自身平台优势，起到社会组织凝聚合力、链接资源、服务会员的作用，为会员单位搭建产业技术、管理、培训、人才、标准、咨询等服务沟通平台，带动会员单位开拓创新和公平竞争，推动行业自律；二是要注重队伍自身建设，充分利用协会平台和媒体渠道，积极展开宣传，不断提升协会知名度和扩大社会影响力，发挥协会桥梁和服务作用，从而更好的助推行业高质量发展，在新的一年作出更大贡献！





漳州市建筑业协会开展乡村振兴“春节慰问老人献爱心”活动

在2023年春节到来之际，市住建局三级调研员乡村振兴指导员何惠民、市建协秘书长林国根、会长单位福建泷澄建设集团董事长陈明伟等一行来到长泰区坂里乡正达村，开展乡村振兴“春节慰问老人献爱心”活动。

爱心企业福建泷澄建设集团给正达村90岁以上的老人们发慰问金人民币400元，80岁以上200元。本次爱心捐赠活动共发慰问金人民币16000元。何惠民、林国根、陈明伟分别在会上发言，并分别给8位老人代表送上小红包，提前向老人们拜年，送去新春佳节的祝福，并叮嘱他们保重身体，祝福老人们健康长寿、平安幸福。







科学管理 筑就品质 安全施工 拥抱平安

福建七建集团漳州2022P01地块1#～21#楼工地

漳州2022P01地块1#～21#楼、开闭所兼配电室及地下室位于漳州市芗城区腾飞路以南、益民路以西，工程用地面积69003.13㎡，地上建筑面积185642.73㎡，地下建筑面积约53878.93㎡，地下室1层，地上18-22层，有住宅、物业用房、设备用房、配套用房等，由福建七建集团有限公司施工。

项目部认真贯彻执行福建省和漳州市关于工地施工安全文明标准化的规定要求，严格按福建省建筑施工安全标准化优良项目的要求进行实施，确保施工生产安全文明标准化达标。

项目部建立安全文明领导小组，明确各职能人员的安全生产责任，贯彻执行各项标准规范、规程；组织学习各条例、制度、方针政策和法规。

项目部依据《福建省建筑施工安全文明标准示范图集》及公司《建筑施工安全文明标准规范手册》，精心策划，统一部署，舍得投入，注重细节，加强维护，使工地充满了企业文化氛围。

坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，精心策划，合理布置临时设施。办公区、作业区分开布置，办公区功能齐全，作业区规范整齐。营造良好规范的操作现场，让员工舒适地工作，有序地操作。









施工现场严格按照相关规定布置，执行现场施工安全管理制度。(1)现场坑槽和深基础周边、楼层周边、楼梯侧边、平台或阳台边、屋面周边临边防护采用定型化防护;(2)现场楼梯口、电梯口、预留洞口、通道口洞口防护采用钢板覆盖固定;(3)现场安全通道闭环管理，在重要出入口处循环播放安全广播宣传正确佩戴个人安全防护用品等；(4)现场集中堆放的土方和裸露场地采取覆盖、固化或绿化或雾炮喷淋系统等降尘措施；(5)配电箱防护棚采用定型化防护。













项目部加大人力、财力投入，按规定购置安全设施，积极做好安全教育和各种安全宣传工作,确保人人安全，事事平安。



项目部坚持安全检查规范化、常态化，并对安全隐患发出整改通知单，及时消除安全隐患。

认真做好员工安全教育工作，坚决执行安全技术交底制度，采取有效对策控制及消除隐患，对施工中安全生产工作进行班前班后的检查、预测、预防、预报，加强管理，保证生产安全和工人的生命安全。







工地成立消防领导小组及义务消防队，制定防火制度，现场配备足够的消防器材，定人定期检查消防工作，防止火灾发生；认真开展防台防汛、消防、防高坠应急演练，取得成效。



福建省发展和改革委员会文件

闽发改重产(2023)]100号

福建省发展和改革委员会关于2022年度省重点项目考评结果的通报

省管重点项目分级管理单位，各设区市发改委、重点办，平潭综合实验区经济发展局、重点办：

根据省委办公厅关于2022年督查检查考核的有关要求和《福建省发展和改革委员会关于印发福建省重点项目考评办法的通知》（闽发改重产〔2021〕574号）等精神，我委组织完成2022年考核类省重点项目建设单位目标完成情况考评和参建单位工作业绩评定工作，现将考评结果通报如下：

一、建设单位

2022年度目标完成情况考评为较好的项目建设单位156个，较差的项目建设单位9个，其余为一般。

二、参建单位

2022年度承担的项目（合同段）工作业绩评定为A级（良好）的勘察设计单位41家、施工单位107家、监理单位71家，评定为C级（较差）的勘察设计单位2家、施工单位7家、监理单位9家；其余评定为B级（一

般）；无D级（差）单位。

希望考评为较好和A级的单位再接再厉，再创佳绩；考评为较差和C级的单位正视不足，举一反三，整改提升。省重点项目建设相关单位要认真落实省委实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动要求，加强督促落实，强化过程监管，保质保量促进省重点项目建设顺利实施，为全方位推进高质量发展做出更大贡献。

附件：

1．2022年度考核类省重点项目考评为较好和A级单位名单

2．2022年度考核类省重点项目考评为较差和C级单位名单

福建省发展和改革委员会

2023年3月14日



附件1

2022年度考核类省重点项目考评为较好和A级单位名单

较好建设（代建）单位		
序	单位名称	承担项目（合同段）
1	中核国电漳州能源有限公司	漳州核电站，云霄县华龙科技文化园一期地块一科展中心，福建云霄抽水蓄能电站
2	漳州核电科创园发展有限公司	云霄县华龙科技文化园一期地块二专家村
3	云霄县房地产综合开发公司	云霄县下港片区棚户区改造建设项目，云霄县莆美镇莆下村村民安置房建设项目
4	福建国贸智谷投资发展有限公司	漳州台商投资区国贸智谷产业园一期
5	漳州信产投资有限公司	福建漳州语堂数字经济产业园（一期）A区
6	中电建（漳浦）水利开发有限公司	漳浦县朝阳水库工程
7	福建省云霄县自来水公司	云霄县第二自来水厂建设工程
8	福建漳龙建投集团有限公司	东山县谷文昌干部学院二期
9	漳州蓝田开发有限公司	漳州蓝田经济开发区科技产业园项目一期、二期、龙滨路（朝盛路至凤鸣路）道路工程
10	南靖漳发碧水源环境有限公司	南靖县农村污水处理设施建设工程项目
11	漳州市龙海区城市建设投资开发有限公司	龙海市万洋智能众创园园区道路及配套工程
A级施工单位		
序	单位名称	承担项目（合同段）
1	中国核工业二四建设有限公司	漳州核电站一一期工程1、2#核岛土建和常规岛建筑工程
2	福建建工集团有限责任公司	福建中医药大学附属人民医院中医药传承创新楼项目，中国科学院大学福建学院学生公寓楼和专家楼项目，福州滨海新城智慧城市运营管理中心，漳州台商投资区国贸智谷产业园一期—EPC，泉州市鲤城区高新区科创中心，福建省南平第一中学武夷新区高中部项目，寿宁县五校迁建项目
3	福建省二建建设集团有限公司	省立医院急危重症诊治能力提升工程—工程总承包，长汀职业中专学校新校区建设项目，东山县谷文昌干部学院二期—会议中心、学员公寓

A级施工单位		
序	单位名称	承担项目（合同段）
4	福建七建集团有限公司	干部学院二期—服务中心
5	福建漳龙建投集团有限公司	漳州“中国女排娘家”基地腾飞片区建设项目—女排训练馆、体育综合训练中心、地下室、室外训练场地、女排文
6	漳州市建筑工程有限公司	福建漳州语堂数字经济产业园（一期）A区
7	福建省禹澄建设工程有限公司	龙海市万洋智能众创园园区道路及配套工程
8	福建恒冠建设有限公司	漳州蓝田经济开发区科技产业园项目—A-02地块（二期）
9	佰凌集团有限公司	云霄县第二自来水厂建设工程
10	杭州萧宏建设环境集团有限公司	古雷区域引水及调配站工程—古雷第二水厂A1标段
A级监理单位		
序	单位名称	承担项目（合同段）
1	中核工程咨询有限公司	福建漳州核电站一期工程—1、2号机组，霞浦核电基地—示范快堆、示范快堆2号机组
2	福建光正工程项目管理有限公司	应用型高校建设工程项目—福建工程学院旗山校区南区6号科研教学楼项目，福州国际科教城及天大国际校区—福州滨海新城南洋一河一期综合整治工程，漳州“中国女排娘家”基地腾飞片区建设项目—女排训练馆、体育综合训练中心、地下室、室外训练场地、女排文化广场
3	福建宇宏工程项目管理有限公司	湖里区东部片区市政道路工程项目—湖边水库东片区市政道路一期工程，福建省厦门第六中学同安校区项目，漳州台商投资区国贸智谷产业园一期，福建泉州（湖头）光电产业园二期启动区（一期）项目—标准厂房
4	福建越众日盛建设咨询有限公司	云霄县莆美镇莆下村村民安置房建设项目，东山县谷文昌干部学院二期—会议中心、学员公寓
5	福建安华发展有限公司	漳州台商投资区万福产业园项目一一期，晋江市工人文化宫暨人防工程项目
6	福建互华土木工程管理有限公司	云霄县下港片区棚户区改造建设项目，武夷山市环武夷山国家公园生态保护修复项目—崇阳溪段水生态修复项目--崇阳溪武夷山段生态巡护绿道项目
7	福建芗江工程项目管理有限公司	漳州开发区招商原水有限公司取水泵站迁改工程
8	福建求兴工程管理有限公司	福建漳州语堂数字经济产业园（一期）—A区

2023 年 1–3 月创建漳州市“水仙杯”奖优质工程备案登记汇总表

备案号	工程项目名称	施工单位	项目经理
2023001	古雷新港城城乡综合市场（商贸中心、办公楼及地下室）	福建成森建设集团有限公司	黄文山
2023002	漳州市长泰区医院新建工程（一期）	中建远南集团有限公司	苏志松
2023003	漳州 2021P13 地块（珑璟新苑）1#–3#楼、5#–19#楼、A1#–A5#楼、B1#–B2#楼及地下室	中建四局建设发展有限公司	林文生
2023004	立达信科技小镇一期项目5#干部宿舍综合楼及其地下室、12#员工活动中心及其地下室、13#研发大楼及其地下室工程	中国建筑第七工程局有限公司	梁鸿斌
2023005	漳州 2022P03 地块 1#–10#楼及地下室	恒晟集团有限公司	颜元进
2023006	金珠片区基础设施项目（一期）– 金峰开发区工业邻里中心一期（一期）、（二期）	厦门市建安集团有限公司	王超群
2023007	悦港豪庭 1#–12#楼及地下室	福建省泷澄建设集团有限公司	郭小红
2023008	龙海装配式钢结构绿色建筑产业基地（一期）生产车间–1、压缩空气站	福建省泷澄建设集团有限公司	许丰富
2023009	漳州市第三中学龙文校区（初中部教学楼、高中部教学楼、实验楼、行政综合楼、1#宿舍楼~3#宿舍楼、艺术楼、体育综合馆、门卫、设备用房、架空连廊、地下室出地面楼梯间及地下室）	福建七建集团有限公司	柴风娟
2023010	龙海市自来水厂管网及配套设施工程（施工）	福建省融旗建设工程有限公司	郑扬扬
2023011	诏安工业园区婴童文化用品产业园及配套基础设施建设项目–站前三路一期、站西大道一期工程	中国二十二冶集团有限公司	聂磊
2023012	漳州 2022P15 地块（西湖泊月小区）1#–27#楼及地下室	福建省五建建设集团有限公司	郑树龙
2023013	漳州 2022P09 地块(益民新苑) 1#–8#楼、大门及地下室	福建四建集团漳州蓝泽建设有限公司	张全明
2023014	华安九龙工业园银泰路市政道路工程	福建省中霖工程建设有限公司	王尚亿
2023015	龙泽花园二期–设备用房 1、1#楼、2#楼及地下室 A 区	中国水利水电第十六工程局有限公司	李艳
2023016	官山工业区路网改造（北五路）工程	福建大佳建设工程有限公司	林素香
2023017	福建省腾星食品科技有限公司 1#宿舍楼、1#车间、2#车间、5#车间、门卫	龙腾建设集团有限公司	卢雅文
2023018	龙海普洛斯仓储物流园（一期）A–01 物流仓库一、A–02 物流仓库二、设备用房、门卫一、门卫二	厦门市吉兴集团建设有限公司	陈全宗
2023019	诏安工业园区婴童文化用品产业园及配套基础设施建设项目–站前四路一期、站西一路一期工程	中国二十二冶集团有限公司	聂磊
2023020	东泽仓储物流项目（1#、2#物流配送中心及发电机房、泵房、消防水池）	福建联谊建筑工程有限公司	陈立生

备案号	工程项目名称	施工单位	项目经理
2023021	日誉桥梁装配式产业园项目（宿舍楼、办公楼、1#厂房、配套用房、值班室）	福建省日誉建设集团有限公司	孙勇波
2023022	恒丽智能产业园–3#厂房	福建大舟建设集团有限公司	蔡志发
2023023	福建漳福科技有限公司（一期）–1#车间、门卫	福建省日誉建设集团有限公司	陈惠武
2023024	金峰大桥北连接线工程	中铁二十二局集团第三工程有限公司	郑建忠
2023025	漳州宇川电子有限公司综合办公楼扩建工程	鑫泰建设集团有限公司	林冰
2023026	古雷山南路公共管廊支廊及配套设施工程项目（二期）	中国建筑第四工程局有限公司	刘向东
2023027	漳州奥佳华智能健康产业园区–3#厂房	厦门鹭鸿腾建设工程有限公司	张佛祯
2023028	东园大道一、二期（省道 S208 至锦江大道）道路工程	中建海峡建设发展有限公司	黄伟平
2023029	漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程–金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程	中建远南集团有限公司	李魏
2023030	漳州蓝田经济开发区园区提升改造–小港北路（景檀路至联东大桥）	央正建设集团有限公司	陈林
2023031	漳州 2022P12 地块(通源华郡) 4#楼及地下室	福建四建集团有限公司	庄斌忠
2023032	漳州 2022P12 地块（通源华郡) 1#–3#楼及地下室	福建四建集团漳州蓝泽建设有限公司	罗立坤
2023033	万丰路道路工程	福建省天钧建设集团有限公司	廖光锦
2023034	东山县城乡污水收集系统工程（二期）及配套工程（杏陈镇）项目–A 标段污水工程（泵房除外）	福建荣冠环境建设集团有限公司	柳君
2023035	漳州市西区污水处理厂三期扩建工程	闽晟集团城建发展有限公司	宁平平
2023036	漳州市正紫云食品有限公司果冻、糕点生产线一一综合楼、1#生产车间及附属配套设施	南炬建筑工程（福建）有限公司	江金梅
2023037	漳州蓝田经济开发区(科技产业园)–科技园 A–02 地块（三期）10#~13#厂房、14#综合楼、大门（一）、（二）、（三）、地下室（二）	福建合德建设有限公司	鲁振华
2023038	漳州蓝田经济开发区科技产业园–龙滨路(朝盛路至凤鸣路)道路工程	诚通凯胜生态建设有限公司	林城艺
2023039	九龙江置地广场	福建七建集团有限公司	蒋卫华
2023040	福建省储备粮管理有限公司漳浦直属库扩建工程项目	中建三局集团有限公司	洪坡
2023041	白水营小区	福建省禹澄建设工程有限公司	陈江维
2023042	璞悦江南二期	鑫泰建设集团有限公司	游永彬
2023043	广电新媒体研发中心	福建辉特兴建筑有限公司	吴碧玉

业精于勤，荒于嬉
行成于思，毁于随

—国晟（福建）机械科技集团有限公司



国晟（福建）机械科技集团有限公司成立于2020年6月，是一家集建筑工程施工，建筑设备租赁，建筑机械设备研发、生产与销售，建筑劳务服务，特种作业培训及建筑技术咨询于一体的建筑行业产业链企业。经过多年励精图治、开拓进取，国晟现已初具规模，旗下拥有：福建欣源建设有限公司、福建国晟设备租赁有限公司、福建国晟机械设备制造有限公司、漳州国晟建筑劳务有限公司、福建省国诺建设有限公司5家子公司。







国晟致力于建筑行业，为客户提供全方位的建筑工程服务，尽心尽力解决客户需求、提供高端一流的产品及技术培训、产品维护、行业咨询、劳务派遣等一条龙的优质服务，增强建筑行业的专业创新与提升。

福建国晟设备租赁有限公司









国晟租赁成立于2012年2月，于2014年列入福建省建机一体化企业名录，为漳州市建筑机械协会副会长单位，2020-2021年被评为漳州市守合同重信用单位。企业具备施工劳务派遣资质、起重设备安装工程专业承包壹级资质，2022-2023年列入福建省建机一体化A级企业、2023年至今全省排名榜首。公司主要业务范围有塔式起重机与施工升降机租赁、特种设备作业人员培训与考核，建筑劳务分包和劳务派遣等业务。

租赁公司拥有三一、中联、江汉、徐工等品牌的塔式起重机和以国晟为主，江汉、特威等品牌为辅的建筑施工升降机200多台，并于漳州市建立租赁设备回厂保养整修基地，占地面积近20亩，设有办公区、员工宿舍区、设备维修保养区、出货区及设备堆场区。

企业业绩

福建漳龙建投集团有限公司--漳州“中国女排娘家”基地腾飞片区建设项目-女排训练馆、体育综合训练中心、地下室、室外训练场地、女排文化广场





福建七建集团有限公司
--总部大楼



福建漳龙建投集团有限公司
--福建漳龙总部经济大楼

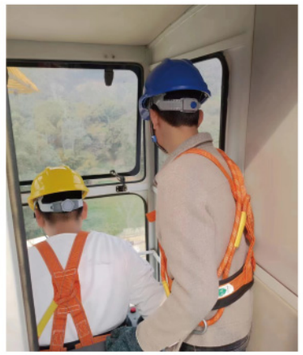


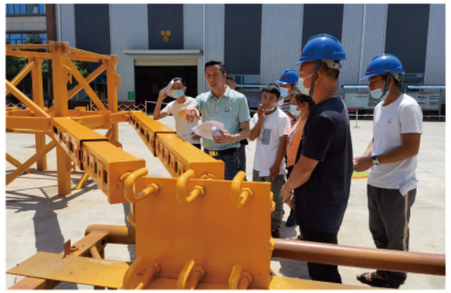
中呈建设集团有限公司
--丹霞云邸

国晟建筑施工特种作业人员培训考核班

国晟建筑施工特种作业人员培训考核班面向建筑行业招收塔式起重机与施工升降机相关工种学员，通过理论与实操培训，使学员顺利通过考核，取得上岗资格证。为方便学员更好的学习专业知识与技能，国晟首创了“理论课程线上教学，实操课程随到随学，一对一教学，学会为止”以及“集中培训，重点讲解”的特色教学方式。学员报名后，即可利用碎片化时间在学习平台上学习理论知识，又能根据自身实际操作技能熟练程度，提前预约老师对其一对一实操培训练习，真正实现“高标准教学、注重实践、学以致用、务求”。

往期培训考核风采






福建国晟机械设备制造有限公司

国晟制造落地于福建省漳浦县，注册资本4980万元，是一家专业从事施工升降机研发、生产制造、销售与售后服务、技术咨询服务为一体的智能制造型企业。厂区可用地面积达50亩，计划总投资1亿元，年产值4-5亿元，现已拥有配套建设厂区22212平方米，办公楼4300平方米，标准超高厂房12000平方米。第二期拟建设标准超高厂房的主体车间和装涂车间共8000㎡,以及相应的附属配套设施、设备等。

公司秉持以“质量为本、精益求精、持续创新、争创名牌”的经营管理理念，结合市场实际需求，不断研发创新，现已获得发明专利2件，实用新型专利46件，并被评定为国家级高新技术企业、福建省高新技术企业和国家级科技型企业。



产品展示





南炬建筑
Nanju Construction

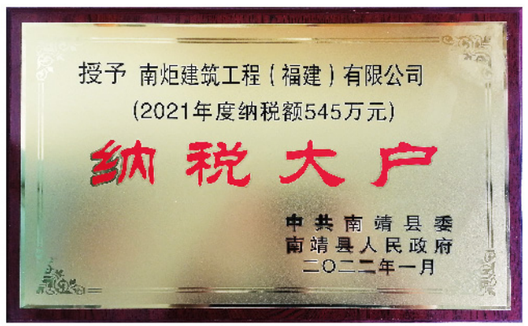
以质量求生存　以安全求效益
以诚信求市场　以人才求发展

——南炬建筑工程（福建）有限公司

南炬建筑工程（福建）有限公司于2014年底迁回漳州市南靖县，注册资本金人民币壹亿元，具有国家房屋建筑工程施工总承包一级资质，市政公用工程施工总承包二级资质，建筑装修装饰工程、地基基础工程、钢结构、城市及道路照明工程、环保工程钢结构、园林绿化等专业承包资质。















状元壹号

公司现有员工500多人，其中中高级职称及工程技术人员200多人，一、二级建造师26人。公司综合实力雄厚，施工机械设备齐全，在施工管理、协调控制能力上有很大的优势，拥有多专业的建筑施工队伍，施工经验丰富。近年来公司致力于开拓全国各地建筑市场，在福建各地市、云南、贵州、四川、湖南等省市均有工程建设项目。

公司以良好的市场口碑和严格的内部管理得到了国家认证认可监督管理委员会的认证和肯定，通过了ISO9001:2015质量管理体系认证、ISO45001:2018职业健康安全管理体系认证、ISO14001:2015环境管理体系认证。

公司自2016年以来连续多年被南靖县人民政府评为“纳税大户”、“经济突出贡献奖”。2021年“米克拉”台风在我市正面登陆，我公司本着“一方有难，八方支援”精神，积极参加抢险救灾、灾后重建等各项社会公益事业。2020年新冠疫情来势汹汹，我公司积极组织员工自发到疫情防控点配合维持秩序，并捐款捐物同心抗疫。

公司秉持“以质量求生存，以安全求效益，以诚信求市场，以人才求发展”的企业精神，以新时代建设者的形象，为建设管理科学高效、文明阳光的现代长青企业不懈奋斗。











漳州理工职业学院









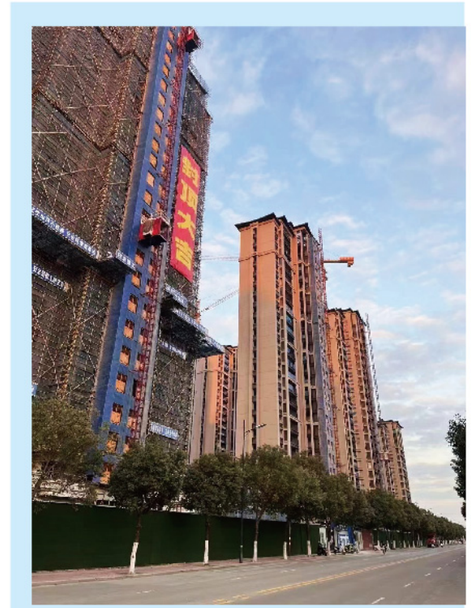
环境管理体系
认证证书



质量管理体系
认证证书



职业健康安全管理体系
认证证书





福建省优质工程（闽江杯）——

祥丰佳苑4～6#楼及地下室、变配电室2工程



一、工程概况

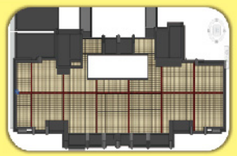
祥丰佳苑4～6#楼及地下室、变配电室2工程位于平和县小溪镇三林路，工程造价11485.75万元，总建筑面积60077.85平方米，地下一层，地上26-28层，建筑高度84.9米，框架剪力墙结构，2018年5月2日开工，2021年6月28日竣工，由福建省博兴建设有限公司施工。

二、工程质量亮点

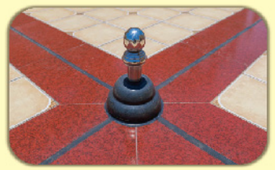




屋面排砖应用BIM技术优化，分仓合理，整砖排布，缝宽一致，美观大方。



排气管成行成线且居分格缝中心，高宽一致，造型独特。





消防支墩采用石材安装，石材沟槽与支管之间缝隙采用硅酮耐候胶填平，美观整洁，安装牢固。





屋顶女儿墙石材泛水腰线凸墙均匀顺直，石材水沟排水顺畅，水落口、立管支墩、水簸箕等精工细作、美观实用。

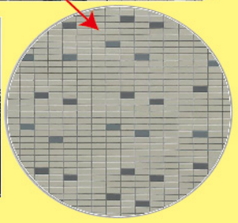


屋面明装避雷带平直美观，引下线等各类标识清晰。

外墙马赛克精心排版，铺贴牢固，色泽均匀，大面平整，大角方正。









标高9.5m处空中连廊设计巧妙，独具一格，石材路面铺设平整，排水有序，不锈钢栏杆、钢化玻璃安装牢靠。



空中无边际游泳池结构设计新颖独特，防水处理到位，应用BIM技术模拟施工，一次成型。



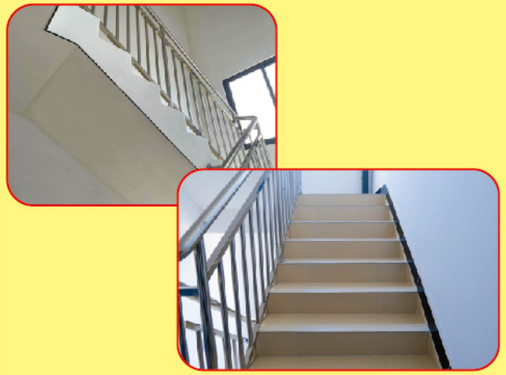
电梯前室玻化砖地面，排砖合理，表面平整，铺贴牢固；黑色暗纹大理石电梯门套，拼缝密实，打胶均匀顺直。



顶棚涂饰平整，阴阳角顺直方正，玫瑰金框边吊顶装饰精美，细部处理细腻。



内墙面砖铺贴牢固，色泽均匀，对缝排布；逃生应急灯防护罩安装牢固、美观。



楼梯踏步高宽一致，不锈钢栏杆安装牢固可靠，踢脚线出墙厚度均匀，滴水线顺直美观。



防火门、入户门框与墙体之间填塞饱满密实，开启灵活，框边打胶均匀顺直。



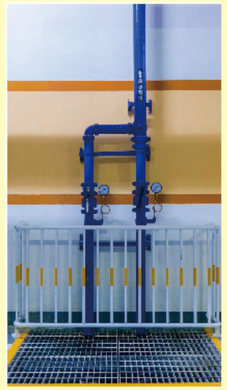
户内墙面抗裂砂浆抹灰表面平整、立面垂直，阴阳角方正；灰色踢脚线上口平直，与楼地面水泥砂浆找平交界线条清晰，阴角顺直。



户内楼地面水泥砂浆找平，色泽均匀，表面平整；踢脚上口平直，阴阳角方正；墙面开关盖板四周统一翻边，美观实用，整齐大方。



地下室固化金刚砂地面大面平整，坚实耐磨，无空鼓、裂缝；地面标识醒目，分色清晰。





集水坑四周金黄色警示带设置醒目，排水立管、闸阀设置防撞栏，安装牢固美观。



智慧标准化生活水泵房布局合理，设备排列整齐；地面基墩线角方正，凹凸有致，分界清晰。



消防水泵房设备、管道安装排列有序，标识清晰，基墩设置整齐美观。



管道、桥架、母线立体分层，排列有序，支架安装牢固，标识清晰醒目。



管道及桥架穿墙、板周边封堵规范，根部收口精致美观。





强弱电井及公共部位桥架穿板周边封堵规范，根部采用石材基座收口，精致美观。

关于提醒建筑企业及时开展建筑施工安全生产标准化评价工作的通知

漳州市各建设（代建）、监理、施工单位：

为了提升我市建筑企业安全生产标准化级别及优秀率，请各单位务必及时提交企业评价。现将有关建筑施工安全生产标准化评价工作要求如下，请认真贯彻执行。

一、切实提高思想认识

各单位要切实统一思想，深刻认识建筑施工安全生产标准化评价工作的重要性，认真贯彻执行省住建厅有关建筑施工安全生产标准化评价工作要求，确保评价工作有序开展。

二、及时提交企业评价

（一）登录方式。“施工安全评价子系统”为电脑端，所有用户均使用闽政通（福建省社会用户实名认证和授权平台用户）登录，登录地址：福建省住房和城乡建设厅官网（http://zjt.fujian.gov.cn/）–行业管理–质量安全–福建省建设工程监管一体化平台。

（二）提交时间。在评价周期第三年度的第四季度内通过“工程项目监管系统”向企业评价主体申请企业评价。省内建筑施工企业评价周期为三年，自建筑施工安全生产许可证有效期生效的当年度1月1日起算三年。例：安全生产许可证有效时间：2020–06–28——2023–06–27，其企业评价周期为：2020–01–01——2022–12–31，企业评价及时提交时间为：2022–10–01——2022–12–31。

附件：1.福建省住建厅办公室关于启用“建筑施工安全生产标准化评价子系统”的通知（闽建办建〔2022〕10号）

2.福建省住建厅《关于印发<福建省建筑施工安全生产标准化评价实施细则（2022版）>的通知》（闽建〔2022〕2号）

漳州市建筑质安站

2023年4月3日

防火小百科

电动车事故频发？如何防范？



■拟稿人：杨珏琳

电动车因经济、便捷、环保等特点，快速进入千家万户，目前全国已达约3亿辆。由于电动车涉及的生产、销售、通行、充电、回收等环节还未形成有效监管合力，火灾事故数量持续攀升。2018年全国共发生电动车火灾3000余起，2021年上升到1.8万余起，安全风险突出。

一、电动车火灾事故频发原因

1、车辆老化，且没有“强制报废”一说

由于早期电动车不少都已经到了使用年限，到目前为止电动车没有“强制报废”一说，不少市民认为还能使用，但车辆存在线路老化等问题，如果发现不及时就很容易起火引发事故。



2、锂电池的稳定性较铅蓄电池弱

目前电动自行车电池大致分为两类，一类是铅酸电池，另一类是锂电池。电动自行车新国标发布，因锂电池体积小容量大，这一规定使锂电池开始抢占铅酸电池的市场。然而，相较于铅酸电池，锂电池在特性上更容易达到着火点。且锂电池由于内阻小、隔板薄，出现热失控时，容易发生燃爆。

3、因缺乏强制性国标，劣质锂电池、充电器流入市场

由于目前没有电动车锂电池强制性国家标准，企业标准各异，有不少采用的是最低标准，导致产品质量存有漏洞。部分电池企业采用价低质劣的材料制作锂电池，致使大量的劣质或二手电池流入两轮电动车市场。充电器同样如此，市民在购买后，因产品质量不过关或者与车辆不适配等问题，导致充电过程中引发火灾事故。

4、非法改装车辆

不少市民因新国标实施后限速，满足不了他们的出行需求，进行非法改装，这种情



况下会对线路、电池带来一定隐患，也是导致火灾事故的一个原因。

二、安全科普|电动车火灾实用预防指南

1、合理控制充电时间：按照电瓶容量的大小，一般在8–10小时内就能完成充电。

2、勿在住宅内充电：室内易燃物品较多，一旦出现起火事故，容易酿成火灾。

3、勿飞线充电：飞线充电在天气突变等情况下易酿成火灾。

4、不要盲目改装电动车：进行加装音响、照明等改装，容易造成线路负荷，引发火灾。

5、勿购买和使用非标及超标电动车：购买非标或超标，使用电动车会增加风险指数。

三、消防审验|电动车集中停放点建议

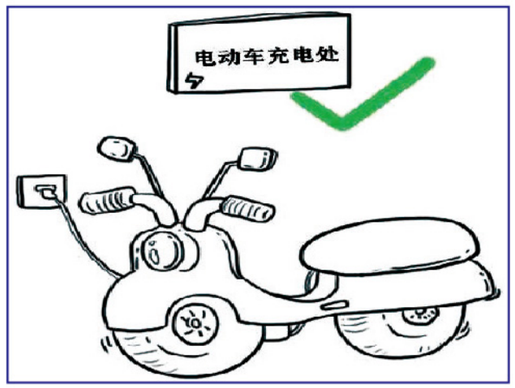
1、电动车停放充电场所应同时具备限时充电、充满断电、异常诊断、异常自动断电、故障报警、防雷、过载保护、短路保护和漏电保护等功能。

2、充电设施的电线电缆的线路载流量、机械强度等应符合现行国家标准《电力工程电缆设计标准》GB50217的相关规定。

3、电缆、导管、电缆桥架等管线在穿越电动车停放充电场所的楼板、隔墙时，应采用防火封堵材料封堵，并符合现行国家标准《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T 51410的相关规定。

四、结语

电动车虽小，起火危害却很大，希望每个人都能自觉遵守相关规定，防患于未“燃”。





消防小百科

单元房门口的防火门有啥用？

拟稿人：许建军（消防中心）

随着经济社会的发展，越来越多的人住进了单元楼。每个单元房门口到电梯前室的通道上，都会有一扇灰白色的大铁门，这便是防火门。

防火门是门的一种，所以作用是像普通门一样，具有分隔保护的功能。但作为防火门与其它门不同的是具有阻止火势蔓延和烟气扩散的作用，可在一定时间内阻止火势的蔓延，确保人员疏散。如果装有防火门，发生火灾时，对于抑制火势蔓延和保护人员安全疏散有着重要作用。

以一栋33层高的住宅楼为例，着火时的烟气在没有阻挡的情况下，通过疏散楼梯，30秒左右即可从底层蔓延到顶层。而在这样的高层火灾当中，防火门就起到了重要作用。

根据防火门的设置状态，一般将其分为常闭防火门和常开防火门。

一般来说，常闭防火门通常在闭门器的作用下处于关闭状态，因此火灾时能阻止火势及烟气蔓延。按照《国家建筑设计防火规范要求》，常闭式防火门平时应保持关闭状态。

常开防火门平时在防火门释放器的作用下处于开启状态，发生火灾时，防火门释放器自动释放，防火门在闭门器和释放器的作用下自动关闭，从而起到阻止火势及烟气蔓延的作用。



防火门在使用过程中的常见问题

一、为图方便，将常闭式防火门敞开。部分场所内的常闭式防火门经常处于开启状态，这种情况多是人为因素造成的。这种情况下，一旦发生火灾，防火门无法发挥防火隔离功能。日常中切记不要将防火门长期置于





开启状态，也不要阻挡或锁闭防火门。

二、防火门厚度不达标。劣质防火门的厚度是4cm，而正规木质防火门的厚度标准是5cm以上。没有达到正常标准，这样的防火门，无法有效阻止火势蔓延和烟气扩散，严重威胁生命财产安全。

三、防火门的防烟条消失。没有防烟条的防火门，可以判断为不合格防火门。合格的防烟条，遇热后可自动膨胀，将门缝牢牢堵住，防止烟毒的侵害。

防火门的规范要求

防火门的类型主要分为：木质防火门和钢质防火门。其中都分为甲级、乙级、丙级三个等级。三个等级的主要分别为耐火极限时间的长短。耐火极限可以简单理解为，防火门耐住火烧多久，还能保持完整性。甲级防火门，耐火极限1.5小时；乙级防火门，耐火极限1小时；丙级防火门，耐火极限0.5小时。

我们单元房门口的防火门都应设置甲级防火门（耐火极限1.5h），建筑一旦发生火灾时，它能在一定程度上阻止或延缓火灾蔓延。防火门必须具有合理的选材、良好的结构、可靠的耐火性能，其耐火性能的确定必须通过国家标准规定的试验方法，即《门和卷帘的耐火试验方法》（GB7633-87）进行耐火检测。

民用建筑的防火门除需达到一定的耐火极限外，还应具有轻质、美观、耐久的特点。





漳州市城市公园绿地开放共享研讨会暨漳州市风景园林行业协会年会圆满召开

漳州市城市公园绿地开放共享研讨会暨漳州市风景园林行业协会年会于2023年2月24日召开。本次会议由漳州市住房和城乡建设局、漳州市风景园林中心指导，漳州市风景园林行业协会主办，漳州市风景园林学会、九三学社漳州市委会青工委、闽南师范大学生物科学与技术学院协办，旨在推进我市园林绿化事业发展，配合做好城市公园绿地开放共享试点、口袋公园建设竞赛等工作，助力我市创建国家生态园林城市。

省住建厅、省风景园林学会、市住建局相关领导、行业主管部门代表、园林绿化专家学者、省风景园林行业协会相关领导、漳州市风景园林行业协会全体会员单位，共220多人出席会议。漳州市风景园林行业协会会长石若强、监事长何向荣等协会领导出席会议，秘书长杨伟明主持会议。

市住建局党组成员、三级调研员王礼福代表漳州市住建局对会议的召开表示热烈祝贺，并感谢省住建厅、省协会领导、各专家学者、行业翘楚的到来。他表示此次会议是一次提升的机会，大家要深入开展关于城市公园绿地开放共享的学习和交流，进一步提升我市园林绿化工作水平，为漳州市建设现代化滨海城市做出更大贡献。漳州市民政局社团办何志雄主任致辞，对会议的召开表示热烈祝贺，并鼓励协会再接再厉，为园林行业发展贡献力量。漳州市风景园林行业协会石若强会长作2021-2022年度协会工作报告。

石若强会长指出，漳州市风景园林行业协会在市住建局、市民政局、市风景园林中心的关心领导下，在省风景园林行业协会的大力支持下。协会认真贯彻落实党的“十九大”和建设部社团工作会议有关指示精神，秉承切实为会员和漳州市风景园林行业发展服务的宗旨，经过全体会员单位的共同努力，各项工作扎实推进，圆满

完成了既定目标。协会定将砥砺初心，牢记使命，守正创新，努力把风景园林行业协会打造成一个与时俱进、生机盎然、勇于争优的社团组织，成为政府的“好助手”、会员的“好帮手”。希望广大会员单位继续支持本协会工作，对协会建设多提宝贵意见，群策群力为协会的发展、为建设富美漳州贡献一份力量。

漳州市风景园林中心林文斌主任宣读表扬感谢信。

会议向漳州市首届口袋公园建设竞赛优秀企业代表、以及在植树造林、古城景区景观提升改造、园林绿化疫情防控、应急抢险等方面的先进企业代表进行授牌。

福州大学景观与区域可持续研究所张雪葳博士做了《蓝绿交织·百姓福祉：城市绿色空间共享领域多尺度探索》的报告，她从宏观的“国必依山水”，中观的绿色空间公平性与景观体验，微观的蓝绿耦合增效介绍了多尺度、多维度、多要素协同运作的城市绿色空间共享理念。

福建省风景园林学会副会长、福建省风景园林行业协会专家委员会副主任柳燕教授做《城市公园绿地开放共享试点工作》政策解读与应对措施分享。她分别从共享试点工作认知、公园开放空间共享发展历程、试点工作系统与创新思维、试点工作应对措施四个方面进行精彩讲解。

漳州市群山园林工程有限公司代表林群山、福建大农景观建设有限公司代表林海钦在会上做了2022年度漳州市首届口袋公园建设竞赛的经验分享。

最后，漳州市风景园林中心刘益忠副主任做《漳州市城市公共绿地共享试点经验探索》报告，还针对2023年口袋公园建设竞赛活动相关内容在会上进行解读。

疫情三年多来，很多会员单位向协会反馈，企业碰到资金瓶颈问题，融资难，项目资金占用时间长而且量大，回笼慢，所以，协会领导在收到反馈后，想方设法为园林行业企业排忧解难，并通过协会自身的影响力，穿针引线，积极与兴业银行进行对接探讨，向企业抛出橄榄枝，为企业提供一些支持服务，以解决融资难、贷款难的问题。

本次年会邀请兴业银行领导百忙之中抽空来给企业讲解一下金融政策，抛砖引玉。会后，协会领导积极跟兴业银行进行沟通探讨，并签署战略合作协议，开展全面合作，为企业解决资金的瓶颈困难提供力所能及的绵薄之力。



传雷锋精神　物园林新风

——漳州市风景园林行业协会学雷锋系列活动

今年是毛泽东等老一辈革命家为雷锋同志题词60周年。2023年2月，习近平对深入开展学雷锋活动作出重要指示。

六十年来，学雷锋活动在全国持续深入开展，雷锋的名字家喻户晓，雷锋的事迹深入人心，雷锋精神滋养着一代代中华儿女的心灵。实践证明，无论时代如何变迁，雷锋精神永不过时。





三月是充满热情与活力的“学雷锋活动月”，在第六十个学雷锋纪念日来临之际，为深入学习宣传贯彻党的二十大精神，促进社会主义核心价值体系建设，弘扬雷锋精神和“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神，漳州市风景园林行业协会开展了“学雷锋”志愿服务月系列活动，用实际行动践行为人民服务的雷锋精神。



3月3日，漳州市风景园林中心组织市风景园林学会、市风景园林行业协会共同开展“志愿同心·爱心同铸”学雷锋志愿服务活动，活动特邀市民政局参加指导。协会志愿者们在福利院工作人员介绍下详细了解福利院的运行情况和安置孩子的学习、生活和康复情况，志愿者妈妈们亲切的与孩子们面对面交流，喂孩子们吃点心，暖心陪伴孩子，还将精心准备的绿植巧妙搭配点缀教室。

3月10日上午，协会志愿者们参加漳州市住建局组织的义务植树活动，以实际行动助力我市创建国家生态园林城市工作。



3月20日至21日，为更好迎接三月底创建国家文明城市检查，协会志愿者们投入洗马河、金河广场清洁卫生行动，并配合社区针对市容市貌、环境卫生等不文明行为和现象进行劝导。



春风三月无限好，我们一起学雷锋。雷锋精神是一面永不褪色的旗帜，在本次“学雷锋”系列活动中，协会志愿者们通过实际行动诠释着向善向美的力量，让每个人心中种下了“雷锋精神”的种子，争做新时代雷锋精神传承人。

关于一种桥梁墩身钢筋场内整体预制吊装施工工艺的简介

——基于漳州市东环城路及其接线工程A1合同段桥梁施工

1.引言

当前，大部分桥梁施工设计图纸，墩柱内部钢筋直径大，分布密，箍筋种类多且按抗震弯钩设置。采用传统施工方法，钢筋安装精度低，抗震弯钩无法安装，不仅施工质量难以保证，而且十分耗费人力、物力，进度慢，安装过程人员安全难以保证。基于漳州市东环城路及其接线工程A1合同段桥梁施工，本文提出一种较为成熟的墩身钢筋整体预制吊装工艺，以解决以上痛点。

2.工程概况

漳州市东环城路及其接线工程A1合同段全长5.547km，其中北环互通桥梁工程包括立交主线桥、C匝道桥、D匝道桥、鹤鸣中桥、红山分离式大桥和跨线天桥，主线桥、鹤鸣中桥、红山分离式大桥分幅设置。桥梁上部结构采用预应力混凝土连续箱梁，下部结构采用柱式墩或花瓶墩，主要有柱式墩136个（墩顶尺寸：170×170cm）、花瓶墩28个（墩身：170×170cm，墩顶尺寸：170×252cm），两种类型墩柱均无预应力。

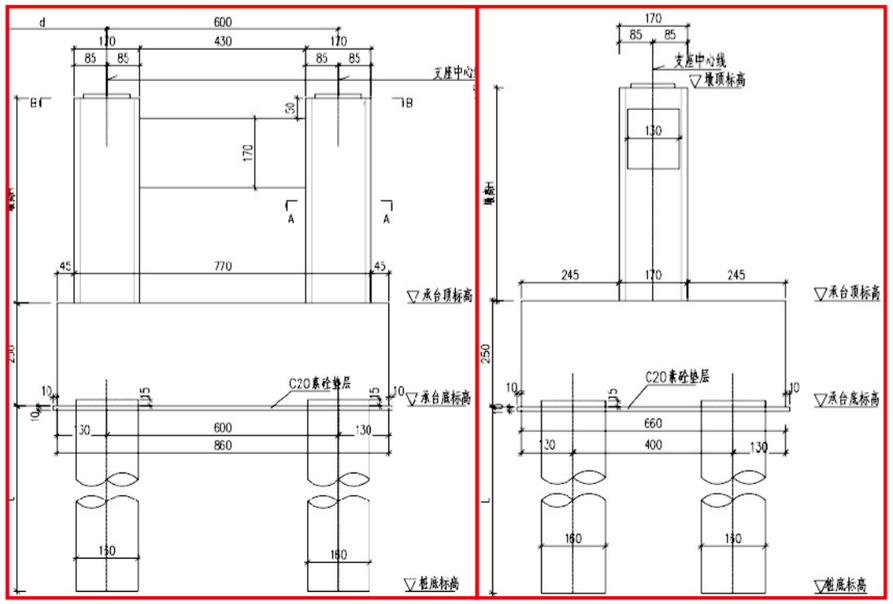


图1 门式矩形墩立面图

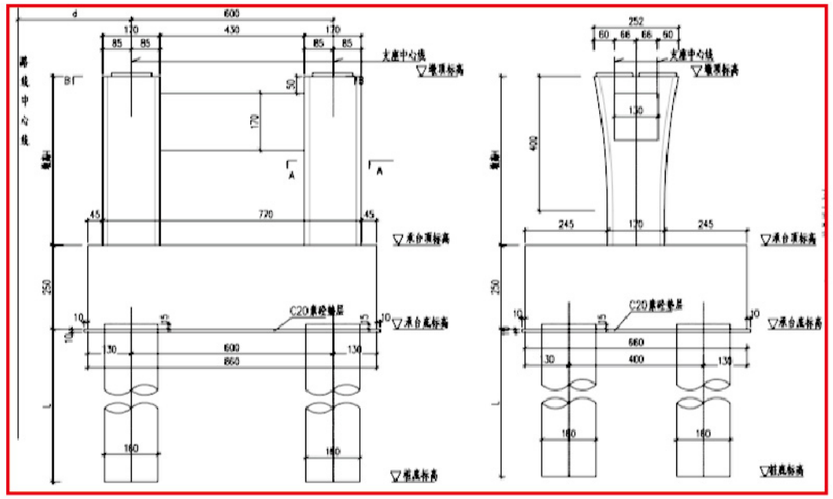


图2门式花瓶墩立面图

3. 施工工艺原理

墩身钢筋标准节在钢筋加工场内胎架上加工，分段加工成半成品，经验收合格后采用平板车运至现场，在承台复测完成并进行墩柱角点放样后进行墩身预埋筋预埋，待承台浇筑完成，强度大于2.5MPa后，拆除承台模板承台混凝土凿毛。

完成后使用汽车吊整体吊装支架、安装墩柱模板。结合墩柱钢筋设计要求并考虑到汽车吊性能及经济性。

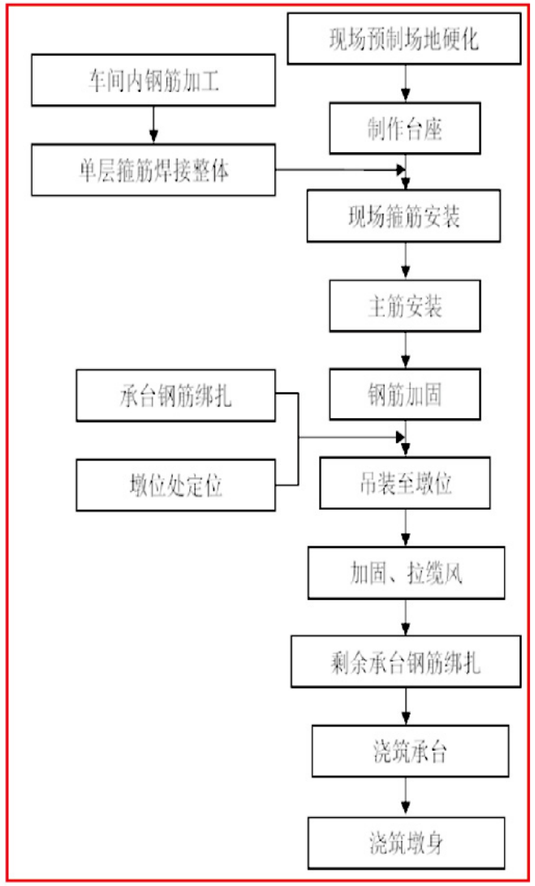


图3 墩身钢筋整体预制吊装施工工艺

3.1胎架制作

根据墩柱钢筋规格、型号、尺寸等要求，结合现场施工计划，在钢筋厂将各型号钢筋加工成半成品。根据墩柱每个断面的钢筋种类和间距数量，在墩柱钢筋骨架四周使用定位卡板保证墩柱主筋间距，定位卡板为切孔5×5方钢，同一断面方钢通过承插口连接，为防止墩柱钢筋变形，每隔1.5m设置一道，5道定位卡板之间使用两道方钢连接方便场内调运，胎架校核验收合格后投入使用。

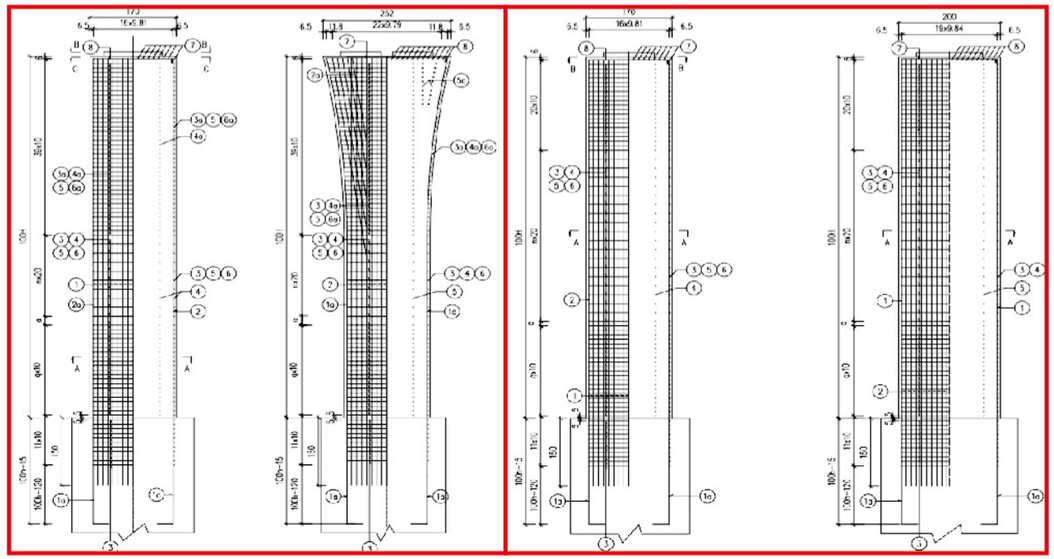


图4墩柱钢筋图

3.2墩身钢筋加工

墩身标准段钢筋在胎架上预制成型。墩柱钢筋首先安装箍筋较多的主筋，形成骨架，然后穿入对应位置的箍筋，最后安装剩余位置主筋及箍筋，必要时可以制作箍筋组装模具，提高箍筋组装质量和效率。主筋同一截面上钢筋接头不大于总数量50%，预制墩柱首段钢筋骨架时考虑深入到承台长度。对于直径≥25mm的钢筋均采用镦粗直螺纹机械套筒连接，钢筋镦粗前应进行切头、磨平处理，保证车丝完整性，车丝按长短丝进行控制，钢筋接头按照规范要求进行抽检，检验合格后才能使用，另车丝完成后进行通止规检验并进行划线标记以便于检测套筒连接质量。立柱主筋在墩底2.2m范围内不得进行连接。钢筋绑扎好后安装水泥垫块，按4个/㎡呈梅花型布置。垫块采用铁丝绑扎牢固，间距准确。垫块混凝土必须不低于墩身混凝土强度。墩柱钢筋加工完成后确定吊装时吊点位置，吊点设置钢筋龙1/4靠顶位置，在吊点四周各增加一根横向ϕ25钢筋，并与竖向主筋逐点进行焊接，同时在横向钢筋上方每个面均布2根长度为10cm的ϕ25加强钢筋，与竖向主筋平行并满焊，同时将箍筋与主筋进行点焊，保证墩柱钢筋在运输及吊装过程中不会变形。



图5墩柱钢筋加工示意图

3.3半成品存放

墩柱钢筋制作完成后，使用厂内龙门吊吊起钢筋笼至钢筋厂存放区，在吊点设在连接角钢1/4处各设一吊点，共4处，存放钢筋笼应做到下垫上盖，且离地不少于30cm，严禁直接存放在地面上及露天存放，防止钢筋锈蚀。

3.4钢筋运输吊装

钢筋在钢筋加工场制作完成且经监理工程师验收合格后，采用平板车运输至施工现场，由于钢筋笼较长且自重大，使用13米长平板车进行运输，钢筋笼下垫木方，并用缆绳固定，平板车运输过程中应缓速行驶并有专人跟随，确保运输安全。钢筋笼运输至现场采用汽车吊进行卸车及吊装，卸车时先将钢筋笼吊起约50cm，取出定位卡板，以便钢筋场重复利用。吊装前先对吊点进行详细检查，吊装过程中应保证两节段套筒连接质量，避免主筋无法对接的现象。吊装之前根据墩柱钢筋的重量以及吊距，选择合适的设备。一般墩柱起吊距离在8m左右，由表1可知，17.6m臂长25t汽车吊工作幅度10m时起重量为6.8t，可满足墩柱单节6~6.5t的吊装要求。

表1汽车起重机主臂起重性能表

工作幅度（m）	全伸支腿，侧方、后方作业							
	基本臂10.4m		中长臂17.6m		全伸臂24.8m		全伸臂32m	
	起重量kg	起伸高度	起重量kg	起伸高度	起重量kg	起伸高度	起重量kg	起伸高度
3	25000	10.5	14700	18.11				
3.5	25000	10.25	14700	17.98				
4	24000	9.97	14700	17.82	9100	25.28		
4.5	21500	9.64	14700	17.65	9100	25.16		
5	18700	9.28	14200	17.47	9100	25.03		
5.5	17200	8.86	13500	17.26	9100	24.89	6500	32.32
6	15700	8.39	13000	17.04	8800	24.74	6500	32.2
7	12100	7.22	12000	16.54	8200	24.41	6500	31.95
8	9600	5.54	9900	15.95	7500	24.02	6100	31.66
9			8100	15.27	7100	23.59	5500	31.33
10			6800	14.48	6400	23.1	5000	30.97
12			5000	12.49	5060	21.94	4300	30.13
14			3800	9.6	3900	20.51	3800	29.12
16					3100	18.74	3100	27.93
18					2530	16.52	2500	26.52
20					2000	13.61	1960	24.95
22					1650	9.29	1600	22.9
24							1290	20.54
26							1020	17.6
28							810	13.71
29							700	11.07
倍率	10		6		4		3	
吊钩重量	250kg							

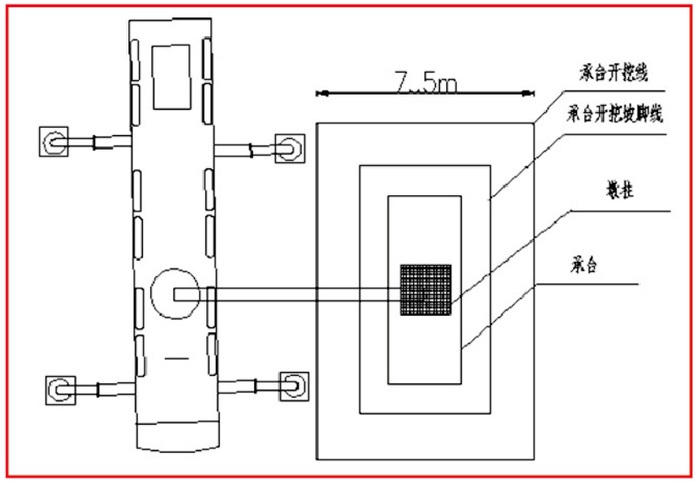


图6 吊车站位示意图

承台模板安装加固完成后，通知测量进行复测，复测完成后首先用钢卷尺量出墩柱角点的大概位置，将10*10cm的钢板点焊在承台钢筋上，在钢板上放出墩身的四个角点，根据角点位置进行墩身预埋钢筋的安装。

墩身钢筋由平板车运至现场，用25t汽车吊进行吊装，人工配合定位。墩身钢筋底标高下放到设计标高后，四周各用1根φ32钢筋一端立在承台垫层上，一端与墩身主筋进行焊接，墩身钢筋与承台钢筋交界处全部点焊保证墩身钢筋稳定性。焊接完成后用4根缆风绳沿四个方向拉至混凝土预制块上，锚点设置位置与吊点重合，缆风绳按与水平面45°角布设。保证墩身钢筋在混凝土浇筑过程中或者有风的天气中不发生倾斜，同时利用缆风绳对墩身钢筋垂直度进行调节。缆风绳拉紧之前吊车要始终保持在受力状态。

墩身钢筋加固完成后，进入承台钢筋内部安装墩身伸入承台部分的箍筋。承台混凝土浇筑时应注意墩柱钢筋内混凝土振捣，混凝土浇筑完成后对墩柱角点重新放样，对墩柱内混凝土凿毛。

在两节墩柱钢筋接头处箍筋需在钢筋场加工完成后转运至现场安装。在已安装骨架筋上标识水平箍筋的位置线，分层安装水平箍筋和拉钩钢筋，箍筋间采用绑扎连接。



图7钢筋整体吊装示意图

3.5模板安装及混凝土浇筑

钢模使用前必须试拼，保证模板尺寸合格，接缝严密，对角方正。试拼不合格不予使用。模板要求表面平整光滑无划伤，接缝采用双面胶带填塞。

安装前对模板进行清理打磨处理，模板面不应有污痕、锈蚀，脱模剂不得采用废旧机油，脱模剂应涂刷均匀，不得漏涂或油珠积聚。涂刷好的模板采用塑料薄膜覆盖，以防污染。

模板采用汽车吊进行吊装，吊装前应在承台顶面测放出墩柱中心线或轮廓控制点，并用墨线标识，便于模板安装时对位。先吊起一块模板，人工辅助将模板基本就位，再用撬棍对模板进行微调，保证模板底口与墩柱轮廓线一致，再依次分块起吊其他模板就位，模板之间用M20螺栓连接，拼缝处设止浆条。检查相邻模板之间的平整度、有无错台，模板上口用全站仪检查顶口坐标，其平面位置及垂直度用3t手拉葫芦调节。

混凝土浇筑采用天泵配串筒分层浇筑，插入式振捣棒振捣。

4.小结

相较于传统的现场绑扎安装墩柱钢筋，预制吊装墩柱钢筋，以12m墩身为例的优势主要体现在以下几点：

序号	要素	现场绑扎安装	墩柱钢筋预制吊装
1	生产进度	自墩身钢筋绑扎开始至墩身完成施工周期为 15 天	自墩身吊装开始至墩身完成施工周期为 8 天
2	施工质量	现场钢筋绑扎，钢筋间距、保护层不易控制，钢筋焊接质量差	胎架上制作钢筋笼，钢筋间距、保护层宜于控制，在厂房内焊接作业，焊接质量有保障
3	安全风险	现场空间狭小，现场绑扎时，作业人员操作不方便，易发生安全事故	整体式吊装，减少了高空作业时间，安全风险降低
4	经济效益	从承台自承台施工开始至墩身完成，大约需要 5.7 万元	墩身完成时间缩短，降低了人工、机械成本，完成一个墩身大约节约成本 2.6 万元

但同时，墩柱钢筋笼整体吊装对前场施工条件及后场加工要求也相应较高，具体从钢筋加工场、现场吊装、经济效益做出分析：

序号	因素	要求
1	钢筋场	采用吊装施工，需建设钢筋场场地，场地面积一般不小于1000㎡，钢筋场内墩柱钢筋使用10t龙门吊转运，设置原材区、材料加工区、半成品、成品存放区，墩身预制钢筋另设墩身钢筋预制区，预制区配备数控弯曲机，保证安装精度。
2	运输及现场吊装	现场根据实际情况考虑吊具，12m 以内采用 25t 汽车吊吊装，采用 13m 长平板车，7m 宽便道以便吊车、平板车等施工车辆通行，随着高度增加，墩身整体挠度会增大，需分节段预制，并同时采取加固措施。
3	经济效益	根据经济效益分析，墩柱钢筋预制吊装一般适用于特大桥圆柱墩、矩形墩、花瓶墩等，不适用于薄壁空心构件，且墩柱个数大于等于 20 个为宜。

福州市建筑业协会
助力诉源治理 优化营商环境

1.协会了解到全市有百余家建筑企业因公司投标人员违规操作而被牵连“平潭潘某串通投标案”中，被平潭有关部门立案调查后，随即向省建协提交《关于请求协调我市部分建筑企业牵连平潭围标案件的报告》，由省建协协调相关部门对涉案企业从轻、减轻或免于行政处罚或交由属地行业协会自律整改。

2.协会联合福州中院民二庭、福州市企业与企业家联合会共同开展“助力诉源治理 优化营商环境”调研座谈会。福州市中级人民法院审判委员会专职委员苏维海、民二庭庭长陈朝晖、多元办主任林文一行，市企联会长徐诗文，市建协会长施忠旗，市建筑行业人大代表、政协委员、企业家代表参加会议。徐晶法官结合多年的审批经验就建设工程领域多发的资质挂靠案件、表见代理认定、司法鉴定等进行普法宣讲。市建筑行业人大代表、政协委员、企业家代表围绕“如何在建设施工领域建立长效诉调对接机制，形成“源头预防、前端化解、诉中咨询、专家调解、终端解纷合力，构建多元解纷机制”主题积极建言献策。活动中，中院民二庭副庭长魏昀、市建协施忠旗会长接受福州市电视台时政融媒体记者采访。

3.协会王斌秘书长参加福州市中级人民法院“保护中小微企业 助力优化营商环境”新闻发布会；施忠旗会长参加市企联举办的“检察官联络室”揭牌仪式暨普法讲座。同时协会还联合上海建纬（福州）律师事务所梳理福建省高院审结的建设工程施工合同纠纷案件裁判文书，以大数据报告的形式发放给会员企业。

厦门市建筑行业协会
积极为会员企业提供服务 为企业分忧解难

1.协会成立会员服务中心，积极为会员企业提供服务。会员服务中心自成立以来，组织开展了三期建筑企业青年沙龙活动，为同行业优秀人才的交流提供平台。

2.协会人民调解委员会充分发挥专业优势，为建筑业企业分忧解难。截止目前，协会人民调解委员会共受理各类案件共计50件，其中，已成功调解并达成调解协议且经司法确认的共4件，受到了司法部门、法院以及接受调解企业的称赞和肯定。



东山县

九仙山

九仙山，俗称九仙顶，在东山岛铜陵镇西北面，系长林寺开山僧道所建，为明清两朝水寨、郑成功水操台。因其是我国东南沿海历代军事要地，故又称水寨大山，是福建省级文物保护单位，省政府1986年公布的首批省级名胜风景区主要景点。

循着九仙山南边小道扶蹬而上，走了百来米，就见曲径迂回，巨榕覆盖，青苔附巨石，鸟声阵阵，完全是一个清凉幽静，神秘超然的世界。昂首望去，历代文人墨客，官宦名流的摩崖石刻比比皆是，楷、草、行、篆，各显其秀。其中，有明嘉靖福建右参政监海蔡潮的“宦海恩波”；有嘉靖镇东卫指挥陛大明钦差总督吴文“惠政碑”；有明永历六年于石室内所题《仙峤记言》全文；以及清、民国时期联对、碑记等。这些石刻，都是研究历史，尤其是研究神秘的天地会、南少林活动的重要遗迹。

抓着铁扶手沿很陡的石阶往上攀登，便到九仙石室。就是这石室，黄道周为之做记，历代总兵为之吟诗，郑成功部将四十一人为之记言。明水师提督程朝京更称之为“万玉林中仙子窟”。就是这石室，在当年战火纷飞年代，地方当局据室指挥全县军民坚决抵抗日伪军进攻。其时，北面厦门金门相继失守，南边汕头南澳皆告沦陷。唯东山一孤岛弹丸之地，抗日旗帜迎风飘扬。就是这石室，因此改为抗战纪念亭，并树立碑记。望着这石室，你会由衷地对忠贞劲节的黄道周故里的东山人民，表以深深的敬意。离开石室折而北向，即抵山巅，有一大而险的巨石，其中镌刻“瑶台仙峤”四个大字。这就是著名的水操台。从明景泰年间于此山建水寨起，它就是一个指挥台。戚继光、施德政、程朝京、郑成功等将领，就曾在此发号施令，指挥水军。而今，当你象当年的将军一样威武地站在这水操台上，放眼望去，昔日的艨艟斗舰已不存在，你所看到的，是一派和平建设的景象。近处，是五千吨级泊位的码头、三千吨级的石油码头，码头上一片和平建设的景象，码头边停泊着各种船只；远处，即绿色的小岛旁，养殖各种水产品的渔排密密麻麻；更远处，烟波浩渺之中，渔帆点点，商船南下北上……　抚今追昔，你会敬仰昔日战争时代的英雄，你会敬佩今朝建设的好汉，你更会珍惜难得的和平年代，尤其感到改革开放的决策英明。

（宁建 整理）



我自豪，我们是城市建设者

□ 方远

历史的车轮
走到了二十一世纪
四月的步履
迈开了矫健的步履
科学发展观犹如春风吹遍大地
恰似春雨滋润在每一个人的心里
我自豪
我们是城市建设者

在林立的塔吊下
是我们在挥汗如雨
在高耸的大厦上
有我们铮铮的骨气
无论身在何方
我们都一直为城市的崛起发奋图强
我自豪
我们是城市建设者



在九百六十万平方公里的土地上
有人民大众这个坚实的群体
无论身在何方
我们都一直为百姓的安居乐业
鞠躬尽瘁死而后已
我自豪
我们是城市建设者

我们深深地明白
什么是腐败
什么是廉明
金钱和美色筑不起坚固的大厦
只有廉洁勤政
才能筑起反腐倡廉的钢铁长城
我自豪
我们是城市建设者

我们深深地懂得
什么是荣
什么是耻
我们不会让诱惑改变自己
我们不会让愚昧使自己迷离
我们不会让虚假代替情谊
我们不会让金钱成为糖衣
我自豪
我们是城市建设者

踏着新时代铿锵的主旋律
在轰鸣的机器声中
在激烈的招标会上
无论身在何方
我们都一直在弘扬美德
抵制腐败思想的侵袭
我自豪
我们是城市建设者



我们不会畏惧任何挑战
也不会拒绝一切机缘
没有比双腿更长的路
没有比双脚更高的山
为了今天，我们曾经同舟共济
为了明天，我们还要卧薪尝胆
我自豪
我们是城市建设者

我们坚信
在反腐倡廉的旅途中
建设人一定会清风劲扬
一身正气
在时代的乐章中
谱写平凡而辉煌的行业新曲
歌颂建筑工人的诗歌





油画《学书法的茶艺师》

作者简介：蔡夏生，漳州人、漳州市装饰协会副会长，福州大学厦门工艺美院毕业；福建省文化艺术类专家库成员，福建省美术家协会会员，漳州市美协常务理事、副秘书长。